



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Francisco'.

ATA N.º 31

---Aos dezanove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, nesta Vila do Nordeste, no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho, pelas dez horas, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal do Nordeste, sob a Presidência do Sr. António Miguel Borges Soares, Presidente da Câmara, estando presentes os Vereadores Srs. Marco Paulo Rebelo Mourão, Rafael Melo Branco e Flávio da Silva Soares. -----

---Faltou a Sra. Vereadora Sara Raquel Mendonça de Sousa, por se encontrar em gozo de férias, tendo o Sr. Presidente da Câmara justificado a falta, no uso da competência que lhe foi delegada, por este órgão. -----

---Secretariou a reunião a Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, Maria de Deus Pacheco de Melo Franco. -----

---Verificada, assim, a presença da maioria dos membros que constituem a Câmara Municipal, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, aberta a reunião. -----

---ATA DA REUNIÃO ANTERIOR--------

---Foi lida a ata da reunião ordinária, realizada no dia cinco de dezembro corrente, a qual foi aprovada por unanimidade. -----

---O Sr. Vereador Flávio da Silva Soares não votou a presente ata em virtude de não ter participado na reunião a que respeita a mesma. -----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA-----

---O Sr. Vereador Marco Mourão interveio para informar de que na passada sexta-feira, pelas vinte horas, teve lugar no Jardim Municipal, desta Vila do Nordeste, a “Feirinha dos Doces”, com animação infantil, de acordo com o Programa de Natal da iniciativa deste Município, referindo que o evento para além de trazer crianças ao centro histórico e promover o respetivo



Câmara Municipal do Nordeste

convívio, serviu também para ajudar as nossas instituições e artesãos particulares que presentearam os presentes com alguma doçaria. Salientou ainda que foi um bom momento de convívio, com diversão e animação alusivas à época natalícia, que decorreu com sucesso, considerando as condições atmosféricas que se faziam sentir na altura.-----

---Informou também que no sábado, dia dezassete de dezembro corrente, teve lugar na Igreja Matriz de São Jorge, o concerto de natal promovido pela Filarmónica Eco Edificante, da Vila do Nordeste, com um reportório riquíssimo e com um nível de execução muito elevado, onde foi associado ao mesmo uma voz que valorizou ainda mais o evento. Realçou a importância das nossas filarmónicas por serem um marco essencial da cultura do concelho, onde têm feito um trabalho excecional e proporcionado momentos de muita qualidade. Felicitou os músicos, maestro e direção da referida filarmónica pela excelência do concerto apresentado.-----

---Seguidamente, usou da palavra o Sr. Presidente da Câmara para informar de que não lhe tinha sido possível participar nas referidas atividades, pelo facto de no dia da “Feirinha dos Doces” ter um compromisso da autarquia e no dia do concerto ter participado também numa atividade natalícia desenvolvida pelos escuteiros da Lomba da Fazenda, mas que tinha recebido o feedback de que ambos os eventos decorreram com muito êxito e de que em relação ao concerto da Filarmónica Eco Edificante o mesmo irá ser repetido na Igreja Paroquial da Lomba da Pedreira. -----

---Aproveitou ainda este período para informar que neste fim de semana, devido aos ventos fortes que assolaram este concelho, foram registados alguns estragos em moradias na Lomba da Pedreira, pelo que nalgumas situações a autarquia irá acionar o respetivo seguro e noutras ver o que é possível apoiar para reparação dos danos.-----

-----ORDEM DO DIA-----

---SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – INFORMAÇÃO/ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ABRIGO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS À HABITAÇÃO REGISTO 1310/2022-

---Presente a informação referenciada em epígrafe, subscrita pela Técnica Superior do Gabinete de Ação Social, Anabela Mota Medeiros, cujo conteúdo a seguir se transcreve: -----

Nordeste, 19 de dezembro de 2022



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Thomas'.

---"Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, cumpre-me informar V. Exa. que a munícipe [REDACTED] residente na [REDACTED] localidade de [REDACTED] freguesia de [REDACTED] requereu apoio no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios à Habitação, destinado às obras de beneficiação da sua moradia.-----

---Neste sentido, cumpre-me informar V. Exa que o processo de candidatura encontra-se devidamente instruído, nos termos do nº1 da cláusula 4.ª, do mencionado regulamento. -----

---Estamos perante um agregado familiar composto pela requerente e o marido cuja subsistência depende do valor proveniente das pensões de ambos. -----

---A família reside em moradia da qual é proprietária, contudo esta necessita de obras de beneficiação, nomeadamente, correção de beirado, cujo estado de degradação pode dar origem a infiltrações. A munícipe apresentou orçamento (em anexo), no montante de €919,88 (novecentos e dezanove euros e oitenta e oito cêntimos). -----

---Após análise da candidatura verificou-se que a requerente reúne as condições de acesso previstas no nº 1, da cláusula 3ª do referido regulamento, como se pode comprovar no processo em anexo, elaborado pelo Gabinete de Ação Social desta Câmara Municipal.-----

---Deste modo, estudado e analisado o processo, o Gabinete de Ação Social considera importante a atribuição de apoio no valor de € 900,00 (novecentos euros), destinado às obras necessárias, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida do agregado.-----

---À superior consideração de V. Exa."-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o apoio proposto na presente informação ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio à Habitação. -----

---SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – INFORMAÇÃO/ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ABRIGO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS À HABITAÇÃO REGISTO 1669/2022-

---Presente a informação referenciada em epígrafe, subscrita pela Técnica Superior do Gabinete de Ação Social, Anabela Mota Medeiros, cujo conteúdo a seguir se transcreve: -----

---")Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, cumpre-me informar V. Exa. que a munícipe [REDACTED] residente na [REDACTED] [REDACTED] freguesia [REDACTED]



requereu apoio no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios à Habitação, destinado às obras de beneficiação da sua moradia.-----

---Neste sentido, cumpre-me informar V. Exa que o processo de candidatura encontra-se devidamente instruído, nos termos do nº1 da cláusula 4ª, do mencionado regulamento. -----

---Estamos perante um agregado familiar composto pela requerente, marido e filho cuja subsistência depende, atualmente, do valor proveniente do trabalho do marido. -----

---O agregado reside em moradia da qual é proprietária, contudo esta necessita de obras de remodelação da instalação sanitária, nomeadamente substituição de banheira por poliban, incluindo alteração de rede de água e esgotos e colocação de azulejos. A munícipe apresentou orçamento (em anexo), no montante de € 1.674,62 (mil, seiscentos e setenta e quatro euros e sessenta e dois cêntimos). -----

---Após análise da candidatura verificou-se que a família reúne as condições de acesso previstas no nº 1, da cláusula 3ª do referido regulamento, como se pode comprovar no processo em anexo, elaborado pelo Gabinete de Ação Social desta Câmara Municipal.-----

---Deste modo, estudado e analisado o processo, o Gabinete de Ação Social considera importante a atribuição de apoio no valor de € 1.600,00 (mil e seiscentos euros), destinado às obras necessárias, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida do agregado.-----

---À superior consideração de V. Exa.”-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o apoio proposto na presente informação ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio à Habitação. -----

---IHRU – INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA – APROVAÇÃO DA CLEBRAÇÃO DE UM CONTRATO DE PARTICIPAÇÃO DESTINADO À AQUISIÇÃO E REABILITAÇÃO DE 5 FOGOS-----

---Presente o ofício número onze mil e noventa e dois, de trinta de novembro findo, do IHRU – Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, informando que relativamente à candidatura apresentada ao abrigo do Programa 1.º Direto, no âmbito do investimento RE-C02-i01 “Programa de Apoio ao Acesso à Habitação” do Plano de Recuperação e Resiliência, designada “Aquisição de 5 fogos – Concelho do Nordeste”, que, em vinte e cinco de novembro findo,



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Thomas'.

através de deliberação do Conselho Diretivo do IHRU, foi aprovada:-----

---1. A concessão a título de participação não reembolsável, do valor de € 530.822,48 (quinhentos trinta mil oitocentos vinte e dois euros e quarenta e oito cêntimos), correspondendo:-----

---a) € 521.185,08 (quinhentos vinte e um mil cento e oitenta e cinco euros e oito cêntimos), à participação não reembolsável, com verbas do Programa;-----

---b) € 9.637,40 (nove mil seiscentos trinta e sete euros e quarenta cêntimos), ao IVA incorrido ou a incorrer, nos termos estabelecidos no artigo 14.º do Decreto-Lei n.º 37/2018, de 4 de junho, na sua atual redação, caso a entidade beneficiária não possa exercer o direito à dedução do IVA suportado.-----

---Para os devidos efeitos, junto envia em anexo ao referido ofício a minuta do contrato de participação.-----

---A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a referida minuta de contrato de participação.-----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

---INFORMAÇÕES DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA NO ÂMBITO DAS DECISÕES QUE PROFERIU NO USO DA COMPETÊNCIA QUE LHE FOI DELEGADA PELA CÂMARA MUNICIPAL, SOBRE: -----

---Aprovação de Alterações Orçamentais.-----

---Foram aprovadas a 40.ª e 41.ª e a 42.ª alterações ao Orçamento da Despesa e as 40.ª e 41.ª às Grandes Opções do Plano, do ano de dois mil e vinte e dois, nos valores, respetivamente, de € 17.486,00 (dezassete mil quatrocentos oitenta e seis euros), € 15.090,00 (quinze mil e noventa euros), € 14.000,00 (catorze mil euros), € 87.000,00 (oitenta e sete mil euros) e € 7.408,00 (sete mil quatrocentos e oito euros).-----

---A Câmara tomou conhecimento.-----

---Pedido de Informação Prévia-----

---Foi deferido o pedido de informação prévia relativo à construção de uma moradia, a levar a



efeito num terreno sito à Rua da Mangana, freguesia da Achadinha, apresentado por Nélio Tavares Miranda.-----

---Licenciamento de Obras Particulares-----

---Foram deferidos os seguintes pedidos de licenciamentos de obras particulares, relativos a: -

---Construção de uma moradia, a levar a efeito num terreno, sito ao Tanque, freguesia da Lomba da Fazenda, apresentado por Daniela Raposo Amaral;-----

---Construção de um anexo, a levar a efeito na Rua Dr. Manuel João da Silveira, n.º 1-A freguesia da Lomba da Fazenda, apresentado por Filipa Amaral Lima; -----

---Ampliação de uma moradia, a levar a efeito na Rua do Rochão, n.º 6, freguesia da Salga, apresentado por Terry Almeida da Costa;-----

---Construção de uma garagem, a levar a efeito na Rua da Boavista, n.º 24, freguesia de Santo António de Nordestinho, apresentado por Londina Francisca Medeiros.-----

----**BALANCETE – RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA**-----

---Presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia treze de dezembro corrente, tendo a Câmara tomado conhecimento que o saldo disponível era: -----

---Operações Orçamentais - € 1.357.297,18 (um milhão trezentos cinquenta e sete mil duzentos noventa e sete euros e dezoito cêntimos); -----

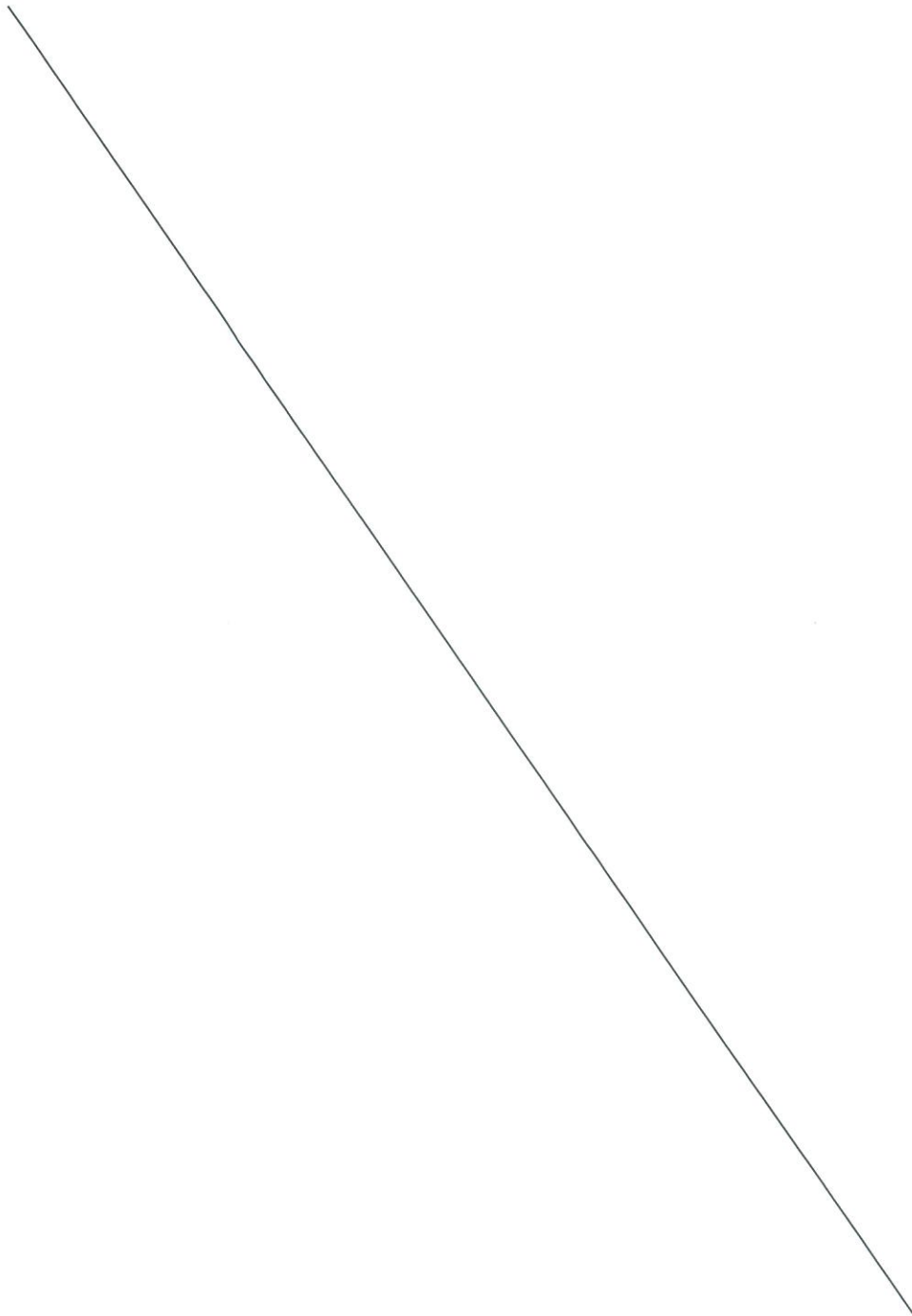
---Operações não orçamentais - € 70.414,42 (setenta mil quatrocentos e catorze euros e quarenta e dois cêntimos). -----

---E por não haver mais nada a tratar e sendo onze horas, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião pelo que de tudo para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e por mim Maria de Deus Pacheco de Melo Franco, Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, que a redigi e subscrevi. -----



Câmara Municipal do Nordeste

Paria de Deus Fianco



Nordeste, 19 de dezembro de 2022

Página 7 de 7