ATA N.º 33

---Aos cinco dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Nordeste, edifício dos Paços do Município e Salão Nobre da Câmara Municipal, pelas dez horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal do Concelho de Nordeste, sob a Presidência do Sr. Carlos Alberto Medeiros Mendonça, Presidente da Câmara, estando presentes os Srs. Vereadores Rogério Cabral de Frias, Milton Borges Pacheco Mendonça, Sara Raquel Mendonça de Sousa e Luís Dutra Borges.--

---Secretariou a reunião a Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, Maria de Deus Pacheco de Melo Franco.----------

---Verificada, assim, a presença de todos os membros que constituem a Câmara Municipal, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, aberta a reunião.----------

---ATA DA REUNIÃO ANTERIOR----------

---Foi lida a ata da reunião ordinária realizada no dia dezanove de dezembro findo, a qual foi aprovada, por unanimidade.----------

----------ANTES DA ORDEM DO DIA----------

---O Sr. Presidente da Câmara interveio para referir que das cento e três propostas do seu manifesto eleitoral já tinha conseguido concretizar 29,3% das mesmas, apesar das limitações financeiras da autarquia, acrescentado que para o corrente ano estavam previstos novos projetos com os apoios do Programa Operacional dos Açores onde este município terá de executar investimentos no valor de 1.2 milhões de euros.----------

---Sobre o assunto disse ainda que o Governo Regional e Associação de Municípios da Região Autónoma dos Açores irão por em prática um novo modelo de execução deste novo quadro comunitário, medida que considera ser um desafio aliciante para ambas as entidades envolvidas, assim como para os Municípios.----------

----------ORDEM DO DIA----------

---SECRETÁRIO DE ESTADO ADJUNTO E DO ORÇAMENTO – AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE INVESTIMENTOS NÃO PREVISTOS NO PLANO DE REEQUILIBRIO FINANCEIRO----------

---Presente o ofício número mil duzentos e setenta e seis, de onze de dezembro findo, do Secretário de Estado Adjunto e do Orçamento, informando de que foi autorizada a realização dos seguintes investimentos não previstos no Plano de Reequilíbrio Financeiro deste Município:----------

---Aquisição de um prédio urbano sito à Rua Vale de Paiva, freguesia de Lomba da Fazenda;----------

---Aquisição de diversos prédios rústicos sitos na freguesia de São Pedro de Nordestinho;----------

---Aquisição de Equipamentos para os Espaços TIC da Autarquia.----------

---A Câmara tomou conhecimento.----------

---SECRETÁRIO DE ESTADO ADJUNTO E DO ORÇAMENTO – APLICAÇÃO DA TAXA DE IMI DE FORMA GRADUAL----------

---Presente o ofício número mil duzentos noventa e sete, de quinze de dezembro findo, do Secretário de Estado Adjunto e do Orçamento, informando que o pedido desta Câmara Municipal mencionado em epígrafe, carece de enquadramento jurídico pelo que não se afigura possível a concretização do mesmo.----------

---A Câmara tomou conhecimento.----------

---FUNDO DE APOIO MUNICIPAL – VERIFICAÇÃO DOS PRESSUPOSTOS DA DIVIDA TOTAL----------

---Presente uma carta, data de dezoito de dezembro findo, da Direção Executiva do Fundo de Apoio Municipal, informando de que, na sequência da informação prestada pela Direção-Geral das Autarquias Locais relativamente à dívida total dos municípios a trinta e um de dezembro de dois mil e treze, se encontram verificados os pressupostos necessários à aplicação da Lei n.º 53/2014, de 25 de agosto.----------

---A Câmara tomou conhecimento.----------

---AGRUPAMENTO 1300 DA PEDREIRA – AGRADECIMENTO----------

---Presente uma carta, datada de onze de dezembro findo, do Agrupamento 1300 da Pedreira, agradecendo o apoio prestado por esta Câmara Municipal no que se refere à manutenção do edifício e da área circundante do mesmo, e também pelo subsidio atribuído ao agrupamento no valor de € 150,00 (cento e cinquenta euros), demonstrando assim o reconhecimento da autarquia por aquele movimento como entidade de utilidade pública, e a sua importância na formação e educação dos jovens da Lomba da Pedreira.----------

---A Câmara tomou conhecimento.----------

---NORDESTE ATIVO, E.M., S.A. – TARIFÁRIO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, RESÍDUOS SÓLIDOS, SANEAMENTO E DEPOSIÇÃO DE RESÍDUOS EM ATERRO----------

---Presente o ofício número dois mil trezentos e vinte e três, de vinte e dois de dezembro findo, da Nordeste Ativo S.A., E.M. informando de que apesar da recomendação da ERSARA para a convergência de um tarifário que reflita todos os custos associados à exploração e manutenção do serviço, o Conselho de Administração entende que a atual conjuntura sócio-económica exige maior reflexão por forma a evitar uma carga adicional nos orçamentos familiares, pelo que deliberou, por unanimidade, na sua reunião de dezanove do referido mês, manter os tarifários em vigor para o ano de dois mil e quinze.----------

---A Câmara tomou conhecimento.----------

---ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES – ALTERAÇÕES AO ZONAMENTO E COEFICIENTES DE LOCALIZAÇAO PARA CÁLCULO DO VALOR PATRIMONIAL TRIBUTÁRIO----------

---Presente o ofício número mil quatrocentos e setenta e quatro, de dezanove de dezembro do ano findo, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, informando de que o processo de revisão/atualização do zonamento municipal previsto no artigo 62.º do Código do IMI, e que se prevê que entre em vigor no corrente ano, foi iniciado com as ações de formação aos peritos locais e regionais.----

---Sendo a referida Associação interveniente no processo relacionado com as avaliações pelas obrigações que decorrem da legislação em vigor, e pela sua

participação na Comissão Nacional de Avaliação de Prédios Urbanos, solicita que esta Câmara Municipal nomeie um técnico com habilitações adequadas, para servir de interlocutor junto dos serviços locais da Autoridade Tributária e coadjuva-los, nomeadamente na fixação do zonamento.----------

---A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria nomear o Sr. Eng.º José Miguel Lourenço Pereira para servir de interlocutor no processo em questão.----------

---Aprovar a presente deliberação em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.----

---Votaram a favor o Sr. Presidente da Câmara e os Srs. Vereadores Milton Borges Pacheco Mendonça e Luís Dutra Borges.----------

---Abstiveram-se de votar os Srs. Vereadores Rogério Cabral de Frias e Sara Raquel Mendonça de Sousa.----------

---MINUTA DO PROTOCOLO A CELEBRAR COM A ASSOCIAÇÃO DE JOVENS "SER DIFERENTE"----------

---Presente a minuta do protocolo referenciado em epígrafe, tendo em vista a cedência a título gratuito e precário, de parte das instalações do edifício da Escola Primária da freguesia da Achada para funcionamento do Espaço TIC da Associação de Jovens "ser Diferente".----------

---A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar o presente protocolo.----------

---MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM A ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE NORDESTE----------

---Presente a minuta do protocolo referenciado em epígrafe, tendo em vista definir as regras de cooperação entre este Municipio e a Escola Básica e Secundária de Nordeste, no que diz respeito às respetivas Bibliotecas.----------

---A Câmara, deliberou, por unanimidade aprovar o presente protocolo.----------

---CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR COM A COMISSÃO FABRIQUEIRA DA IGREJA PAROQUIAL DA ALGARVIA----------

---Presente o contrato de comodato a celebrar entre este Municipio, a Comissão Fabriqueira da Igreja Paroquial da Algarvia e a freguesia da Algarvia, tendo em vista

a cedência de parte das instalações da Casa de Cultura sita à Rua D. David Dias Pimentel, para servir de sede da respetiva Junta de Freguesia.----------

---A Câmara, deliberou, por unanimidade aprovar o presente contrato de comodato.--

---REGULAMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO A ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR----------

---Presente o projeto de regulamento referenciado em epígrafe, o qual define as regras para atribuição de Bolsas a Alunos do Ensino Superior residentes no Concelho do Nordeste.----------

---A Câmara deliberou, por unanimidade, o seguinte:----------

---1. Submeter o mencionado regulamento a apreciação pública, pelo prazo de trinta dias, através de publicação na 2.ª Série do Diário da República, sem prejuízo de outras formas de publicidade previstas na Lei, nos termos do disposto no artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de novembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de janeiro;----------

---2. Aprovar a presente deliberação em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.----------

---SECÇÃO DE EXPEDIENTE – INFORMAÇÃO / ALTERAÇÃO DO ARTIGO 13.º DA TABELA DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICIPIO----------

---Presente a informação referenciada em epígrafe, subscrita pela Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, Maria de Deus Pacheco de Melo Franco, cujo conteúdo a seguir se transcreve:----------

---"Na reunião ordinária desta Câmara Municipal, realizada no dia treze de outubro do corrente ano, foi deliberado submeter a apreciação pública a proposta de alteração referenciada em epígrafe, pelo prazo de trinta dias úteis, através de publicação na 2.ª série do Diário da República, sem prejuízo de outras formas de publicidade previstas na lei, nos termos do disposto no artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de novembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de

janeiro.----------

---No dia doze do corrente mês terminou o prazo referido, sem que tivesse chegado a estes Serviços quaisquer sugestões visando a alteração da proposta ora em apreciação.----------

---Assim sendo, a proposta em questão encontra-se em condições de ser aprovada pela Câmara Municipal e, posteriormente, pela Assembleia Municipal.----------

---A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria submeter a referida alteração da Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município a aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea b), do n.º 1 do artigo 25.º e alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro:------

---Votaram a favor o Sr. Presidente da Câmara e os Srs. Vereadores Milton Borges Pacheco Mendonça e Luís Dutra Borges.----------

---Abstiveram-se de votar os Srs. Vereadores Rogério Cabral de Frias e Sara Raquel Mendonça de Sousa.----------

---INFORMAÇÕES DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA NO ÂMBITO DAS DECISÕES QUE PROFERIU NO USO DA COMPETÊNCIA QUE LHE FOI DELEGADA PELA CÂMARA MUNICIPAL, SOBRE:----------

---<u>Emissão de Parecer Prévio e Genérico Vinculativo e Favorável</u>----------

---Foram emitidos os seguintes pareceres prévios e genéricos vinculativos e favoráveis relativamente às seguintes prestações de serviços:----------

---Atuação do Tocador Rafael Carvalho no Encerramento dos 500 anos do Concelho do Nordeste, pelo valor de € 200,00 (duzentos euros);----------

---Fornecimento de um almoço, reunião entre os membros executivos da Câmara Municipal e a Administração da Caixa Geral de Depósitos, adjudicado a António José Cabral de Medeiros – Restaurante Unipessoal, Lda pelo valor de € 72,37 (setenta e dois euros e trinta e seta cêntimos), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor;------

---Com uma Máquina giratória Caterpillar e Balde para limpeza de escombros em Santana, adjudicado à Empresa Construções Achadense, Lda pelo valor de € 1.870,38 (mil oitocentos e setenta euros e trinta e oito cêntimos), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor;----------

---Realização de Espetáculo de Passagem de Ano, adjudicado à Empresa Sófestas – Animação Turística, Produção de Eventos e Restauração, Lda, pelo valor de € 966,40 (novecentos e sessenta e seis euros e quarenta cêntimos), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor;----------

---Com uma trela para transporte de cascalho para o Largo dos Terreiros, na freguesia da Salga, adjudicado a José de Simas Moniz & Filhos, Lda pelo valor de € 494,00 (quatrocentos e noventa e quatro euros), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor;----------

---Reparação de uma janela, adjudicada a José Dâmaso Pimentel, pelo valor de € 16,95 (dezasseis euros e noventa e cinco cêntimos), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor;----------

---INFORMAÇÕES DO VEREADOR EM REGIME DE TEMPO INTEIRO, SR. LUÍS DUTRA BORGES, NO ÂMBITO DAS DECISÕES QUE PROFERIU NO USO DA COMPETÊNCIA QUE LHE FOI SUBDELEGADA PELO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, SOBRE:----------

---Licenciamento de Obras Particulares----------

---Legalização das obras de Ampliação de Casa de Férias – Eurico Manuel Oliveira Costa, freguesia da Santana.----------

---BALANCETE – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA----------

---Presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia vinte e nove de dezembro do ano findo, tendo a Câmara tomado conhecimento que o saldo disponível era:----------

---Operações Orçamentais - € 1.748.190,17 (um milhão setecentos quarenta e oito mil cento e noventa euros e dezassete cêntimos);----------

---Operações não Orçamentais - € 89.221.77 (oitenta e nove mil duzentos e vinte e um euros e setenta e sete cêntimos).----------

---PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO PÚBLICO----------

---Por ser esta reunião pública mensal, seguiu-se um período de intervenção aberto

ao público que, por não estar ninguém presente com direito a intervir, foi dado por encerrado. ----------

---E por não haver mais nada a tratar e sendo onze horas e trinta minutos, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião pelo que de tudo para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e por mim, Maria de Deus Pacheco de Melo Franco que a redigi e subscrevi.

Maria de Deus Pacheco de Melo Franco