



*Antônio Miguel
Franco*

Câmara Municipal do Nordeste

ATA N.º 36

---Aos vinte e sete dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e três, nesta Vila do Nordeste, no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho, pelas dez horas, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal do Nordeste, sob a Presidência do Sr. António Miguel Borges Soares, Presidente da Câmara, estando presentes os Vereadores Srs. Marco Paulo Rebelo Mourão, Rafael Melo Branco, Sara Raquel Mendonça de Sousa e Flávio da Silva Soares.

---Secretariou a reunião a Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, Maria de Deus Pacheco de Melo Franco. -----

---Verificada, assim, a presença de todos os membros que constituem o executivo camarário, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, aberta a reunião. -----

---ATA DA REUNIÃO ANTERIOR--------

---Foi lida a ata da reunião ordinária, realizada no dia treze de fevereiro corrente, a qual foi aprovada por unanimidade. -----

---O Sr. Vereador Flávio da Silva Soares não votou a presente ata, em virtude de não ter participado na reunião a que respeita a mesma. -----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA-----

---A Sra. Vereadora Sara Raquel Mendonça Sousa informou que o Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste, em parceria com o Município, organizou no dia vinte e dois de fevereiro corrente, no Centro Municipal de Atividades Culturais, o IV Convívio Nordeste Sénior, integrado nos festejos do Carnaval, tendo realçado a grande adesão ao mesmo e evidenciado ainda a importância destes convívios como forma de combate à solidão e isolamento dos nossos idosos.-----

---Deixou ainda uma palavra de agradecimento à colaboração da Unidade de Saúde de São Miguel, na disponibilização das técnicas de enfermagem, que estiveram no referido espaço

Nordeste, 27 de fevereiro de 2023



para medição da tensão arterial e da glicémia dos participantes no acontecimento.-----

---A este propósito, o Sr. Presidente referiu que a Câmara Municipal ao promover estes eventos, que têm um custo simbólico pretende apenas contribuir para minimizar a solidão e dar alguma alegria a quem já deu muito pelo nosso concelho, e felicitou a Sra. Vereadora Sara pelas atividades promovidas neste âmbito e na área social. -----

---Seguidamente, usou da palavra o Sr. Vice-Presidente, Marco Paulo Rebelo Mourão para dar conta das atividades levadas a efeito pela autarquia por ocasião da época carnavalesca, referindo que na tarde de sábado do dia dezoito do referido mês de fevereiro, houve matiné para as crianças, onde se verificou como é habitual uma grande adesão, dadas as atividades programadas para o efeito. À noite teve lugar o habitual baile com atuação de uma banda, igualmente com muita aderência, onde era visível muita gente de fora do concelho. -----

---Já no dia vinte de fevereiro, o Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste, organizou mais um convívio direcionado para pessoas com necessidades especiais, em que estiveram envolvidas as instituições Amizade 2000 Nordeste, Seara do Trigo e Centros de Atividades e Capacitação para a Inclusão da Maia e Povoação, onde foram proporcionados aos respetivos utentes diversas atividades.-----

---Deu conta também, de que no dia vinte e seis de fevereiro corrente, o Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste, em parceria com a Junta de Freguesia da Lomba da Fazenda e a Associação de Atletismo de São Miguel, promoveu a III Edição da Corrida da Lomba da Fazenda. A participação de atletas foi também muito representativa, num total de 122 atletas, designadamente, do Fazenda Sport Clube, do Núcleo de Desporto Adaptado/Atletismo, do seu Núcleo de Atletismo Regular, do Santana Clube Desportivo e Cultural, do Núcleo de Desporto Adaptado e do Núcleo de Atletismo Regular. -----

-----ORDEM DO DIA-----

---FUNDO DE APOIO MUNICIPAL – PARECER RELATIVO À 1.ª PROPOSTA DE ALTERAÇÃO MODIFICATIVA AO ORÇAMENTO DO MUNICÍPIO DO NORDESTE/2023-----

---Presente o ofício número trinta e um, de dez de fevereiro corrente, do Fundo de Apoio



Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco'.

Câmara Municipal do Nordeste

Municipal, enviando no seguimento do pedido de parecer referenciado em epígrafe, a informação Técnica n.º I00011-2020302, de nove de fevereiro.-----

---A Câmara tomou conhecimento.-----

---CASA DO POVO DA LOMBA DA FAZENDA – PEDIDO DE APOIO PARA PARTICIPAÇÃO NA BTL 2023-----

--- Presente o ofício número três, de vinte de fevereiro corrente, da Casa do Povo da Lomba da Fazenda, informando de que é sua intenção participar no evento referenciado em epígrafe, de forma a contribuir para a divulgação cultural, recreativa e turística do Concelho do Nordeste.-----

---Face ao exposto, solicitam um apoio financeiro no valor de 3.513,60 € (três mil quinhentos e treze euros e sessenta cêntimos) para fazer face às despesas inerentes à sua participação no evento, nomeadamente as viagens, estadia, alimentação e transportes de dois animadores/colaboradores da referida instituição.-----

---A Câmara, considerando o interesse da iniciativa na divulgação do concelho do Nordeste, deliberou por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, atribuir o apoio financeiro pretendido. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---HENRY WILLIAM R HOEK E FRÉDÉRIQUE ANNE C PAUपोर्टÉ - PEDIDO DE PARECER SOBRE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPIEDADE DE PRÉDIO RÚSTICO -----

---Presente um requerimento, em nome de Henry Willian R Hoek e Frédérique Anne C Pauporté, ambos residentes em Bosveldweg 69, 1180 Uccle, Bélgica, neste ato devidamente acompanhados por Paula Tavares, advogada, titular de Cédula Profissional número 210A, do Conselho Regional dos Açores da Ordem dos Advogados, com domicílio profissional na Rua Manuel da Ponte, n.º 29, cidade de Ponta Delgada, solicitando nos termos no disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, parecer favorável sobre constituição de compropriedade do prédio rústico

Nordeste, 27 de fevereiro de 2023



composto por terra de cultivo e baldio com a área de 15.088 m², sito à Rua Direita - Gargalo, freguesia da Achadinha, Concelho de Nordeste, que confronta a norte com Barrocas do Mar, sul com Caminho, Nascente com Regueira e poente com Herdeiros de João Melo Garcia, inscrito na matriz predial rústica da freguesia da Achadinha sob o artigo 1906 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Nordeste sob o número 743.-----

---O prédio ficará em regime de compropriedade na proporção de 70% (setenta por cento) para o requerente Henry William R Hoek e na proporção de 30% (trinta por cento para o requerente Frédérique Anne C Pauporté.-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, com base na informação do Sr. Arquiteto Hernâni Araújo Sousa, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio acima identificado, desde que não haja divisão física do mesmo.-----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---SECRETARIA REGIONAL DAS FINANÇAS, PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA / PEDIDO DE PARECER – RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE JOGOS LÍCITOS NO ESTABELECIMENTO CAFÉ DEBBIE-----

---Presente o ofício, com referência SAI-SRFPA/2023/94, de dez de fevereiro corrente, da Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública, solicitando ao abrigo da alínea a), do n.º 1 do artigo 4.º da Portaria n.º 71/2007, de 24 de outubro, parecer relativo à conveniência da renovação do licenciamento de jogos lícitos no estabelecimento Café Debbie, sito na Rua Nova, n.º 86, freguesia da Achada, Concelho de Nordeste, requerido por Debbie Correia de Sousa Costa, designadamente no que se refere à proximidade de estabelecimentos de ensino, por forma a respeitar o disposto no n.º 2 do artigo 11.º do Decreto Legislativo Regional n.º 5/2003/A, de 11 de março, na sua atual redação, conjugado com o Decreto Legislativo Regional n.º 27/2005/A, de 10 de novembro, dada a limitação consagrada na alínea h), do n.º 1 do seu artigo 21.º.-----

---A Câmara, face à informação da Secção de Taxas e Licenças, deliberou, por unanimidade, dar parecer favorável à pretensão, considerando que o estabelecimento comercial em causa



Câmara Municipal do Nordeste

se situa fora da zona de proteção dos estabelecimentos escolares do Concelho. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

---SECÇÃO DE APROVISIONAMENTO – INFORMAÇÃO/ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS-----

---Presente a informação referenciada em epígrafe, subscrita pela Assistente Técnica, Cláudia Isabel Dutra, dando conta do despacho proferido pelo Sr. Presidente da Câmara, no uso da competência que lhe foi delegada pela Assembleia Municipal, relativo à assunção de compromissos plurianuais, com o Ajuste Direto Simplificado para Alojamento, Manutenção e Gestão do Sistema Sig e Geoportal do Nordeste, adjudicado à empresa Globaleda – Telecomunicações e Sistemas de Informação, SA no valor de 2.840,00 € (dois mil oitocentos e quarenta euros, a pagar em dois anos económicos, conforme se indica:-----

---Ano de 2023 – 2.366,67 €;-----

---Ano de 2024 – 473,33 €.-----

---Ao valor suprarreferido acresce o IVA à taxa legal em vigor.-----

---A Câmara tomou conhecimento da presente informação e deliberou, por unanimidade, enviar a mesma à Assembleia Municipal.-----

---INFORMAÇÕES DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA NO ÂMBITO DAS DECISÕES QUE PROFERIU NO USO DA COMPETÊNCIA QUE LHE FOI DELEGADA PELA CÂMARA MUNICIPAL, SOBRE-----

---Aprovação de Pedido de Informação Prévia-----

---Foram deferidos os seguintes pedidos de informação prévia relativos a:-----

---Viabilidade de construção de uma habitação, a levar a efeito num terreno sito aos Barreiros, freguesia da Lomba da Fazenda, apresentado por João Manuel Raposo de Teves;-----

---Viabilidade de construção num terreno sito aos Barreiros, freguesia de Lomba da Fazenda, apresentado por António Rodrigues Cabral:-----



---Licenciamento de Obras Particulares---

---Foram deferidos os seguintes pedidos de licenciamentos de obras particulares, relativos a: -

---Alteração e ampliação de moradia, sita à Rua do Teatro, sito ao Tanque, freguesia da Lomba da Fazenda, apresentado por AZORUniqueHome – Investiments, Unipessoal, Lda;-----

---Ampliação de moradia, sita na Rua Beira da Rocha, n.º 4, lugar da Lomba da Pedreira, freguesia do Nordeste, apresentado por David Soares;-----

---Construção de um anexo e piscina, a levar a efeito na Rua das Almas, n.º 28, lugar da Feteira Pequena, freguesia de Santana, apresentado por Helder Daniel da Mota Benevides Raposo; --

---Autorização de Despesas---

---Foi autorizada a abertura de concurso público para execução da Empreitada de Construção de Três Moradias Unifamiliares, sitas na rua Padre José Pacheco Monte, Vila do Nordeste, cujo preço base foi de 478.770,49 € (quatrocentos setenta e oito mil setecentos setenta euros e cinquenta e nove cêntimos).-----

---A Câmara tomou conhecimento.-----

---BALANCETE – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA---

---Presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia vinte de fevereiro corrente, tendo a Câmara tomado conhecimento que o saldo disponível era: -----

---Operações Orçamentais - 1.702.200,12 € (um milhão setecentos e dois mil e duzentos euros e doze cêntimos); -----

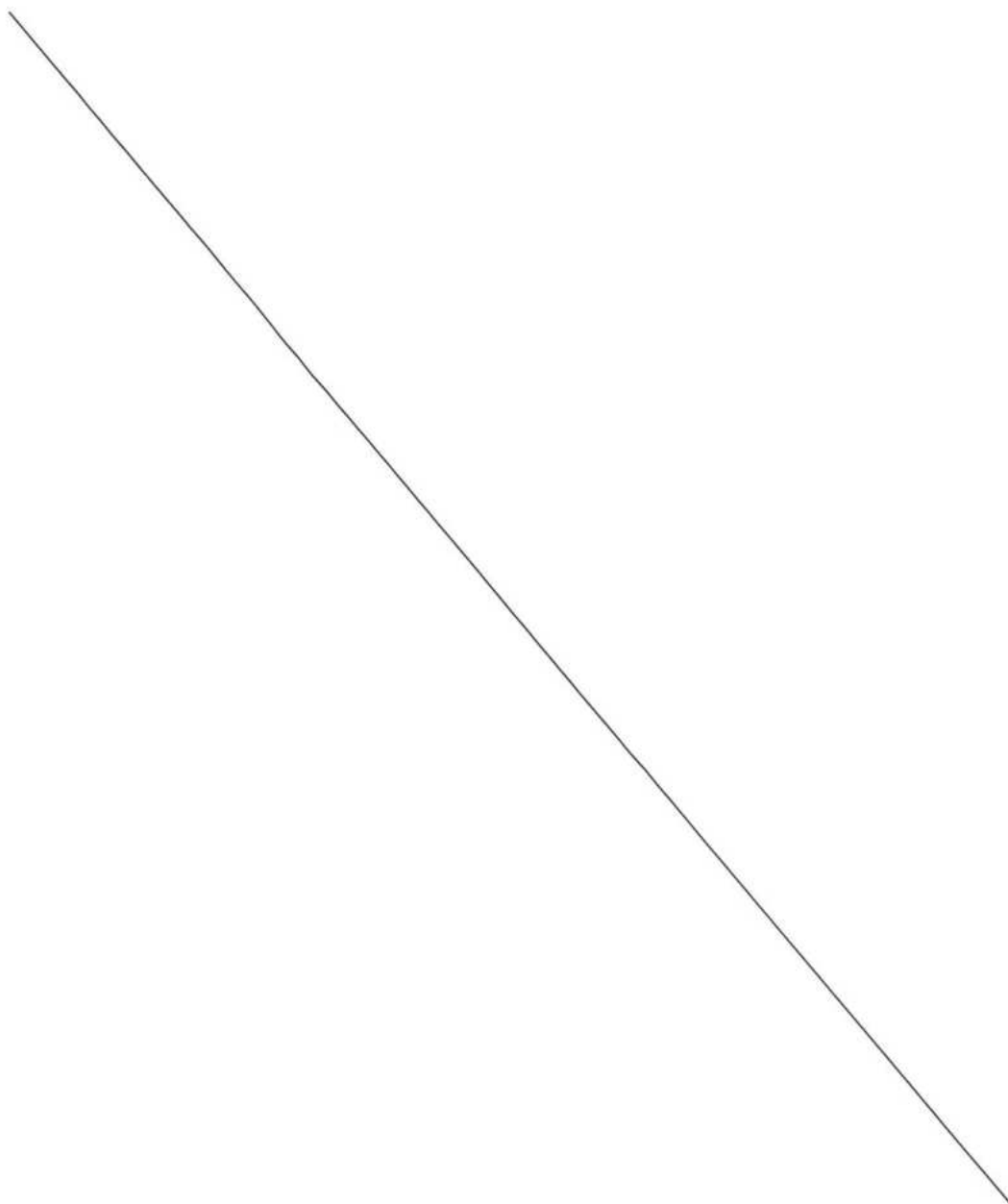
---Operações não orçamentais - 73.974, 72€ (setenta e três mil novecentos sessenta e quatro euros e setenta e dois cêntimos). -----

---E por não haver mais nada a tratar e sendo onze horas, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião pelo que de tudo para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e por mim Maria de Deus Pacheco de Melo Franco, Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, que a redigi e subscrevi. -----



Câmara Municipal do Nordeste

Maria de Deus Franco



Nordeste, 27 de fevereiro de 2023