



# **SMART VISION**

ASSESSORES E AUDITORES ESTRATEGICOS

**Relatório de regularização dos registos  
contabilísticos dos bens imóveis no  
património**

**Município do Nordeste**

Edição: 0.5 - março / 2023



## ÍNDICE

1.	Enquadramento e pressupostos adotados .....	3
2.	Resultados.....	5
3.	Anexos .....	8
3.1.	Listagem de bens corretamente registados.....	8
3.2.	Listagem de bens com diferenças materialmente irrelevantes .....	62
3.3.	Listagem de bens sem documentação suporte suficiente .....	68
3.4.	Listagem de bens com necessidade de regularização.....	72
3.5.	Listagem de regularizações a efetuar .....	86
4.	Disposições finais.....	129



## **1. ENQUADRAMENTO E PRESSUPOSTOS ADOTADOS**

O objetivo do presente documento é o de apresentar os pressupostos base tidos em consideração na análise efetuada aos registo dos bens imóveis (domínio privado e domínio público) na aplicação do património, por forma a identificar eventuais regularizações necessárias a efetuar, bem como a identificação da necessidade de avaliação de bens com recurso a serviços de engenharia a contratar pelo Município.

De acordo com a Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o regime jurídico das autarquias locais, incumbindo ao Presidente da Câmara Municipal, de acordo com o disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 35.º, elaborar e manter atualizado o cadastro dos bens móveis e imóveis do Município. Por sua vez, a alínea i) do n.º 1 do artigo 33.º do mesmo diploma legal, estatui que compete à Câmara Municipal elaborar e aprovar o inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais do Município e respetiva avaliação, a submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

Ora, considerando o disposto no Anexo III do Decreto-Lei 192/2015, o CC – Classificador Complementar, que substitui a Portaria n.º 671/2000, 17 de abril, que aprovou o CIBE – Cadastro e Inventário dos Bens do Estado, o património é constituído por bens detidos com continuidade ou permanência e que não se destinem a ser vendidos ou transformados no decurso normal das operações da entidade.

Neste âmbito, importa ter em consideração o disposto na Norma de Contabilidade Pública dos Ativos Fixos Tangíveis (NCP 5), nomeadamente nos parágrafos 18 e 19, onde está definido que um bem do ativo fixo tangível (onde estão enquadrados os imóveis) que satisfaça as condições de reconhecimento como um ativo deve ser inicialmente mensurado pelo seu custo. No entanto, um bem pode ser adquirido através de uma transação sem contraprestação e neste caso, a mensuração no caso concreto dos imóveis far-se-á pelo Valor Patrimonial tributário (VPT).

Desta forma, todos os bens devem ser mensurados consoante o custo de aquisição, custo de produção (princípio do custo histórico) ou valor resultante de avaliação, nos termos definidos na legislação em vigor, utilizando-se os critérios de mensuração definidos nas NCP.

Paralelamente a isto, importa ainda ter em consideração o disposto no Classificador Complementar, relativamente ao caso concreto dos imóveis adquiridos sem indicação expressa do valor do terreno, uma vez que nesta situação o valor a atribuir ao terreno é fixado em 25% do valor global do imóvel, a menos que a entidade estime outro valor com base em cálculos fundamentados.

Em relação ao trabalho de análise efetuado, importa salientar que foram tidos em consideração os seguintes pressupostos e condicionantes:

- a) Foi realizada uma verificação de todos os documentos disponibilizados pelo Município relativamente aos imóveis registados no património municipal. Esta análise foi efetuada através do acesso a pastas organizadas pelo Município, com a identificação do número de



inventário do património, bem como os respetivos documentos de suporte (contratos de compra e venda, ordens de pagamento, faturas, autos de medição, entre outros);

- b) Assumiu-se que associação dos documentos de suporte aos números do inventário estava corretamente efetuada, sendo solicitado novos elementos sempre que não foi possível aferir o valor atribuído;
- c) Dado o grande desfasamento temporal existente entre o ano de registo de grande parte dos bens e a data atual, existem várias situações onde não foi possível identificar os documentos de suporte associados ao registo inicial dos bens, não existindo à data atual qualquer arquivo sobre os mesmos no Município.
- d) Perante o suprarreferido, a análise dos bens teve por base dois fatores:
  - Sempre que foi possível identificar o custo histórico de determinado bem, através de um contrato de compra e venda ou o valor de construção, através das faturas/ordens de pagamento, foi considerado o custo histórico como valor a considerar no reconhecimento inicial do bem. Acresce referir que sempre que o bem foi adquirido em determinada data, mas registado no património num período de relato posterior ao da aquisição do bem, foi tido em consideração as depreciações acumuladas no cálculo do valor a reconhecer;
  - Nas situações em que não existia custo histórico, mas sim uma avaliação realizada por um perito competente para o efeito, foi tido em consideração o valor da avaliação na análise do reconhecimento inicial do bem;
  - Foi considerado o Valor Patrimonial Tributário (VPT) nas situações em que os bens tenham sido erradamente registados na mensuração dos seus Saldos Iniciais, através de um valor de avaliação;
  - Em todas as situações em que não existe indicação expressa do valor do terreno, foi considerado 25% do valor global do imóvel.



## **2. RESULTADOS**

Da análise efetuada, foram detetadas inúmeras situações onde os bens imóveis se encontravam incorretamente reconhecidos no património do Município.

Através da informação remetida pelo Município, foi possível aferir diversos valores para os demais bens em análise, apurando assim novos valores de aquisição dos bens do património do Município, sendo que se consideraram no total 581 bens inventariados. De salientar, que é sugerido regularizar positiva/negativamente o Valor de Aquisição de 65 dos 581 bens em análise, pois apresentavam uma diferença no Valor de Aquisição em relação ao Valor apurado (através dos documentos remetidos pelo Município) superior a 1.000€.

É importante referir, que algumas irregularidades detetadas aconteceram em bens que o Município já detinha aquando da entrada em vigor do POCAL, em 2002, pelo que muitas das situações erradas tiveram por base erros de conversão de escudos para euros ou de introdução inicial dos valores.

Assim, face ao exposto e após realizada a análise dos bens, destacam-se 4 situações distintas, a saber:

- **Azul:** estão identificados todos os bens corretamente registados, isto é, o valor do reconhecimento inicial no Património, considerado na data de aquisição do bem, corresponde ao valor da avaliação inicial ou ao valor de aquisição/construção apurado através dos documentos comprovativos (faturas, ordens de pagamento, contratos de compra e venda, entre outros) fornecidos pelo Município. Considera-se que estes bens apresentam custo histórico e, por isso, estão registados de forma correta, sendo que não será necessário regularizar a sua situação. Desta forma, o valor inventariado na aplicação SNP, associado a estes bens, encontra-se correto devido a apresentarem um custo histórico e assim é possível considerá-lo no reconhecimento inicial do bem;
- **Verde:** estão identificados todos os bens em que foram apuradas diferenças materialmente irrelevantes (abaixo dos 1.000€), entre o valor do reconhecimento inicial, no Património, e o valor da avaliação inicial ou ao valor de aquisição/construção apurado, através dos documentos comprovativos (faturas, ordens de pagamento, contratos de compra e venda, entre outros) fornecidos pelo Município;
- **Amarelo:** estão identificados todos os bens em que não foi enviada informação suficiente que permitisse tirar conclusões relativamente ao registo do bem no Património. De notar, que grande parte destes bens são muito antigos, pelo que já não existe no Município documentação histórica referente a estes bens e, por isso, não é possível apurar os valores representados tanto no Valor de Aquisição do bem, como no Valor dos Saldos Iniciais da rubrica financeira associada ao bem, em 2002;
- **Vermelho:** estão identificados todos os bens erradamente registados, pelo que nestes casos sugere-se a sua regularização. Em termos de regularizações, sugere-se as seguintes situações:



- Caso exista informação relativa ao custo histórico do bem, sugere-se a sua regularização pelo custo histórico, tendo em consideração os devidos ajustamentos relativos às depreciações acumuladas desde o ano de aquisição do bem e o ano contabilístico atual;
- Caso não exista informação relativa ao custo histórico, mas sim uma avaliação efetuada por um perito competente para o efeito, sugere-se que seja efetuada a regularização do valor registado no património pelo valor da avaliação nos seus Saldos Iniciais à data de inventariação. Dado que essas avaliações remetem à data de 2002 e, se encontram em desacordo com a realidade devido ao lapso temporal existente entre as datas das avaliações e a data atual, pelo que os valores dos bens não devem ser regularizados à data atual por esse valor de avaliação. Dessa forma, e dada a complexidade e carga de trabalhos a realizar com novas avaliações, considera-se que as mensurações erradas dos Saldos Iniciais, através das avaliações realizadas em 2002, devem ser corrigidas, dado que para além de corresponderem ao real valor apurado aquando a sua inventariação, na maioria dos casos os erros tiveram por base erros de conversão de escudos para euros ou de introdução inicial dos valores. Dessa forma, o valor da avaliação foi considerado à data de inventariação de cada bem e realizado o cálculo das depreciações desde a respetiva data de inventariação para efeitos de regularização. Contudo, nas situações referidas acima, caso exista caderneta predial e, como tal, um Valor Patrimonial Tributário (VPT) atribuído ao imóvel, o mesmo prevaleceu, tendo por base o disposto na NCP 5, ou seja, será regularizado pelo valor do VPT;
- Caso não exista informação relativa ao custo histórico, nem uma avaliação efetuada por um perito competente para o efeito, mas exista uma caderneta predial com um VPT associado ao imóvel, sugere-se regularizar o seu Valor de Aquisição pelo valor apresentado pelo VPT, à data atual;
- Nas situações em que os bens apresentam valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, através das cadernetas prediais, e de modo a continuar a realizar o cálculo dos proveitos diferidos dos respetivos financiamentos, apenas foi considerado o valor e a vida útil das respetivas grandes reparações, dado que ao regularizar os bens pelo VPT a sua vida útil seria zero, e dessa forma não seria realizado o cálculo dos proveitos diferidos.

Perante o exposto, apresenta-se a listagem dos bens por categoria, sendo que os bens irão constar classificados nas categorias descritas acima (bens corretamente registados; bens com diferenças materialmente irrelevantes; bens sem documentação suporte suficiente; bens com necessidade de regularização).





### 3. ANEXOS

#### 3.1. Listagem de bens corretamente registados

Na tabela infra, encontram-se elencados um conjunto de 459 bens que se apresentam como corretamente registados.

Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10106	JARDIM DA GROTA DO BRAVO - VILA	31/12/2002	- €	23 000,00 €	Sim	23 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10227	JARDIM DO CAMINHO DO CONCELHO - FAZENDA	31/12/2002	- €	3 100,00 €	Sim	3 100,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10228	JARDIM INÍCIO DA RUA VALE DO PAIVA - FAZENDA	31/12/2002	- €	5 100,00 €	Sim	5 100,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10230	JARDIM PÚBLICO EM FRENTE À IGREJA - FAZENDA	01/12/2002	- €	75 600,00 €	Sim	75 600,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10233	JARDIM PADRE FRANCISCO AMARAL - FAZENDA	31/12/2002	- €	71 400,00 €	Sim	71 400,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										do bem no SNP para o valor da avaliação.
10274	JARDIM PADRE DINIS DA LUZ - S. PEDRO	31/12/2002	- €	32 000,00 €	Sim	32 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10275	JARDIM PÚBLICO DE S. PEDRO, INCLUÍNDΟ O PARQUE INFANTIL	31/01/2002	- €	164 000,00 €	Sim	164 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10276	JARDIM NICHO DE S. PEDRO (TERÇO) - S. PEDRO	31/12/2002	- €	19 000,00 €	Sim	19 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10346	Jardim da Paragem de Autocarro - Algarvia	01/12/2002	- €	2 200,00 €	Sim	2 200,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10347	Jardim D. David Dias Pimentel (Princípio Algarvia)	31/12/2002	- €	6 200,00 €	Sim	6 200,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10348	Jardim D. David Dias Pimentel - Algarvia	31/12/2002	- €	3 600,00 €	Sim	3 600,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10351	Jardim Padre Virgilio Inácio Machado - Algarvia	31/12/2002	- €	49 800,00 €	Sim	49 800,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10352	Entrada do Jardim - Algarvia	31/12/2002	- €	12 200,00 €	Sim	12 200,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10353	Jardim Público da Algarvia	31/12/2002	- €	130 000,00 €	Sim	130 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10355	PARQUE INFANTIL ALGARVIA (ÁREA DO PARQUE INFANTIL) - ALGARVIA	31/12/2002	- €	66 000,00 €	Sim	66 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10386	Jardim da Rua do Rocha - Feteira Grande	31/12/2002	- €	28 000,00 €	Sim	28 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										do bem no SNP para o valor da avaliação.
10411	LARGO PADRE JOÃO JOSÉ PACHECO (JARDIM PÚBLICO) - FETEIRA PEQUENA	31/12/2002	- €	33 900,00 €	Sim	33 900,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10447	JARDIM PÚBLICO DA IGREJA - ACHADA	31/12/2002	- €	74 700,00 €	Sim	74 700,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10493	JARDIM PÚBLICO COM CORETO - ACHADINHA	31/12/2002	- €	31 000,00 €	Sim	31 000,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10495	Jardim Rua João de Melo - Achadinha	31/12/2002	- €	34 800,00 €	Sim	34 800,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10529	PARQUE INFANTIL DA SALGA	31/12/2002	- €	27 560,89 €	Sim		26 600,00 €	08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10530	JARDIM PÚBLICO DA IGREJA - SALGA	31/12/2002	- €	82 400,00 €	Sim	82 400,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10531	Jardim (Salão Paroquial) - Salga	31/12/2002	- €	26 300,00 €	Sim	26 300,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10532	Jardim (Ramal) - Salga	31/12/2002	- €	21 100,00 €	Sim	21 100,00 €		08/05/2002		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
10552	SANITÁRIOS DO JARDIM (DEBAIXO DA PONTE 7 ARCOS) - VILA	31/12/2002	- €	468,99 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
10575	CAPELA FUNERÁRIA DA PEDREIRA - CONSTRUÇÃO		163 225,07 €	130 233,25 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
10619	SANITÁRIOS DO PRANTO - S. PEDRO		67 568,17 €	56 615,15 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
10620	PARQUE ESTACIONAMENTO DO PRANTO E LARGO - PRANTO	31/12/2013	169 122,32 €	100 768,68 €					169 122,32 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem faturas de investimento em curso na conta 445004 no ano de 2011, onde foi transferida para immobilizado firme através do lançamento 196 do ano 2013, pelo que se encontra correto.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10622	EDIFÍCIO DE APOIO PRANTO - ARRUMOS - S. PEDRO	31/12/2013	84 801,36 €	12 366,85 €					84 801,36 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem faturas de investimento em curso na conta 445004 no ano de 2011, que foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 196 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
10623	PARQUE DE ESTACIONAMENTO DOS CLÉRIGOS - VILA	31/12/2013	241 140,40 €	143 679,49 €					241 140,40 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445092 a partir do ano de 2010 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 194 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
10638	ESTUFAS - PARQUE DE MÁQUINAS		52 874,05 €	7 710,81 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
10639	JARDIM DR. JOÃO BOSCO MOTA AMARAL (JUNTO ÀS PISCINAS) - VILA	31/12/2013	4 096,75 €	597,42 €					4 096,75 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445022 a partir do ano de 2010 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 189 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
10641	JARDIM MUNICIPAL (ATRÁS DO EDIFÍCIO DA CÂMARA) - VILA	31/12/2013	34 054,80 €	20 290,98 €					34 054,80 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445022 a partir do ano de 2010 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 189 do ano 2013, pelo que se encontra correto.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10642	JARDIM JUNTO AO JOGO DA CHOCA - VILA	31/12/2013	44 499,23 €	6 489,48 €					44 499,23 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445022 a partir do ano de 2010 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 189 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
10647	PARQUE ESTACIONAMENTO DA CANADA DO PICO - ALGARVIA	31/12/2013	24 569,79 €	37 984,72 €					24 569,79 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445097 a partir do ano de 2009 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 195 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
10648	PARQUE ESTACIONAMENTO - LARGO (JUNTO À IGREJA) - PEDREIRA	31/12/2013	17 627,82 €	10 503,25 €					17 627,82 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445097 a partir do ano de 2009 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 195 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
10652	PARQUE ESTACIONAMENTO (JUNTO ÀS PISCINAS E QUIOSQUE) - VILA		142 529,26 €	84 923,71 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
10653	PARQUE ESTACIONAMENTO (JUNTO AO BANCO CAIXA) - VILA	31/12/2013	25 689,42 €	15 306,62 €					25 689,42 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445098 e 445094 a partir do ano de 2009 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 195 e 194 do ano 2013, pelo que se encontra correto.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10654	JARDIM PÚBLICO (POLIDESPORTIVO) ALGARVIA	31/12/2013	18 453,32 €	10 995,07 €					18 453,32 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445022 a partir do ano de 2010 até ao ano de 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 189 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
10658	PARQUE ESTACIONAMENTO DA GROTA DO BRAVO 2 - VILA NORDESTE	31/12/2014	78 815,12 €	50 901,40 €					78 815,12 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445020 a partir do ano de 2008 até ao ano de 2014, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 111 do ano 2014, pelo que se encontra correto.
10659	PARQUE ESTACIONAMENTO DA GROTA BRAVO 3 (MIRADOURO DO ARNEL)	31/12/2014	94 240,15 €	60 863,41 €					94 240,15 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445020 a partir do ano de 2008 até ao ano de 2014, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 111 do ano 2014, pelo que se encontra correto.
10660	PARQUE ESTACIONAMENTO DAS AMOREIRAS 1 - VILA	31/12/2014	59 239,93 €	38 259,10 €					59 239,93 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445020 a partir do ano de 2008 até ao ano de 2014, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 111 do ano 2014, pelo que se encontra correto.
10661	SANITÁRIOS/QUIOSQUE DA NAZARÉ - VILA NORDESTE	31/12/2014	112 285,13 €	72 517,45 €					112 285,13 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445020 a partir do ano de 2008 até ao ano de 2014, onde foi



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										transferida para immobilizado firme através do lançamento 111 do ano 2014, pelo que se encontra correto.
10662	PALHEIROS E ESTACIONAMENTO DA NAZARÉ	31/12/2014	47 757,41 €	17 480,82 €					47 757,41 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445020 a partir do ano de 2008 até ao ano de 2014, onde foi transferida para immobilizado firme através do lançamento 111 do ano 2014, pelo que se encontra correto.
10663	PARAGEM DE AUTOCARROS DA GROTA DO BRAVO - VILA NORDESTE	31/12/2014	4 808,42 €	1 255,37 €					4 808,42 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445020 a partir do ano de 2008 até ao ano de 2014, onde foi transferida para immobilizado firme através do lançamento 111 do ano 2014, pelo que se encontra correto.
10667	PARQUE ESTACIONAMENTO DA CONCEIÇÃO - FAZENDA	31/12/2014	305 160,48 €	197 990,05 €					305 160,48 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445006 a partir do ano de 2007 até ao ano de 2014, onde foi transferida para immobilizado firme através do lançamento 111 do ano 2014, pelo que se encontra correto.
10685	PARQUE ESTACIONAMENTO NA (RUA DIREITA) (SALGA)	31/12/2015	35 952,29 €	41 479,48 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
10698	QUIOSQUE - VISITE O NORDESTE (NORCOFFEE)	10/10/2016	19 145,50 €	12 127,84 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
10699	PRÉDIO RÚSTICO DE TERRA (LOMBINHO OU RABO D'ASNO)- S. PEDRO	17/10/2016	390,00 €	390,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10700	PRÉDIO URBANO PARA HABITAÇÃO NA ACHADA N.º 18 - DESTINA-SE AO REALOJAMENTO DE AGREGADO FAMILIAR		43 681,00 €	41 458,61 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. Em 2016 realizaram uma correção, através do lançamento 343.
10701	CASA DE REALOJAMENTO SITA NA RUA DO CAMINHO FUNDO N.º 18 (LOMBA DA FAZENDA)		8 864,94 €	8 413,88 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. Em 2016 realizaram uma correção, através do lançamento 343.
10703	PRÉDIO URBANO SITO NA RUA DE SANTANA N.º 9 - FETEIRA PEQUENA		54 750,00 €	49 161,42 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. Valor de aquisição de 60 mil € de acordo com o CCV com 5.250€ de depreciações acumuladas.
10704	Terreno Parte do Bem n.º (10703) destinado a Habitação - O Prédio adquirido destina-se à Instalação do "Centro Intergeracional de Santana"		20 000,00 €	20 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11000	EDIFÍCIO ONDE ESTÁ INSTALADO O TRIBUNAL (ANTIGA BIBLIOTECA MUNICIPAL)	01/01/2002	91 778,81 €	186 299,93 €	Sim	4 489,18 €	91 778,81 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11007	SALÃO PAROQUIAL DA PEDREIRA	01/01/2002	63 846,13 €	51 096,17 €	Sim	3 990,38 €	63 846,13 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11009	CASA NA RUA DIREITA N.º 34 (SALGA)	01/01/2002	23 144,22 €	18 522,27 €	Sim	1 446,51 €	23 144,22 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11017	ESCOLA PRIMÁRIA DA ALGARVIA - ALGARVIA	01/01/2002	11 583,70 €	150 027,41 €	Sim	17 956,72 €	121 207,89 €	02/04/2001		Está correto. Inicialmente havia uma diferença entre o valor de mensuração inicial e o valor da avaliação. No entanto, em 2006 apresenta uma "VE - Valorização Excepcional" realizado em 12/2006 ao valor de 108 000,00 €.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11030	RUÍNAS DE 1 FORNO DE CAL - RIBEIRA GUILHERME (SITUADO À ENTRADA DO TRILHO FORNO DA CAL) - VILA DE NORDESTE	01/01/2002	7 980,77 €	6 220,68 €	Sim	13 966,34 €	7 980,77 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11050	Lote de Terreno para construção - Vila	01/01/2002	20 000,00 €	20 000,00 €	Sim	20 000,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação. Alterada conta financeira para domínio privado.
11054	Metade Indivisa de Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Obra de Recuperação de Moinhos e Áreas envolventes da Ribeira dos Caldeirões	01/01/2002	21 448,31 €	21 448,31 €	Sim	21 448,31 €		02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11055	Lote de Terreno Para Construção (Residência de Técnicos) - Vila	01/01/2002	17 500,00 €	17 500,00 €	Sim	17 500,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação. Alterada conta financeira para domínio privado.
11056	1240-3209 AVOS Indivisos de Predio Rústico de Terra Cultivo (Achada)	01/01/2002	91 400,00 €	91 400,00 €	Sim	91 400,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11057	O Direito E Acção À metade Indivisa de Prédio Rústico (Vila Nordeste)	01/01/2002	3 800,00 €	3 800,00 €	Sim	3 800,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11058	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Prédio anexado para a Construção da Capela funerária de Santo António Nordestinho	01/01/2002	7 300,00 €	7 300,00 €	Sim	7 300,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11065	Prédio Rústico de Terra de Baldio - Ribeira do Guilherme (Vila Nordeste)	01/01/2002	3 800,00 €	3 800,00 €	Sim	3 800,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11066	Prédio Rústico de Terra de Baldio - Ribeira do Guilherme - Reabilitação do Parque de Campismo da Feira	01/01/2002	6 800,00 €	6 800,00 €	Sim	6 800,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11068	Prédio Rústico de Terra de Beiras, Baldio e Mata (Achada)	01/01/2002	53 000,00 €	53 000,00 €	Sim	53 000,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11069	Prédio Rústico de Terra de Baldio - Ribeira Guilherme (Vila Nordeste)	01/01/2002	6 800,00 €	6 800,00 €	Sim	6 800,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11071	Prédio Rústico de terra de Cultivo - Fajã da Ribeira do Guilherme	01/01/2002	15 800,00 €	15 800,00 €	Sim	15 800,00 €		05/04/2002		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11074	Terreno (Parte do Bem 11000 - Biblioteca Municipal)	01/01/2002	4 489,18 €	4 489,18 €	Sim	4 489,18 €	91 778,81 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11075	Terreno (Parte do Bem 11001 - Reservatório de Abastecimento de Água se S. António Nordestinho)	01/01/2002	2 493,99 €	2 493,99 €	Sim	2 493,99 €	4 987,98 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11076	Terreno (Parte do Bem 11002 - Reservatório de Abastecimento de Água da Achada)	01/01/2002	2 493,99 €	2 493,99 €	Sim	2 493,99 €	4 987,98 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11077	Terreno (Parte do Bem 11003 - Reservatório de Abastecimento de Água da Carreira da Fonte)	01/01/2002	3 840,74 €	3 840,74 €	Sim	3 840,74 €	3 990,38 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11078	Terreno (Parte do Bem 11004 - Casa de Arrumos da F. Pequena)	01/01/2002	3 990,38 €	3 990,38 €	Sim	3 990,38 €	41 400,23 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11080	Terreno (Parte do Bem 11006 - Edifício Paços de Concelho)	01/01/2002	9 975,96 €	9 975,96 €	Sim	9 975,96 €	409 014,28 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11081	Terreno (Parte do Bem 11007 - Salão Paroquial da Lomba da Pedreira)	01/01/2002	3 990,38 €	3 990,38 €	Sim	3 990,38 €	63 846,13 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11082	Terreno (Parte do Bem 11008 - Reservatório de Água de Abastecimento de Água da Lomba da Pedreira)	01/01/2002	2 493,99 €	2 493,99 €	Sim	2 493,99 €	4 987,98 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11083	Terreno (Parte do Bem 11009 - Casa da Salga)	01/01/2002	1 446,51 €	1 446,51 €	Sim	1 446,51 €	23 144,22 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11084	Terreno (Parte do Bem 11010 - Casa do Veterinário)	01/01/2002	7 980,77 €	7 980,77 €	Sim	7 980,77 €	55 865,36 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11085	Terreno (Parte do Bem 10011 - Matadouro Municipal)	01/01/2002	8 479,56 €	8 479,56 €	Sim	8 479,56 €	22 944,70 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11086	Terreno (Parte do Bem 11012 - Hospedaria S. Jorge)	01/01/2002	5 486,78 €	5 486,78 €	Sim	5 486,78 €	67 836,51 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11087	Terreno (Parte do Bem 11014 - Tribunal)	01/01/2002	13 467,54 €	13 467,54 €	Sim	13 467,54 €	90 781,22 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11088	Terreno (Parte do Bem 11015 - Escola Primária da Achadinha)	01/01/2002	20 450,71 €	20 450,71 €	Sim	20 450,71 €	118 215,10 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11089	Terreno (Parte do Bem 11016 - Escola Primária da Salga)	01/01/2002	15 961,51 €	15 961,51 €	Sim	15 961,53 €	125 198,27 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11090	Terrreno (Parte do Bem 11017 - Escola Primária da Algarvia)	01/01/2002	17 956,72 €	17 956,72 €	Sim	17 956,72 €	121 207,89 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação. Alterada a conta financeira para domínio privado.
11091	Terreno (Parte do Bem 11018 - Escola Primária da Achada)	01/01/2002	16 959,13 €	16 959,13 €	Sim	16 959,13 €	78 311,27 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11092	Terreno (Parte do Bem 11019 - Escola Primária da Feteira Pequena)	01/01/2002	18 455,52 €	18 455,52 €	Sim	18 455,52 €	76 316,08 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11093	Terreno (Parte do Bem 11020 - Escola Primária de S. António)	01/01/2002	19 453,12 €	19 453,12 €	Sim	19 453,12 €	100 757,18 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
T1094	Terreno (Parte do Bem 11021 - Escola Primária do Ramal)	01/01/2002	15 462,73 €	15 462,73 €	Sim	15 462,73 €	51 874,98 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11095	Terreno (Parte do Bem 11026 - Armazém da Achada)	01/01/2002	9 402,34 €	9 402,34 €	Sim	9 402,34 €	53 870,17 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11096	Terreno (Parte do Bem 11025 - Casa de Arrumos da Achada)	01/01/2002	2 244,59 €	2 244,59 €	Sim	2 244,59 €	7 481,97 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11097	Terreno (Parte do bem 11022 - Escola da Eira Velha)	01/01/2002	5 985,57 €	5 985,57 €	Sim	5 985,57 €	45 889,41 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11098	Terreno (Parte do Bem 11027 - Posto do PSP)	01/01/2002	8 479,56 €	8 479,56 €	Sim	8 479,56 €	115 721,11 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11099	Terreno (parte do Bem 11030 - Forno de Cal)	01/01/2002	3 491,59 €	3 491,59 €	Sim	3 491,59 €	7 980,77 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11101	Terreno (Parte do bem 11031 - Casa da Cultura Padre Dinis)	01/01/2002	1 995,19 €	1 995,19 €	Sim	1 995,19 €	21 947,11 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11102	Jardim do Restaurante Tronqueira Terreno parte do bem 11032 - (Restaurante Tronqueira)	31/12/2002	- €	21 448,31 €	Sim	21 448,31 €	63 846,13 €	02/04/2001		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
11103	Terreno Parte do Bem 11033 - Cemitério Municipal	31/12/2002	- €	30 925,47 €	Sim	30 925,47 €	43 395,42 €	02/04/2001		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
11104	Terreno Parte do Bem 11035 - Escola Primaria Feteira Grande	31/12/2002	- €	21 448,31 €	Sim	21 448,31 €	74 320,89 €	02/04/2001		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										do bem no SNP para o valor da avaliação.
11107	Terreno parte do Bem 11043 (Moinho)	01/01/2002	7 043,03 €	7 043,03 €	Sim	7 043,03 €	34 317,30 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11108	Terreno parte do bem 11044 (Moinho - Achada)	01/01/2002	47 286,04 €	47 286,04 €	Sim	47 286,04 €	10 474,76 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11110	Terreno Parte do Bem 11028 - Mercado Municipal)	31/12/2002	- €	15 961,53 €	Sim	15 961,53 €	56 364,16 €	02/04/2001		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
11113	Prédio Parte do Bem 11052 - Achada (Ruinas de 1 Moinho)	01/01/2002	698,32 €	698,32 €	Sim	698,32 €	14 664,66 €	02/04/2001		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11118	Terreno Parte do Bem 11053 - (Parque de Máquinas)	31/01/2002	- €	10 973,55 €	Sim	10 973,55 €	53 371,38 €	02/04/2001		Está correto. Apesar de não ter sido inventariado pelo valor correto inicialmente. Em 2006 foi realizada uma alteração patrimonial que corrigiu o valor do bem no SNP para o valor da avaliação.
11121	Prédio Rústico de Terra de Cultivo n.º 2 (Construção de Parque Infantil da Lomba da Cruz)	31/12/2002	- €	1 997,52 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. Alterar conta financeira, uma vez que o bem é de domínio privado.
11123	Metade Indivisa Prédio Rústico Terra Cultivo Construção do Ecoponto de Santana Obra "Recolha, Tratamento, Destino Final Resíduos Sólidos	31/12/2002	- €	7 482,20 €	Não					Está correto. Apresenta uma "VE - Valorização Excepcional" no SNP de 7.482,20€ em 12/2006 e um CCV de 7.482,20€ para uma parcela de um prédio rústico de terra de cultivo.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11134	EXPLORAÇÃO DO ATERRO SANITÁRIO (CAMINHO LOMBA D' ALÉM)	01/01/2002	97 115,95 €	74 559,30 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11139	Prédio Rústico de Terra de Cultivo (Aterro Sanitário n.º 12) O Prédio destina-se ao Aterro Sanitário	01/01/2002	1 496,39 €	1 496,39 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11141	9/12 AVOS Indivisos do Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Aterro Sanitário	01/01/2002	3 366,89 €	3 366,89 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11143	1/4 do Prédio Rústico de Terra de Cultivo Aterro Sanitário	01/01/2002	1 496,39 €	1 496,39 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11144	Terreno - 1/4 Indiviso do Prédio Rústico de Terra de Cultivo "beneficiação do Centro Urbano da Algarvia"	31/12/2002	- €	1 997,80 €	Não					Está correto. Foi reconhecido erradamente inicialmente, porém a situação já foi regularizada.
11146	3/12 Indivisa do Prédio Rústico de Terra de Cultivo (Aterro Sanitário)	01/01/2002	748,20 €	748,20 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11147	Metade Indivisa do Prédio Rústico de Terra de Cultivo (Aterro Sanitário)	01/01/2002	3 740,98 €	3 740,98 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11148	1/4 indiviso do prédio rústico de terra de cultivo (Aterro Sanitário)	31/12/2002	- €	1 756,13 €	Não					Está correto. Apresenta uma "VE - Valorização Excepcional" no SNP de 1.756,13€ em 12/2006 e um CCV de 1.756,13€ para um prédio rustico de terra de cultivo.
11150	1. Prédio Rústico de Terra de Cultivo (Construção da Variante ao Viaduto)	01/01/2002	14 963,94 €	1 698,45 €	Não					Está correto. Apresenta uma "DE - Desvalorização Excepcional" no SNP de 13.265,49 € em 12/2006 e um CCV de 375 mil escudos (1.870,49€) para um prédio rustico de terra de cultivo.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11151	2. Prédio Rústico de Terra de Cultivo (Construção da Variante ao Viaduto)	01/01/2002	14 963,94 €	6 793,80 €	Não					Está correto. Apresenta uma "DE - Desvalorização Excepcional" no SNP de 8.170,14€ em 12/2006 e um CCV de 1.125 mil escudos (5.611,476€) para um prédio rustico de terra de cultivo.
11152	1/2 Indiviso do Prédio Rústico de Terra de Cultivo - "Beneficiação do Centro Urbano da Algarvia"	31/12/2002	- €	1 997,80 €	Não					Está correto. Apresenta uma "VE - Valorização Excepcional" no SNP de 1.997,80€ em 12/2006 e um CCV de 1.997,80€ para um prédio rustico de terra de cultivo.
11154	Prédio Rústico de Terra de Cultivo (Sobra de Terreno da Construção da Variante ao Viaduto)	01/01/2002	14 963,94 €	3 211,44 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. Alterar conta financeira, uma vez que o bem é de domínio privado.
11157	5/32 AVOS Indivisos do Prédio Rústico de Terra de Cultivo - O Prédio destina-se ao Aterro Sanitário	01/01/2002	1 047,48 €	1 047,48 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11160	Registo Prédio Rústico de terra de cultivo "Beneficiação Centro Urbano de Algarvia"	03/07/2003	125,00 €	125,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11161	Elaboração de Relatório para os Terrenos de Construção da Palácio de Justiça e Repartição de Finanças e Tesouraria	28/06/2003	1 436,18 €	1 436,18 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11162	Prédio Rústico de terra de Quinta - Destinada à Obra de Construção do Palácio da Justiça de Nordeste e do Edifício da Tesouraria e Repartição ...	16/06/2003	65 575,00 €	65 575,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11163	SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA DA LOMBA DA FAZENDA - PRÉDIO MISTO	22/12/2003	150 184,00 €	202 953,30 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11164	Terreno destinados à Construção do Palácio de Justiça, Repartição de Finanças e Tesouraria	31/12/2003	1 156,34 €	1 156,34 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11165	PAVIMENTAÇÃO DE ARRUAMENTOS DO ATERRO SANITÁRIO (CAMINHO LOMBA D' ALÉM)	31/12/2003	97 115,95 €	4 855,75 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11168	Elaboração de Relatório para expropriação de terrenos Palácio de Justiça,	12/06/2003	1 282,27 €	1 282,27 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11171	1/4 Indiviso Prédio Rústico Terra de Cultivo Beneficiação do Centro Urbano da Algarvia	05/05/2003	1 997,80 €	1 997,80 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11175	Parcela de Terreno para alargamento da Rua das Courelas de Cima	19/05/2004	14 965,00 €	14 965,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11176	CASA COR DE ROSA NA PARTE DE CIMA DA RIBEIRA DOS CALDEIRÕES	23/06/2004	4 000,00 €	3 281,07 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11182	3ª Parcela de terreno Destinado ao alargamento do Caminho do Moinho - Achada	26/05/2004	13 664,83 €	13 664,83 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11185	Fracção de prédio Rústico destinado ao aterro sanitário (João Oliveira Carreiro)	23/10/2002	1 756,13 €	1 756,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11186	Prédio Rústico de terra de cultivo destinados à construção de um Parque Infantil na lomba da cruz	10/10/2002	3 995,04 €	3 995,04 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. Alterar conta financeira, uma vez que o bem é de domínio privado.
11187	Registo na Conservatória para Construção do Parque do Parque Infantil da Lomba da Cruz	22/10/2002	9,00 €	9,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11188	PARCELA DE TERRENO DESTINADO À OBRA DE RECOLHA, TRATAMENTO E DESTINO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS	20/12/2002	7 482,20 €	7 482,20 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11189	Terreno para a "Beneficiação do Centro Urbano da Algarvia"	05/05/2003	1 997,80 €	1 997,80 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11191	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Destinado à Ampliação do Parque Infantil de Santo António	29/09/2005	5,00 €	5,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11192	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Construção de um Parque de Estacionamento na Erva - Má	29/06/2005	36 750,00 €	36 750,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11193	PRÉDIO URBANO DESTINADO AO CENTRO CULTURAL PADRE RAPOSO EM SANTO ANTÓNIO	09/03/2006	21 000,00 €	763 103,41 €	Não					Está correto, valor de aquisição igual ao valor mencionado no CCV.
11194	Terreno Urbanizado - Destinado à Obra de Construção de um Coreto Na Salga	24/05/2005	1 250,00 €	1 250,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11195	Prédio Rústico de Terra de Cultivo, destinado à Obra de "Construção do Equipamento Cultural de Santo António - Polivalente e Arranjos Exteriores"	09/03/2006	9 000,00 €	9 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11196	Prédio Rústico de Terra de Cultivo da Obra de "Construção da Capela Funerária da Achada" - 1.º	20/02/2006	9 744,00 €	9 744,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11197	BALNEÁRIOS DO CAMPO DE JOGOS DA PEDREIRA	31/12/2005	79 070,44 €	52 225,72 €					79 070,44 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445055 a partir do ano de 2003 até ao ano de 2005, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 85 do ano 2005, pelo que se encontra correto.
11198	PARQUE ESTACIONAMENTO DA ACHADINHA - CONSTRUÇÃO	31/12/2005	31 450,14 €	20 344,91 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11200	PAVILHÃO DESPORTIVO DE NORDESTE - PROJETO	31/12/2005	14 782,08 €	25 084,08 €					14 782,08 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445035 no ano de 2002, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 143 do ano 2005, pelo que se encontra correto.
11205	Prédio Rústico de Terra de Cultivo, destina-se à Obra da "Construção da Capela Funerária de São Pedro de Nordestinho"	28/03/2006	3 120,00 €	3 120,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11206	Prédio Rústico de Terra de Cultivo da Obra de "Construção da Capela Funerária da Achada" - 2.º	20/02/2006	7 713,93 €	7 713,93 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11208	CAMPO DE JOGO DE FUTSAL DA PEDREIRA	31/12/2005	10 726,79 €	30 899,28 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11209	SALA DE EXPOSIÇÕES DO NORDESTE (ACIMA DO MONTEPIO GERAL-BENEFICIAÇÃO) VILA NORDESTE	31/12/2005	70 260,94 €	- €	Não				70 260,94 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421001 a partir do ano de 2004 até ao ano de 2005, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 58



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										do ano 2005, pelo que se encontra correto.
11212	Prédio Rústico de Terra de Pasto - Destina-se à Obra de "Construção do Parque de Estacionamento - Sra do Pranto	12/12/2006	17 957,00 €	17 957,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11214	CAPELA FUNERÁRIA DA ALGARVIA - ALGARVIA (CONSTRUÇÃO)	19/01/2006	2 478,22 €	117 450,23 €						O valor inicial está correto, contudo não é possível verificar as GR, uma vez que não nos foi remetido informação suficiente.
11215	CAPELA FUNERÁRIA DE S. PEDRO	15/12/2005	3 205,32 €	113 222,20 €					3 205,32 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421009 no ano de 2006, onde foi transferida para immobilizado firme através do lançamento 1094 do ano 2006, pelo que se encontra correto.
11217	TRILHO PEDESTRE - TRILHO DA FAJÃ DO ARAÚJO - PEDREIRA	31/12/2006	230 798,93 €	80 624,97 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado de acordo com Excel remetido pelo Município.
11222	ABRIGO DE PASSAGEIROS (ASSOMADA) - FAZENDA	31/12/2006	5 511,52 €	- €					5 511,52 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445064 a partir do ano de 2005 até ao ano de 2006, onde foi transferida para immobilizado firme através do lançamento 116 do ano 2006, pelo que se encontra correto.
11226	TRILHO DA ASSOMADA - NOSSA SENHORA DO PRANTO	31/12/2006	19 428,94 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										de acordo com informação remetida pelo Município.
11229	REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS	31/12/2006	7 412,42 €	- €					7 412,42 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421001 no ano de 2006, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 114 do ano 2006, pelo que se encontra correto.
11230	BENEFICIAÇÃO DE JARDINS DE INFÂNCIA DO CONCELHO	31/12/2006	8 312,54 €	- €						Não é necessário regularizar. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 8.312,54€ e o valor de construção apresentado é 36.766,29€, no entanto o valor atual é zero, pelo que não existe necessidade.
11233	PRÉDIO URBANO SITO À RUA DO ENGENHO - FETEIRA PEQUENA	26/04/2007	35 000,00 €	102 382,01 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11235	N.º 1 - Prédio Rustico de Terra de Cultivo - Destina - se à Abertura do Caminho da Fajã do Araújo	25/06/2007	500,00 €	500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11236	N.º 2 - Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Destina-se à Abertura do Caminho da Fajã do Araújo	25/06/2007	500,00 €	500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11238	Depósito dos Montantes de Arbitragem - Aquisição de Terreno para Construção de Reservatório de Água - vila	12/04/2007	696,00 €	696,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11239	Parcela de Terreno para a Obra de Construção do Equipamento Cultural de Santo António -	25/09/2007	5 264,00 €	5 264,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	Polivalente e Arranjos Exteriores									
11241	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - O prédio destina-se à Obra de "CONSTRUÇÃO DO EQUIPAMENTO CULTURAL DE SANTO ANTÓNIO - POLIVALENTE E ARRANJOS EXTER	27/09/2007	8 700,00 €	8 700,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11242	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - destina-se à "Construção da Capela Funerária da Pedreira"	31/12/2007	12 500,00 €	12 500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11243	Parcela de Terreno destinada à Obra de Construção do Equipamento Cultural de Stº António - Polivalente e Arranjos Exteriores	25/09/2007	5 750,00 €	5 750,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11249	CAPELA FUNERÁRIA DA ACHADINHA	31/12/2007	140 833,89 €	107 628,78 €					140 833,89 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421005 no ano de 2005 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 46 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11250	CENTRO DE ATIVIDADES CULTURAIS E RECREATIVAS DA SALGA - SALGA	31/12/2007	755 649,36 €	604 454,19 €					755 649,36 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421014 no ano de 2005 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 47 do ano 2007, pelo que se encontra correto.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11251	PARQUE INFANTIL DA LOMBA DA CRUZ (FAZENDA)	31/12/2007	98 213,40 €	68 188,63 €					98 213,40 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445036 no ano de 2005 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 52 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11253	CAMPO DE FUTEBOL DE SALÃO DA VILA DE NORDESTE	31/12/2007	231 142,41 €	167 095,57 €					231 142,41 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445056 no ano de 2004 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 55 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11254	PARQUE INFANTIL DA ACHADINHA	31/12/2007	10 001,83 €	2 958,90 €					10 001,83 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445077 no ano de 2004 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 57 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11255	PARQUE INFANTIL DA ACHADA	31/12/2007	8 882,38 €	3 906,54 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado de acordo com informação remetido pelo Município.
11256	PARQUE INFANTIL DE SANTANA - FETEIRA GRANDE	31/12/2007	12 551,19 €	18 369,27 €					12 551,19 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445079 no ano de 2004 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 57 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11257	PARQUE INFANTIL DA ALGARVIA (JUNTO AO CAMPO DA BOLA)	31/12/2007	13 547,44 €	4 007,81 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										através do ficheiro remetido pelo Município.
11258	PARQUE INFANTIL DE SANTO ANTÓNIO	31/12/2007	8 882,38 €	3 112,24 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado através do ficheiro remetido pelo Município.
11259	PARQUE INFANTIL DA VILA DE NORDESTE	31/12/2007	30 167,53 €	8 924,51 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado através do ficheiro remetido pelo Município.
11260	PARQUE INFANTIL DA PEDREIRA	31/12/2007	8 263,59 €	44 385,49 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado através do ficheiro remetido pelo Município.
11271	Parcela de Terreno - Correcção e Alargamento da Rua do Cristiano	31/12/2007	1 398,00 €	1 398,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11272	CONSERVAÇÃO DE JARDINS MUNICIPAIS	31/12/2007	97 078,24 €	24 869,32 €					97 078,24 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445009 no ano de 2005 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 48 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11274	CAPELA FUNERÁRIA DE SANTANA	31/12/2007	105 944,98 €	76 049,91 €	Não				105 944,98 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421003 no ano de 2004 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 44 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11275	CASA DA CULTURA JOÃO DE MELO - ACHADINHA	31/12/2007	200 532,28 €	159 275,57 €					200 532,28 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421006 no ano de 2005 até ao ano 2007, onde foi transferida



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										para immobilizado firme através do lançamento 107 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11277	JARDIM PÚBLICO COM LARGO E CORETO - FAZENDA	31/12/2007	619 253,91 €	525 963,79 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado através do ficheiro remetido pelo Município.
11278	PARQUE NATURAL DA RIBEIRA DOS CALDEIRÕES - ACHADA	31/12/2007	782 362,18 €	596 519,22 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção apurado através do ficheiro remetido pelo Município.
11281	Parcela de Terreno Obra de "Abertura de uma Via (Acesso Rua das Amoreiras-Piscinas)	04/01/2008	40 159,20 €	40 159,20 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11282	Prédio Rústico de Terra de Cultivo para "Construção da Capela Funerária da Achada"	19/05/2008	26 780,00 €	26 780,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11283	Prédio Rústico de Terra de Baldio, destinado à "Construção do Parque de Estacionamento Fajã Araújo	08/07/2008	2 500,00 €	2 500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11284	1 - Prédio Rústico Terra - Destina-se "Construção de Passeios e Parque Estacionamento" - Conceição	08/07/2008	9 508,00 €	9 508,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11285	2 - Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Destina-se "Construção de Passeios e Parque Estacionamento" Conceição	08/07/2008	20 492,00 €	20 492,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11286	Prédio Rústico de Terra - Destina-se à construção de Parque de Estacionamento na Freguesia da Achada	31/12/2008	26 565,00 €	26 565,00 €	Não				26 565,00 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4221 no ano de 2008, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 44 do ano 2008, pelo que se encontra correto.
11297	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Destina-se à Obra de Construção de Parque de Estacionamento na Lomba da Pedreira	26/01/2008	25 000,00 €	25 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11298	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Destina-se à Obra de Construção de Parque de Estacionamento, Passeios e Iluminação da Conceição - Fazenda	23/03/2009	13 000,00 €	13 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11299	Parcela de Terreno para a Obra de Construção de um Parque de Estacionamento na Lomba da Pedreira	29/09/2009	10 000,00 €	10 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11302	CAPELA FUNERÁRIA DA ACHADA	30/12/2009	92 792,60 €	121 390,33 €						Está correto. O valor da mensuração inicial corresponde ao custo de construção.
11304	ACESSO À FOZ DA RIBEIRA DOS CALDEIRÕES (CALHAU DA ACHADA, ACHADINHA)	30/12/2009	84 852,26 €	37 300,22 €					84 852,26 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445069 no ano de 2005 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 142 do ano 2007, pelo que se encontra correto.
11305	ABRIGO DE PASSAGEIROS - CONCEIÇÃO (FAZENDA)	30/12/2009	4 315,92 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11306	PARQUE DE CAMPISMO DO NORDESTE - VILA NORDESTE - ZONA ENVOLVENTE - VEDAÇÕES	30/12/2009	5 446,80 €	5 803,74 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11307	POMBAL MUNICIPAL DE DESPORTO COUMBÓFILO DE NORDESTE (CONSTRUÇÃO)		13 477,17 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11310	SANITÁRIOS PARAGEM DE AUTOCARRO JOGO DA CHOMA - SUPORTES DE PAPEL HIGIÉNICO	30/12/2009	137,64 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11312	ABRIGO DE PASSAGEIROS - PEDREIRA (CINZEIRO)	30/12/2009	2 354,35 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11320	MELHORIA DAS INFRAESTRUTURAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO MUNICÍPIO	30/12/2009	48 051,67 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11323	Terreno parte do (Bem N.º 11322) - O Prédio adquirido destina-se à "Requalificação da Grotta do Bravo/Nazare"	07/05/2010	12 500,00 €	12 500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11325	Terreno parte do Bem (11324) - O Prédio adquirido destina-se "Construção da Variante à Estrada da Tronqueira - Vila"	01/07/2010	18 750,00 €	18 750,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11326	1.ª PARCELA DE TERRENO - CONSTRUÇÃO DA VARIANTE À ESTRADA DA TRONQUEIRA	18/11/2010	19 600,00 €	19 600,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11327	2.ª PARCELA DE TERRENO - CONSTRUÇÃO DA VARIANTE À ESTRADA DA TRONQUEIRA	18/11/2010	5 400,00 €	5 400,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11329	Terreno parte do Bem (11328) - Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Destina-se à Obra de Construção de um Parque de Estacionamento na Salga	18/11/2010	10 000,00 €	10 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11330	CENTRO DE ATIVIDADES CULTURAIS DA ALGARVIA E SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA DA ALGARVIA	31/12/2010	134 894,02 €	173 032,85 €	Não				134 894,02 €	Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. Existe um lançamento 476 em 2010, associado à conta 4421001 e encontram-se faturas associadas a este movimento.
11332	PARCELA DE TERRENO PARA IMPLANTAÇÃO DA NOVA VIA DE ACESSO AO LOTEAMENTO DA SALGA	10/01/2012	18 578,00 €	18 578,00 €	Sim	18 578,00 €		15/02/2010		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11333	PRÉDIO RÚSTICO TERRA - NAZARÉ (VILA NORDESTE)	24/09/2012	1 000,00 €	6 500,00 €	Não					Regularização já efetuada junto dos serviços do Município. Tinha sido associado erradamente o valor recebido da compra do terreno ao bem 11337.
11337	PRÉDIO TERRA - NAZARÉ (PARTE BEM N.º 11336)	04/03/2013	500,00 €	2 500,00 €	Não					Regularização já efetuada junto dos serviços do Município. Tinha sido associado erradamente o valor recebido da compra do terreno ao bem 11333.
11342	PRÉDIO RÚSTICO - TERRENO PARA CONSTRUÇÃO - VILA NORDESTE (PERTENCE BEM N.º 11341)	29/04/2013	1 600,00 €	1 600,00 €	Sim	1 600,00 €	7 000,00 €			Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11343	PRÉDIO RÚSTICO DE TERRA (CONSTRUÇÃO DA CAPELA FUNERÁRIA DA SALGA)	04/09/2013	53 000,00 €	53 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11345	SNACK - BAR E APARTAMENTO DA RIBEIRA DOS CALDEIRÕES	31/12/2013	136 373,49 €	114 266,93 €	Não				136 373,49 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 4421002 no ano de 2008 até ao ano 2013, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 196 do ano 2013, pelo que se encontra correto.
11349	PARCELA DE TERRENO - DESTINA -SE À INTEGRAÇÃO NA VIA - VILA NORDESTE (ESTACIONAMENTO GROTA DO BRAVO)	16/05/2014	1 875,00 €	1 875,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11350	PARCELA DE TERRENO - DESTINA -SE À INTEGRAÇÃO NA VIA - VILA NORDESTE(PISCINAS)	13/05/2014	32 740,10 €	32 740,10 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11351	PARCELA DE TERRENO - DESTINA -SE À INTEGRAÇÃO NA VIA - VILA NORDESTE (ESTACIONAMENTO GROTA BRAVO)	16/05/2014	2 772,00 €	2 772,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11352	PARCELA TERRENO (ABERTURA ACESSO - SALGA)	19/05/2014	13 000,00 €	13 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11353	PARCELA TERRENO - VILA NORDESTE (ARRUAMENTO PISCINAS MUNICIPAIS)	19/05/2014	15 994,45 €	15 994,45 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11354	PARCELA TERRENO - VILA NORDESTE (ARRUAMENTO PISCINAS MUNICIPAIS)	19/05/2014	3 086,95 €	3 086,95 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11355	PREDIO URBANO DESTINADO A HABITAÇÃO SITO À RUA VALE DE PAIVA N.º 33 LOMBA DA CRUZ -	11/12/2015	34 244,00 €	22 550,82 €	Não					Está correto. Foi reconhecido pelo valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	LOMBA DA FAZENDA - HABITAÇÃO SOCIAL									
11356	PARQUE DE MERENDAS DA FOZ DA RIBEIRA DO GUILHERME (PISCINAS)	31/12/2015	5 094,28 €	1 878,54 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11358	NICHO DE LUZ - PARQUE NATURAL DOS CALDEIRÕES	31/12/2015	343,00 €	126,48 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11359	CORETO DO JARDIM MUNICIPAL DA VILA NORDESTE (CONSOLIDAÇÃO DA ESTRUTURA)	31/12/2015	27 752,23 €	10 233,65 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11360	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (RUA NOVA N.º 36 - ACHADA) (RECUPERAÇÃO)	31/12/2015	23 917,92 €	85 271,34 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11361	POSTO DE TURISMO DE NORDESTE - VILA	31/12/2015	56 609,38 €	49 698,30 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11362	PARAGEM DE AUTOCARROS RUA DIREITA - SALGA	30/12/2016	2 898,54 €	1 372,02 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11363	LOJA DE CONVENIÊNCIA - PARQUE DE CAMPISMO	30/12/2016	25 425,56 €	18 963,22 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11364	CAPELA FUNERÁRIA DA SALGA	30/12/2016	136 674,62 €	123 461,53 €						Está correto. Apesar do registo inicial ter sido feito pelo valor errado (apesar da diferença ser materialmente irrelevante (585€)), em 2017 o registo foi corrigido.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11365	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR - S. PEDRO (RUA DA ESCOLA N.º 2) (RECUPERAÇÃO)	30/12/2016	48 440,70 €	96 170,89 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11366	JARDIM DO NICHO COM TERÇO - S. PEDRO	30/12/2016	14 037,61 €	6 644,47 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11367	PARCELA DE TERRENO - PARA ALARGAMENTO DO CAMINHO DO LENHO (ACHADA)	29/11/2017	1 105,63 €	1 105,63 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11369	MORADIA UNIFAMILIAR PARA ALOJAMENTO (RUA DO BURGUETE N.º 7- ACHADINHA) - (AMPLIAÇÃO)	31/12/2017	20 858,88 €	128 208,99 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção. Ver GR no SNP.
11370	JARDIM PÚBLICO DA ASSOMDA - FAZENDA	31/12/2017	43 862,16 €	26 248,19 €					43 862,16 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445120 no ano de 2017, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 147 do ano 2017, pelo que se encontra correto.
11371	MORADIA UNIFAMILIAR (RUA DEBAIXO DA PONTE N.º 8 - VILA DE NORDESTE) - BENEFICIAÇÃO (ALOJAMENTO SOCIAL)	31/12/2017	28 096,84 €	25 778,33 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11372	MORADIA UNIFAMILIAR (RUA DO ROCHA N.º 3 - FETEIRA GRANDE) - BENEFICIAÇÃO	31/12/2017	18 695,56 €	86 672,67 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção. Ver no SNP a GR.
11374	RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM METAL DA BANDA DO MOINHO - ALGARVIA	31/12/2017	72 698,66 €	41 902,72 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11375	LARGO COM ESTACIONAMENTO E SANITÁRIOS SANTO ANTÓNIO	31/12/2017	6 833,12 €	3 938,52 €	Não				6 833,12 €	Considerar correto. Existe um Excel/extrato com as obras efetuadas pela própria autarquia, com um valor total de 6.833,12€. Obra por administração direta não apresentam faturas associadas este bem, apenas apresentam os códigos dos materiais utilizados, pelo que se considera correto.
11376	QUARTO PRODUTOS FITO FARMACÉUTICOS	31/12/2017	2 413,68 €	1 391,23 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11377	QUARTO DO PT - LARGO DA BOCA DA RIBEIRA	31/12/2017	16 531,43 €	9 528,54 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11379	NICHO DE GÁS - ECOLA PRIMÁRIA DA FETEIRA PEQUENA	05/04/2018	364,00 €	226,20 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11380	CENTRO SÓCIO CULTURAL PADRE FRANCISCO AMARAL - LOMBA DA FAZENDA	06/06/2018	30 000,00 €	27 844,68 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11381	TERRENO PARA HABITAÇÃO FAZENDA (PARTE DO BEM Nº 11380)	06/06/2018	10 000,00 €	10 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11382	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA A - N.º 1 - LOMBA CRUZ) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11383	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA B - N.º 2) RUA DA COURELA N.º 12E - LOMBA CRUZ) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	68 158,80 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11384	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR	17/10/2018	56 408,88 €	52 557,94 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	(LETRA C - N.º 3 - LOMBA CRUZ) - HSN									
11385	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA D - N.º 4 - LOMBA CRUZ) - HSN	17/10/2018	56 408,88 €	52 557,94 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11386	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA E - N.º 5 - LOMBA CRUZ) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11387	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA F - N.º 6 - LOMBA CRUZ) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11388	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA N.º 7 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11389	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA N.º 8) (RUA DA LEIRA N.º 2 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11390	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA N.º 9) (RUA DA LEIRA N.º 3 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11391	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA N.º 10) (RUA DA LEIRA N.º 4 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11392	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (LETRA N.º 11) (RUA DA LEIRA N.º 5 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11393	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	(N.º 12) (RUA DA LEIRA N.º 6 - FAZENDA) - HSN									
11394	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 13) (RUA DA LEIRA N.º 7 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11395	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 14 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11396	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 15) (RUA DA LEIRA N.º 9 - FAZENDA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11397	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 16) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 1 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11398	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 17) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 11 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11399	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 18) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 13 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11400	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 19) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 15 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11401	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 20) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 3 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11402	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 21) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 5 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11403	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 22) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 7 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11404	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 23) (RUA NOSSA SENHORA DA LUZ N.º 9 - PEDREIRA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11405	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 24) (RUA DO ENGENHO N.º 5A - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11406	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 25) (RUA DO ENGENHO N.º 5B - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	66 901,82 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11407	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 26) (RUA DO ENGENHO N.º 5C - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11408	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 27) (RUA DO ENGENHO N.º 5D - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11409	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 28) (RUA DO ENGENHO N.º 5E - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11410	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 29) (RUA DO ENGENHO N.º 5F - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11411	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 30 - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11412	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 31) (RUA DO ENGENHO N.º 5H - FETEIRA PEQUENA) - HSN	17/10/2018	69 675,39 €	64 918,76 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11414	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 33) (RUA DA CANADA N.º 10 - ACHADINHA- HSN)	17/10/2018	62 551,02 €	58 444,64 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11415	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR NA RUA DE SANTANA N.º 19 - FETEIRA PEQUENA	17/10/2018	62 551,02 €	65 842,39 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11418	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR (N.º 37) (RUA DA CANADA N.º 8 - ALGARVIA) - HSN	17/10/2018	30 081,90 €	28 107,08 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11420	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM N.º 11419) - HSN	17/10/2018	20 850,34 €	20 850,34 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11421	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM N.º 11397) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11422	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11398) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11423	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11399) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11424	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11400) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11425	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11401) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11426	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11402) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11427	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11403) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11428	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11404) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11429	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11382) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11430	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11383) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11431	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11384) - HSN	17/10/2018	18 802,96 €	18 802,96 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11432	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11385) - HSN	17/10/2018	18 802,96 €	18 802,96 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11433	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11386) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11434	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11387) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11435	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11388) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11436	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11389) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11437	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11390) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11438	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11391) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11439	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11392) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11440	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11393) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11441	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11394) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11442	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11395) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11443	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11396) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11444	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11417) - HSN	17/10/2018	18 801,19 €	18 801,19 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11445	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11418) - HSN	17/10/2018	10 027,30 €	10 027,30 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11446	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11415) - HSN	17/10/2018	20 850,34 €	20 850,34 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11447	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11416) - HSN	17/10/2018	20 850,34 €	20 850,34 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11448	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11405) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11449	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11406) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11450	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11407) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11451	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11408) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11452	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11409) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11453	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11410) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11454	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11411) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11455	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM Nº 11412) - HSN	17/10/2018	23 225,13 €	23 225,13 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11456	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM N.º 11413) - HSN	17/10/2018	20 850,34 €	20 850,34 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11457	TERRENO PARA HABITAÇÃO (PARTE DO BEM N.º 11414) - HSN	17/10/2018	20 850,34 €	20 850,34 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11458	ABRIGO DE PASSAGEIROS (JUNTO ESCOLA BÁSICA - VILA)	11/10/2018	4 956,00 €	3 327,60 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11459	PRÉDIO RÚSTICO DE TERRA DE CULTIVO - PEDREIRA	27/11/2018	4 000,00 €	4 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11460	TERRENO PARA HABITAÇÃO - FETEIRA GRANDE (PARTE DO BEM N.º 11461)	27/11/2018	6 250,00 €	6 250,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11461	MORADIA PARA ALOJAMENTO FAMILIAR RUA DO CALÇO N.º 7 FETEIRA GRANDE	27/11/2018	18 750,00 €	56 005,45 €	Sim		26 800,00 €	18/07/2018		Está correto. Foi reconhecido pelo valor de aquisição.
11462	PARCELA DE TERRENO DE PRÉDIO RÚSTICO - PARQUE CAMPISMO (VILA NORDESTE)	21/11/2018	5 150,00 €	5 150,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11463	FONTENARIO - RAMAL (SALGA)	31/12/2018	271,25 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11464	FONTENARIO - RAMAL 1 (SALGA)	31/12/2018	767,75 €	520,97 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11465	FONTENARIO - RUA DE SÃO JOÃO (SALGA)	31/12/2018	636,75 €	432,09 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11466	FONTENARIO - RUA DE SÃO JOÃO 1 (SALGA)	31/12/2018	1 774,65 €	1 204,23 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11467	FONTENARIO - TRAVESSA DA ESCOLA (SALGA)	31/12/2018	696,75 €	472,79 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11468	FONTENARIO - RUA DA CANADA (SALGA)	31/12/2018	158,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11469	FONTENARIO - RUA DA MANGANA (ACHADINHA)	31/12/2018	114,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11470	FONTENARIO - RUA DA MANGANA 1 (ACHADINHA)	31/12/2018	563,00 €	382,04 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11471	FONTENARIO - RUA DIREITA (ACHADINHA)	31/12/2018	183,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11472	FONTENARIO - RUA DIREITA 1 (ACHADINHA)	31/12/2018	157,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11473	FONTENARIO - RUA DIREITA 2 (ACHADINHA)	31/12/2018	606,00 €	411,21 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11474	FONTENARIO - RUA DO BURGUETE (ACHADINHA)	31/12/2018	676,00 €	458,72 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11475	FONTENARIO - RUA DO OUTEIRO (ACHADINHA)	31/12/2018	135,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11476	FONTENARIO - RUA DO RAMAL (ACHADINHA)	31/12/2018	612,00 €	415,29 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11477	FONTENARIO - PRAÇA/LARGO (ACHADA)	31/12/2018	543,15 €	368,56 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11478	FONTENARIO - RUA DA IGREJA 1 (ACHADA)		273,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11479	FONTENARIO - RUA DA IGREJA (ACHADA)	31/12/2018	644,65 €	437,44 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11480	FONTENARIO - RUA DAS PEDRAS (ACHADA)	31/12/2018	749,65 €	508,70 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11481	FONTENARIO - RUA DO CALÇO (ACHADA)	31/12/2018	272,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11482	FONTENARIO - RUA DO MOINHO (ACHADA)	31/12/2018	612,65 €	415,73 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11483	FONTENARIO - RUA DO VIGÁRIO 1 (ACHADA)		631,65 €	428,62 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11484	FONTENARIO - RUA DO VIGÁRIO (ACHADA)	31/12/2018	682,65 €	463,23 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11485	FONTENARIO - RUA ANTÓNIO FRANCO (ACHADA)	31/12/2018	163,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11486	FONTENARIO - RUA MESTRE INÁCIO (ACHADA)	31/12/2018	731,65 €	496,48 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11487	FONTENARIO - ESTRADA REGIONAL (ACHADA)	31/12/2018	386,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11488	FONTENARIO - RUA DA IGREJA (FETEIRA PEQUENA)		102,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11489	FONTENÁRIO - RUA DAS ALMAS (FETEIRA PEQUENA)	31/12/2018	96,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11490	FONTENÁRIO - RUA DAS ALMAS 1 (FETEIRA PEQUENA)	31/12/2018	128,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11491	FONTENÁRIO - RUA DAS ALMAS 2 (FETEIRA PEQUENA)	31/12/2018	493,25 €	334,71 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11492	FONTENÁRIO - RUA DO ENGENHO (FETEIRA PEQUENA)	31/12/2018	575,25 €	390,35 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11493	FONTENÁRIO - RUA DO ENGENHO 1 (FETEIRA PEQUENA)	31/12/2018	81,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11494	FONTENÁRIO - RUA DO ENGENHO 2 (FETEIRA PEQUENA)	31/12/2018	702,25 €	476,53 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11495	FONTENÁRIO - RUA DO ENGENHO 3 (FETEIRA GRANDE)	30/12/2018	97,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11496	FONTENÁRIO - RUA DA CRUZ (FEITEIRA GRANDE)	31/12/2018	582,25 €	395,10 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11497	FONTENÁRIO - RUA DA CRUZ 1 (FETEIRA GRANDE)		590,25 €	400,53 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11498	FONTENÁRIO - RUA DA CRUZ 2 (FETEIRA GRANDE)	31/12/2018	126,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11499	FONTENÁRIO - RUA DIREITA (FETEIRA GRANDE)	31/12/2018	96,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11500	FONTENÁRIO - RUA DIREITA 1 (FETEIRA GRANDE)	31/12/2018	81,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11501	FONTENÁRIO - RUA DIREITA 2 - FETEIRA GRANDE	31/12/2018	116,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11502	FONTENÁRIO - RUA DO CALÇO (FETEIRA GRANDE)	31/12/2018	95,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11503	FONTENÁRIO - RUA DO CALÇO 1 (FETEIRA GRANDE)	31/12/2018	590,25 €	400,53 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11504	FONTENÁRIO - RUA DO ROCHA (FETEIRA GRANDE)	31/12/2018	544,25 €	369,32 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11505	FONTENÁRIO - RUA DO ROCHA 1 (FETEIRA GRANDE)	31/12/2018	66,75 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11506	FONTENÁRIO - CAMINHO DO PICO - ALGARVIA	31/12/2018	150,63 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11507	FONTENÁRIO - ESTRADA REGIONAL (ALGARVIA)	31/12/2018	131,63 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11508	FONTENÁRIO - RUA D. DAVID DIAS PIMENTEL (ALGARVIA)	31/12/2018	522,13 €	354,30 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11509	FONTENÁRIO - RUA DA CANADA (ALGARVIA)	31/12/2018	178,63 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11510	FONTENÁRIO - RUA DA CANADA 1 (ALGARVIA)	31/12/2018	601,13 €	407,91 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11511	FONTENÁRIO - RUA DA CANADA 2 (ALGARVIA)	31/12/2018	663,13 €	449,98 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11512	FONTENÁRIO - RUA DA QUINTA (ALGARVIA)	31/12/2018	136,63 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11513	FONTENÁRIO - RUA DO ATALHO (ALGARVIA)	31/12/2018	566,13 €	384,15 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11514	FONTENÁRIO - RUA DO CAMINHO CHÃ (ALGARVIA)	31/12/2018	670,13 €	454,72 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11515	FONTENÁRIO - RUA DO CEMITÉRIO (ALGARVIA)		138,63 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11516	FONTENÁRIO - RUA DO TEATRO (ALGARVIA)	31/12/2018	208,63 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11517	FONTENÁRIO - RUA DO TEATRO 1 (ALGARVIA)	31/12/2018	689,13 €	467,62 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11518	FONTENÁRIO - ESTRADA REGIONAL (SANTO ANTÓNIO)	31/12/2018	208,07 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11519	FONTENÁRIO - ESTRADA REGIONAL 1 (SANTO ANTÓNIO)	31/12/2018	233,07 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11520	FONTENÁRIO - ESTRADA REGIONAL 2 (SANTO ANTÓNIO)	31/12/2018	227,07 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11521	FONTENÁRIO - RUA DA VILA NOVA (SANTO ANTÓNIO)	31/12/2018	206,07 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11522	FONTENÁRIO - RUA DE SÃO JOÃO (SANTO ANTÓNIO)		721,57 €	489,64 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11523	FONTENÁRIO - RUA DO ESPIGÃO (SANTO ANTÓNIO)	31/12/2018	601,57 €	408,21 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11524	FONTENÁRIO - RUA PADRE MONIZ (SANTO ANTÓNIO)	31/12/2018	274,07 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11525	FONTENÁRIO - JARDIM PÚBLICO (SÃO PEDRO)	31/12/2018	143,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11526	FONTENÁRIO - RUA ABEL DINIS (SÃO PEDRO)	31/12/2018	703,65 €	477,48 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11527	FONTENÁRIO - RUA CANTO DA CRUZ - S. PEDRO	31/12/2018	265,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11528	FONTENÁRIO - RUA DA ASSOMADA (SÃO PEDRO)	31/12/2018	143,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11529	FONTENÁRIO - RUA DE SÃO PEDRO (SÃO PEDRO)	31/12/2018	175,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11530	FONTENÁRIO - RUA DO BURGUETE (SÃO PEDRO)	31/12/2018	217,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11531	FONTENÁRIO - RUA DO BURGUETE AO LADO DA BOMBA ÁGUA (SÃO PEDRO)	31/12/2018	669,65 €	454,41 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11532	FONTENÁRIO - RUA PADRE DINIS DA LUZ 1 (SÃO PEDRO)	31/12/2018	699,65 €	474,76 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11533	FONTENÁRIO - RUA PADRE DINIS DA LUZ 2 (SÃO PEDRO)		164,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11534	FONTENÁRIO - RUA PADRE DINIS DA LUZ 3 (SÃO PEDRO)	31/12/2018	300,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11535	FONTENÁRIO - ESTRADA REGIONAL, VALE (FAZENDA)	31/12/2018	191,00 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11536	FONTENÁRIO - JUNTO À JUNTA FREGUESIA (FAZENDA)	31/12/2018	225,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11537	FONTENÁRIO - RUA DA FONTE (FAZENDA)	31/12/2018	184,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11538	FONTENÁRIO - RUA DAS ALMAS (FAZENDA)	31/12/2018	331,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11539	FONTENÁRIO - RUA DR. MANUEL JOÃO DA SILVEIRA (FAZENDA)	31/12/2018	127,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11540	FONTENÁRIO - RUA FRANCISCO DUARTE (FAZENDA)	31/12/2018	636,00 €	431,57 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11541	FONTENÁRIO - RUA VALE DO PAIVA (FAZENDA)	31/12/2018	133,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11542	FONTENÁRIO - RUA VALE DO PAIVA JUNTO AO CAFÉ MENDONÇA (FAZENDA)	31/12/2018	188,50 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11543	FONTENÁRIO - RUA VALE DO PAIVA JUNTO MORADIA N.º 37 (FAZENDA)	31/12/2018	167,00 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11544	FONTENÁRIO - RUA DAS COURELAS DE CIMA 1 (VILA)	31/12/2018	626,34 €	425,01 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11545	FONTENÁRIO - RUA PADRE JOSÉ PACHECO DO MONTE (VILA)	31/12/2018	230,44 €	156,38 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11546	FONTENÁRIO - FAROL DO ARNEL (CAMINHO DO PORTO - VILA)	31/12/2018	659,94 €	447,81 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11547	FONTENÁRIO - MERCADO MUNICIPAL (VILA)	31/12/2018	365,94 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11548	FONTENÁRIO - RIBEIRA DO GUILHERME (VILA)	31/12/2018	567,94 €	385,39 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11549	FONTENÁRIO - RUA DAS ESCOLAS (VILA)	31/12/2018	132,44 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11550	FONTENÁRIO - RUA JORGE M. REIS MACHADO (VILA)	31/12/2018	221,44 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11551	FONTENÁRIO - RUA JORGE M. REIS MACHADO 1 (VILA)	31/12/2018	200,44 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11552	FONTENÁRIO - RUA DO ARREBENTÃO (PEDREIRA)	31/12/2018	747,15 €	507,00 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11553	FONTENÁRIO - BEIRA DA ROCHA (PEDREIRA)	31/12/2018	897,15 €	608,79 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11554	FONTENÁRIO - CINZEIRO - POSTO DO LEITE (PEDREIRA)	31/12/2018	115,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11555	FONTENÁRIO - CINZEIRO - JUNTO À LOJA DO NESTOR (PEDREIRA)	31/12/2018	687,15 €	466,29 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11556	FONTENÁRIO - ESTRADA REGIONAL, 4 (PEDREIRA)	31/12/2018	207,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11557	FONTENÁRIO - LARGO DA IGREJA (PEDREIRA)	31/12/2018	147,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11558	FONTENÁRIO - RUA DA LOMBA - JUNTO À CASA DO PASSAL (PEDREIRA)	31/10/2018	578,15 €	384,06 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11559	FONTENÁRIO - RUA DA LOMBA, 30 (PEDREIRA)	31/12/2018	116,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11560	FONTENÁRIO - RUA DAS MACHADAS (PEDREIRA)	31/12/2018	117,15 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11561	FONTENÁRIO - RUA DO ARREBENTÃO - JUNTO À PARAGEM DE AUTOCARROS (PEDREIRA)	31/12/2018	201,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11562	FONTENÁRIO - RUA DO CINZEIRO - TANQUES (PEDREIRA)		304,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11563	FONTENÁRIO - RUA DO MOIO, 8 (PEDREIRA)	31/12/2018	558,15 €	378,75 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11564	FONTENÁRIO - RUA DO MOIO, 42 (PEDREIRA)	31/12/2018	122,65 €	- €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11565	PARQUE DE MERENDA DOS LIBERAIS - ACHADINHA	31/12/2018	82 303,29 €	77 195,82 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11566	SANITÁRIOS DO PARQUE DE MERENDA DOS LIBERAIS (ACHADINHA)	31/12/2018	61 719,19 €	41 880,88 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11569	PARCELA DE TERRENO DE CULTIVO - FAZENDA (CONSTRUÇÃO RESERVATÓRIO DE ÁGUA)	21/02/2019	4 180,00 €	4 180,00 €	Sim	4 180,00 €		01/01/2019		Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11570	PARCELA DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO - VILA NORDESTE (CICLOVIA)	04/09/2019	32 500,00 €	32 500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11574	TERRENO PARA HABITAÇÃO - VILA NORDESTE (PARTE DO BEM N.º 11572/11573)	11/10/2019	10 000,00 €	17 500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11575	FONTE LUMINOSA - DEBAIXO DA PONTE 7 ARCOS (REPARAÇÃO)	12/07/2019	11 798,81 €	11 011,51 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11576	PARCELA DE TERRENO DE TERRA DE CULTIVO - DESTINADO INFRAESTRUTURAS SANEAMENTO BÁSICO (FET. PEQUENA)	14/10/2019	16 200,00 €	17 939,54 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11577	PRÉDIO URBANO COMPOSTO DE UM ESTACIONAMENTO COBERTO E FECHADO - VILA DE NORDESTE	20/12/2019	25 750,00 €	24 667,24 €	Sim					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. O valor total dos bens 11577, 11578, 11579 e 11580 perfaz o total de 69.500€, pelo que se considera correto, através da avaliação



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										existente e o despacho da autorização assinado.
11578	TERRENO NO TOPO - BECO - VILA NORDESTE (PARTE DO BEM N.º 11577)	20/12/2019	8 750,00 €	8 750,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. O valor total dos bens 11577, 11578, 11579 e 11580 perfaz o total de 69.500€, pelo que se considera correto, através da avaliação existente e o despacho da autorização assinado.
11579	PRÉDIO URBANO COMPOSTO DE UMA CASA BAIXA TELHADA C/ 3 DIVISÕES - VILA DE NORDESTE (HABITAÇÃO SOCIAL)	20/12/2019	26 375,00 €	25 265,97 €	Sim					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. O valor total dos bens 11577, 11578, 11579 e 11580 perfaz o total de 69.500€, pelo que se considera correto, através da avaliação existente e o despacho da autorização assinado.
11580	TERRENO DO PRÉDIO URBANO - MORADIA - VILA NORDESTE (PARTE DO BEM N.º 11579)	20/12/2019	8 625,00 €	8 625,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição. O valor total dos bens 11577, 11578, 11579 e 11580 perfaz o total de 69.500€, pelo que se considera correto, através da avaliação existente e o despacho da autorização assinado.
11581	PARQUE INFANTIL DA LOMBA DA FAZENDA - CONCEIÇÃO	31/12/2019	41 258,88 €	32 190,52 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11582	PALHEIRO - PARQUE DE CAMPISMO DE NORDESTE	31/12/2019	18 503,99 €	14 436,97 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11584	PARQUE ESTACIONAMENTO E ACESSOS (ESCOLA S. NORDESTE) - VILA	31/12/2019	45 132,36 €	40 316,18 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11585	TERRENO RÚSTICO DE TERRA CULTIVO - DESTINADO CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO (VILA NORDESTE)	30/03/2020	60 935,00 €	60 935,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11586	TERRENO (PRÉDIO RÚSTICO) - CONSTRUÇÃO PAVILHÃO DESPORTIVO (VILA NORDESTE)	16/06/2020	97 545,00 €	97 545,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11588	TERRENO PARA CONSTRUÇÃO (PARTE BEM N.º 11587) (OBRA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO URBANO DA ACHADA)	02/07/2020	7 000,00 €	28 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11590	TERRENO PARA CONSTRUÇÃO (PARTE DO BEM N.º 11589) (OBRA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO URBANO DA ACHADA)	02/07/2020	10 500,00 €	42 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de avaliação.
11591	PARCELA DE TERRENO DE CULTIVO (N.º 1) - CONSTRUÇÃO DE UM PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA CAPELA FUNERÁRIA DA VILA DE NORDESTE	09/07/2020	18 729,00 €	18 729,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11592	PARCELA DE TERRENO DE CULTIVO (N.º 2) - CONSTRUÇÃO DE UM PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA CAPELA FUNERÁRIA DA VILA DE NORDESTE	09/07/2020	23 126,00 €	23 126,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11593	MORADIA PARA HABITAÇÃO (PRÉDIO URBANO) - ALGARVIA	06/08/2020	26 250,00 €	25 506,25 €	Não					Está correto. Foi reconhecido pelo valor de aquisição.



**Relatório de regularização dos regtos contabilísticos dos bens imóveis no património  
Município de Nordeste**

Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11594	PRÉDIO RÚSTICO DE TERRA DE CULTIVO (PARTE DO BEM N.º 11593) - ALGARVIA	06/08/2020	8 750,00 €	8 750,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11596	TERRENO (PRÉDIO RÚSTICO) PARA CONSTRUÇÃO (PARTE DO BEM N.º 11595) (OBRA PARQUE DE ESTACIONAMENTO FETEIRA PEQUENA - SANTANA)	28/10/2020	6 000,00 €	24 000,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11597	OFICINA DE MECÂNICA DO PARQUE DE MÁQUINAS - VILA		- €	23 188,34 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição/construção.
11598	CAMPO DE JOGO DE FUTSAL DA FAZENDA	28/10/2020	33 756,25 €	31 787,14 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11599	SANITÁRIOS/BALNEÁRIO S DO PORTO (JUNTO FAROL) - VILA NORDESTE		16 648,05 €	14 776,28 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11600	PARQUE DE ESTACIONAMENTO NO ACESSO AO PORTO DE PESCAS - VILA NORDESTE	11/02/2020	40 478,52 €	38 285,93 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
11601	CARPINTARIA DO PARQUE DE MÁQUINAS - VILA NORDESTE	31/12/2020	12 572,04 €	27 165,61 €						Está correto. Foi reconhecido pelo valor apurado na CG como trabalhos para a própria entidade.
11608	ABRIGO DE PASSAGEIROS (RUA DE SÃO JOÃO) - SALGA	07/04/2021	2 802,50 €	2 615,67 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
11609	ABRIGO DE PASSAGEIROS (RUA CAMINHO FUNDO) - ACHADINHA	07/04/2021	2 802,50 €	2 615,67 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
12028	Parcela de Terreno para a Obra de Reabilitação de Caminhos na Vila e Pedreira e Construção de Pontões	18/12/2003	1 996,60 €	1 996,60 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
12032	PARQUE ESTACIONAMENTO (EM FRENTE À ESCOLA PRIMÁRIA) - S. PEDRO		150,00 €	50,00 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
12038	PARQUE ESTACIONAMENTO DA TRONQUEIRA	31/12/2003	1 702 365,45 €	504 099,70 €					1 702 365,45 €	Considerar correto o Valor de Aquisição. Existem Faturas de investimento em curso na conta 445007 no ano de 2002 até ao ano 2003, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 36 do ano 2003, pelo que se encontra correto.
103253	TERRENO (PARTE BEM N.º 11331) - PARQUE ESTACIONAMENTO NA (RUA DIREITA (SALGA)	30/06/2011	7 500,00 €	7 500,00 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
103257	1.º TERRENO DE CULTIVO (PARTE DO BEM N.º 11355) - Fazenda	11/12/2015	7 492,50 €	7 492,50 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
103258	2.º Terreno de cultivo (Parte do Bem n.º 11355) - Fazenda	11/12/2015	6 824,50 €	6 824,50 €	Não					Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de aquisição.
103259	SETOR DE APOIO/ESCRITÓRIO - PARQUE MÁQUINAS (COBERTURA)	01/07/2020	15 093,08 €	13 457,99 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
103260	ARMAZÉM DO PARQUE DE MÁQUINAS (COBERTURA) - VILA NORDESTE	01/07/2020	15 093,08 €	13 457,99 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
103261	DEPÓSITO DO COMBUSTÍVEL (COBERTURA) - PARQUE MÁQUINAS	01/07/2020	15 093,08 €	13 457,99 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
103262	COBERTURA DOS TANQUES DE LAVAR ROUPA (CINZEIRO) (COBERTURA) - PEDREIRA	01/07/2020	4 064,82 €	3 624,47 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.
103263	BALNEÁRIOS DO POLIDESPORTIVO DA FAZENDA (COBERTURA)	01/07/2020	7 703,99 €	6 869,39 €						Está correto. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de construção.



### 3.2. Listagem de bens com diferenças materialmente irrelevantes

Na tabela infra, encontram-se elencados um conjunto de 36 bens, que se verificou que existiam diferenças materialmente irrelevantes (abaixo dos 1.000€), entre o valor do reconhecimento inicial no Património e o valor da avaliação inicial ou ao valor de aquisição/construção apurado através dos documentos comprovativos (faturas, ordens de pagamento, contratos de compra e venda, entre outros) fornecidos pelo Município.

Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10043	SANITÁRIOS DA PRAIA DO LOMBO GORDO - PEDREIRA	01/01/2002	6 906,20 €	4 147,89 €	Sim		7 000,00 €	30/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 6.906,20€ e o valor de avaliação apresentado é 7.000€.
10104	DUCHES DA PISCINA DA BOCA DA RIBEIRA	01/01/2002	4 341,04 €	- €	Sim		4 400,00 €	30/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 4.341,04€ e o valor de avaliação apresentado é 4.400€.
10105	POSTO DO GUARDA DA PISCINA DA BOCA DA RIBEIRA - VILA	01/01/2002	2 959,80 €	1 777,68 €	Sim		3 000,00 €	30/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 2.959,80€ e o valor de avaliação apresentado é 3.000€.
10231	SANITÁRIOS DO JARDIM DA IGREJA - LOMBA DA FAZENDA	01/01/2002	6 906,20 €	- €	Sim		10 600,00 €	30/04/2002		Diferença materialmente irrelevante na mensuração inicial, contudo o bem já se encontra totalmente depreciado, pelo que dado a diferença irrelevante não se considera necessário a sua regularização.
10385	PARAGEM DE AUTOCARROS DA RUA DO ROCHA - FETEIRA GRANDE	01/01/2002	1 183,92 €	- €	Sim		1 200,00 €	03/05/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 1.183,92€ e o valor de avaliação apresentado é 1.200€.
10388	PARAGEM DO AUTOCARRO AO PÉ DA BOMBA DA GASOLINA - FETEIRA GRANDE	01/01/2002	2 032,40 €	- €	Sim		2 060,00 €	03/05/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 2.032,40€ e o valor de avaliação apresentado é 2.060€.



Nº Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10448	PARAGEM DO AUTOCARRO DO RAMAL - ACHADA	01/01/2002	6 906,20 €	- €	Sim		7 000,00 €	03/05/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 6.906,20€ e o valor de avaliação apresentado é 7.000€.
10490	PALHEIRO DO CAMINHO DO CALHAU - ACHADINHA	01/01/2002	3 551,76 €	- €	Sim		3 600,00 €	03/05/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 3.551,76€ e o valor de avaliação apresentado é 3.600€.
10492	SANITÁRIOS DO JARDIM (JARDIM DO CORETO) - ACHADINHA	01/01/2002	6 314,24 €	- €	Sim		6 400,00 €	30/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 6.314,24€ e o valor de avaliação apresentado é 6.400€.
10533	SANITÁRIOS JARDIM (IGREJA) - SALGA	01/01/2002	6 906,20 €	- €	Sim		7 000,00 €	30/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 6.906,20€ e o valor de avaliação apresentado é 7.000€.
10536	SANITÁRIOS (CALHAU) - SALGA	01/01/2002	4 341,04 €	- €	Sim		4 400,00 €	30/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 4.341,04€ e o valor de avaliação apresentado é 4.400€.
10643	LOTEAMENTO DO PESQUEIRO - ACHADINHA		39 310,98 €	35 338,91 €	Não				39 362,00 €	Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 39.310,98€ e o valor de construção (comprovado pelas OP enviadas) apresentado é 39.362€.
10645	PARQUE ESTACIONAMENTO S. JOÃO - SALGA		41 293,82 €	30 176,48 €					41 344,95 €	Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 41.293,82€ e o valor de construção apurado através da informação remetida pelo Município é de 41.344,95€.
11002	RESERVATÓRIO DE ABASTECIMENTO DE	01/01/2002	4 921,14 €	- €	Sim	2 493,99 €	4 987,98 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	AGUA (RUA DAS PEDRAS) - ACHADA									4.921,14€ e o valor de avaliação apresentado é 4.987,98€.
11004	CASA DE ARRUMOS DA CMN - FETEIRA PEQUENA	01/01/2002	40 845,47 €	32 688,85 €	Sim	3 990,38 €	41 400,23 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 40.845,47€ e o valor de avaliação apresentado é 41.400,23€.
11005	REPARTIÇÃO DE FINANÇAS, E MUSEU	01/01/2002	79 230,36 €	87 699,36 €	Sim	11 971,15 €	80 306,46 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 79.230,36€ e o valor de avaliação apresentado é 80.306,46€.
11010	CASA DO VETERINÁRIO - VILA	01/01/2002	55 116,76 €	34 368,42 €	Sim	7 980,77 €	55 865,36 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 55.116,76€ e o valor de avaliação apresentado é 55.865,36€.
11011	CAPELA FUNERÁRIA DA VILA DO NORDESTE (ANTIGO MATADOURO MUNICIPAL)	01/01/2002	22 637,24 €	231 357,49 €	Sim	8 479,56 €	22 944,70 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 22.637,24€ e o valor de avaliação apresentado é 22.944,70€.
11021	ESCOLA PRIMÁRIA (RAMAL) ACHADA	01/01/2002	51 179,86 €	70 806,18 €	Sim	15 462,73 €	51 874,98 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 51.179,86€ e o valor de avaliação apresentado é 51.874,98€.
11028	MERCADO MUNICIPAL (TALHO/PEIXARIA/FRUTARIA) - VILA NORDESTE	01/01/2002	55 608,88 €	85 386,08 €	Sim	15 961,53 €	56 364,16 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 55.608,88€ e o valor de avaliação apresentado é 56.364,16€.
11032	RESTAURANTE TRONQUEIRA - VILA NORDESTE	01/01/2002	62 990,59 €	76 998,21 €	Sim	21 448,31 €	63 846,13 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 62.990,59€ e o valor de avaliação apresentado é 63.846,13€.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11033	CEMITÉRIO MUNICIPAL - VILA NORDESTE	01/01/2002	42 813,92 €	34 264,17 €	Sim	30 925,47 €	43 395,42 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 42.813,92€ e o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município é de 43.395,42€. Alterar conta financeira, pois é um bem de domínio privado.
11035	ESCOLA PRIMÁRIA DA FETEIRA GRANDE	01/01/2002	73 324,99 €	103 471,40 €	Sim	21 448,31 €	74 320,89 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 73.324,99€ e o valor de avaliação apresentado é 74.320,89€.
11045	MOINHO DA RIBEIRA DO GUILHERME (ARRUMOS) - VILA NORDESTE	01/01/2002	12 658,30 €	10 806,63 €	Sim	27 932,68 €	13 567,30 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 12.658,30€ e o valor de avaliação apresentado é 13.567,30€.
11046	MOINHO - CALDEIRÕES - ACHADA	01/01/2002	10 499,33 €	8 466,62 €	Sim	9 177,88 €	11 173,07 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 10.499,33€ e o valor de avaliação apresentado é 11.173,07€.
11051	MOINHO (CALDEIRÕES) - ACHADA	01/01/2002	11 276,40 €	9 093,24 €	Sim	3 480,00 €	12 000,00 €	05/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 11.276,40€ e o valor de avaliação apresentado é 12.000€.
11052	MOINHO (CALDEIRÕES) - ACHADA	01/01/2002	13 780,41 €	11 112,48 €	Sim	698,32 €	14 664,66 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 13.780,41€ e o valor de avaliação apresentado é 14.664,66€.
11067	PARQUE DE MÁQUINAS - VILA NORDESTE - ESCRITÓRIO, OFICINA E REFEITÓRIO	01/01/2002	63 142,40 €	37 923,06 €	Sim	12 000,00 €	64 000,00 €	05/04/2002		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 63.142,40€ e o valor de avaliação apresentado é 64.000€.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11079	Terreno (Parte do Bem 11005 - Repartição de Finanças, Tesouraria e Museu)	01/01/2002	11 975,15 €	11 975,15 €	Sim	11 971,15 €	80 306,46 €	02/04/2001		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 11.975,15€ e o valor de avaliação apresentado é 11.971,15€.
11122	Prédio Rústico de Terra de Cultivo - Obras de urbanização da Vila de Nordeste	31/12/2002	- €	1 756,13 €	Não				1 496,39€	Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 1.756,13€ e o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município é de 1.496,39€, associado a um Contrato de Compra e Venda.
11167	PARAGEM DE AUTOCARROS E SANITÁRIOS (LARGO DA CHOMA) - VILA NORDESTE	31/12/2003	52 797,79 €	14 947,96 €					52 163,58 €	Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 52.797,79€ e o valor de construção apurado através da informação remetida pelo Município é de 52.163,58€.
11231	Parcela de Terreno - Abertura de um novo Arruamento - Rua dos Clérigos	29/06/2005	- €	- €	Não					Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 0€ e o valor referido na escritura de doação é de 5€.
11338	3.ª PARCELA DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO (GROTA DO BRAVO) - VILA	26/04/2013	1 015,98 €	1 015,98 €	Sim	600,00 €		30/11/2012		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 1.015,98€ e o valor de avaliação apurado através da informação remetida pelo Município é de 600€.
11339	1.ª PARCELA DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO (GROTA DO BRAVO) - VILA	26/04/2013	970,80 €	970,80 €	Sim	600,00 €		30/11/2012		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 970,80€ e o valor de avaliação apurado através da informação remetida pelo Município é de 600€.
11340	2.ª PARCELA DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO	26/04/2013	542,82 €	542,82 €	Sim	630,00 €		30/11/2012		Diferença materialmente irrelevante. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 542,82€ e o valor de avaliação



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	(GROTA DO BRAVO) - VILA									apurado através da informação remetida pelo Município é de 630€.



### 3.3. Listagem de bens sem documentação suporte suficiente

Na tabela infra, encontram-se elencados um conjunto de 21 bens, que se verificou que não tinha sido enviada informação suficiente, que nos permitisse tirar conclusões relativamente ao registo do bem no Património.

Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10041	CASA DO GUARDA - PRAIA DO LOMBO GORDO - PEDREIRA	01/01/2002	1 732,50 €	1 040,40 €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10047	PARQUE ESTACIONAMENTO DO LOMBO GORDO - PEDREIRA	01/01/2002	3 480,00 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10103	SANITÁRIOS DA PISCINA DA BOCA DA RIBEIRA - VILA NORDESTE	01/01/2002	1 302,32 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10226	PARQUE ESTACIONAMENTO DO PARQUE ENDÉMICO DA MORGADA - FAZENDA	31/12/2003	- €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10234	PARQUE ESTACIONAMENTO ENTRADA LOTEAMENTO - FAZENDA	01/01/2002	4 030,00 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10350	PARQUE DE ESTACIONAMENTO DO JARDIM - ALGARVIA	01/01/2002	3 900,00 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10387	PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA RUA DO ROCHA - FETEIRA GRANDE	31/12/2003	- €	22 841,28 €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10409	PARQUE DE ESTACIONAMENTO JUNTO AO JARDIM - FETEIRA GRANDE	01/01/2002	3 930,00 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10412	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DA FETEIRA PEQUENA	01/01/2002	2 565,16 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10491	PARQUE ESTACIONAMENTO DO	01/01/2002	1 532,00 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	LARGO DA IGREJA - ACHADINHA									
10528	PARQUE ESTACIONAMENTO CAFÉ MOAGEM - SALGA	01/01/2002	5 360,00 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10535	PARQUE ESTACIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO DO CALHAU - SALGA	01/01/2002	6 800,00 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
10549	SANITÁRIOS DO CAMINHO DO CALHAU - SALGA	01/01/2002	1 775,88 €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
11156	BENEFICIAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE DA ZONA BALNEAR DA ACHADINHA	31/12/2002	- €	- €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.
11158	RECUPERAÇÃO DAS CALAMIDADES DE ESTRAGOS	01/01/2002	635 465,11 €	512 897,31 €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor exato da mensuração inicial. O valor de mensuração inicial reconhecido no SNP é de 635.465,11€, sendo o valor de construção apurado através da informação remetida pelo Município de 270.710,18€. De salientar, que a ficha deste bem foi criada de forma errada, inicialmente.
11183	BENEFICIAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS	31/12/2004	788 335,68 €	646 647,08 €						Existe custo histórico, e Faturas de investimento em curso para os anos de 2002 a 2004, pelo que se considera estes valores corretos. Apresentam Saldos Iniciais de 495.371,77€. Lançamento 131 e 132 nas contas 51 e 445013 em 2004. Porém, apenas teve-se acesso a faturas, com data inferior a 2002, onde a sua soma apresenta uma diferença com o inventariado como Saldos Iniciais de 2002 em 24.727,73€. Pelo que, se considera que não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, de modo a se realizar alterações com certezas, no valor dos Saldos Iniciais.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										De salientar, que a ficha deste bem foi criada de forma errada, inicialmente.
11204	COMPLEXO BALNEAR DA FOZ DA BOCA DA RIBEIRA (PISCINA) - VILA NORDESTE	31/12/2005	205 773,29 €	769 287,51 €						O saldo inicial em 2002 na aplicação SCA é de 129.032€, porém nas faturas que se teve acesso só se conseguiu apurar 113.418,62€. Existe um custo histórico associado, a partir do ano de 2002, através de faturas associadas a uma conta de investimento em curso na conta 445002 até ao ano de 2005, pelo que se considera correto esse valor. Foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 62 do ano 2005, pelo valor de 205.773,29€. Pelo que, se considera que não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, de modo a se realizar alterações com certezas, no valor dos Saldos Iniciais.
11225	CONSTRUÇÃO DE PONTÕES	31/12/2006	1 959 024,17 €	1 367 025,71 €						Faturas de investimento em curso na conta 445001 no ano de 2002 até ao ano 2006, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 115 do ano 2006, pelo que se encontra correto. Apresenta custo histórico associado ao bem a partir de 2002 (inclusive), porém não se teve acesso a algumas Faturas de anos anteriores a 2002, o que leva a não se conseguir apurar o valor dos Saldos Iniciais de 2002. O Saldo Inicial de 2002 é de 306.670,55€. Mas, só foi possível apurar o valor de 151.884,36€ para valores de anos inferiores a 2002. Pelo que, se considera que não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, de modo a se realizar alterações com certezas, no valor dos Saldos Iniciais. De salientar, que a ficha deste bem foi criada de forma errada, inicialmente.
11247	JARDIM PÚBLICO COM CORETO DA ALGARVIA - CENTRO URBANO DA	31/12/2007	433 375,32 €	128 206,81 €						O saldo inicial em 2002 na aplicação SCA é de 22.570,60€, porém não se teve acesso às faturas associadas para conferir esse valor. Existe um custo histórico associado, a partir do



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	ALGARVIA (BENEFICIAÇÃO)									ano de 2002, através de faturas associadas a uma conta de investimento em curso na conta 445002 até ao ano de 2007, pelo que se encontra correto. Faturas de investimento em curso na conta 445017 do ano de 2002 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 50 do ano 2007, pelo valor de 433.375,32€. Pelo que, se considera que não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, de modo a se realizar alterações com certezas, no valor dos Saldos Iniciais.
11276	PATRIMÓNIO MUNICIPAL (4421007)	31/12/2007	493 089,39 €	353 951,37 €						Existem faturas associadas a um investimento em curso na conta 4421007 no ano de 2005 até ao ano 2007, onde foi transferida para imobilizado firme através do lançamento 123 do ano 2007, pelo que se encontra correto. No entanto, encontra-se em falta a justificação de um movimento de Regularização de Imobilizado de 2005, no valor de 1.791,72€, a 31/12/2005 no lançamento 61 do diário 13. Considera-se que não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, de modo a se realizar alterações com certezas, no valor dos Saldos Iniciais. De salientar, que a ficha deste bem foi criada de forma errada, inicialmente.
12027	PARQUE DE ESTACIONAMENTO - LOTEAMENTO FAZENDA (ENERGY BAR)	31/12/2003	128 450,28 €	6 422,59 €						Não foi enviada informação suficiente relativa a este bem, que nos permita apurar o valor da mensuração inicial.



### 3.4. Listagem de bens com necessidade de regularização

Na tabela infra, encontram-se elencados um conjunto de 65 bens que da análise que foi efetuada, verifica-se a necessidade de serem regularizados, pelo que se encontram explicitados mais detalhadamente no ponto "3.5. Listagem de regularizações a efetuar".

Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10229	PARAGEM DE AUTOCARROS DA LOMBA DA CRUZ - LOMBA DA FAZENDA	01/01/2002	3 848,59 €	- €	Sim		2 450,00 €	03/05/2002	2 450,00 €	Existe uma avaliação em 2002 de 2.450€. Pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 2.450€.
10277	RESERVATÓRIO DE ÁGUA RABO DE ASNO - S. PEDRO	31/12/2002	- €	- €	Sim		3 600,00 €	03/05/2002	3 600,00 €	Existe uma avaliação em 2002 de 3.600€. Pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 3.600€.
10278	RESERVATÓRIO DE ÁGUA DO BURGUETE DE BAIXO - S. PEDRO	31/12/2002	- €	- €	Sim		1 800,00 €	03/05/2002	1 800,00 €	Existe uma avaliação em 2002 de 1.800€. Pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 1.800€.
10309	RESERVATÓRIO DE ÁGUA DO CALVO - SANTO ANTÓNIO	31/12/2002	- €	- €	Sim		16 000,00 €	03/05/2002	16 000,00 €	Existe uma avaliação em 2002 de 16.000€. Pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 16.000€.
10311	RESERVATÓRIO DE ÁGUA DA LAVOURA - SANTO ANTÓNIO	31/12/2002	- €	- €	Sim		4 800,00 €	03/05/2002	4 800,00 €	Existe uma avaliação em 2002 de 4.800€. Pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 4.800€.
10312	Jardim Gregório Macedo - Santo António	01/01/2002	205 570,51 €	205 570,51 €	Sim		120 000,00 €	08/05/2002		Necessário regularizar. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 205.570,51€ e o valor de avaliação apresentado é 120.000€, pelo que se sugere regularizar pelo valor da avaliação à data de aquisição.
10345	PARAGEM DE AUTOCARROS (RUA NOVA) ALGARVIA	01/01/2002	4 884,53 €	- €	Sim		3 500,00 €	03/05/2002	3 500,00 €	Existe uma avaliação em 2002 de 3.500€. Pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 3.500€.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
10384	RESERVATÓRIO DE ÁGUA - FETEIRA GRANDE	31/12/2002	- €	- €	Sim		14 600,00 €	03/05/2002		Necessário regularizar. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 0€ e o valor de avaliação apesentado é 14.600€, pelo que se sugere regularizar pelo valor da avaliação à data de aquisição.
10408	JARDIM DA FETEIRA PEQUENA	01/01/2002	146 383,50 €	146 383,50 €	Sim		72 000,00 €	08/05/2002		Necessário regularizar. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 146.363,50€ e o valor de avaliação apresentado é 72.000€, pelo que se sugere regularizar pelo valor da avaliação à data de aquisição.
10446	SANITÁRIOS DO JARDIM (IGREJA) - ACHADA	01/01/2002	10 457,96 €	- €	Sim		6 100,00 €	30/04/2002		Necessário regularizar. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 10.457,96€ e o valor de avaliação apesentado é 6.100€, pelo que se sugere regularizar pelo valor da avaliação à data de aquisição.
10449	Terreno do Reservatório de Água - Achada (Parte Bem n.º 10450)	31/12/2002	- €	7 880,00 €	Sim		9 850,00 €	03/05/2002	9 850,00 €	Existe uma avaliação em 2002 de 9.850€. Pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 9.850€.
10548	CEMITÉRIO MUNICIPAL	31/12/2002	- €	- €					37 342,31 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 37.342,31€, de acordo com o Artigo Matricial 1001.
10702	PRÉDIO URBANO DESTINADO A HABITAÇÃO (RUA DA BOAVISTA N.º 28 - SANTO ANTÓNIO)		6 577,90 €	29 642,78 €					22 613,14 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 22.613,14€, de acordo com o Artigo Matricial 103.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11003	RESERVATÓRIO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA (CARREIRA DA FONTE) - SANTO ANTÓNIO	01/01/2002	3 722,98 €	- €					4 824,48 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 4.824,48€, de acordo com o Artigo Matricial 138.
11006	EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO - VILA NORDESTE	01/01/2002	348 725,47 €	392 329,86 €	Sim	9 975,96 €	409 014,28 €	02/04/2001	240 191,39 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 240.191,39€, de acordo com o Artigo Matricial 632.
11012	HOSPEDARIA S. JORGE - VILA	01/01/2002	62 382,51 €	59 128,51 €	Sim	5 486,78 €	67 836,51 €	02/04/2001	156 275,63 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 156.275,63€, de acordo com o Artigo Matricial 972.
11014	TRIBUNAL DE NORDESTE - VILA (EDIFÍCIO ONDE ESTÁ INSTALADO A EMPRESA NORDESTE ATIVO)	01/01/2002	89 564,76 €	96 169,73 €	Sim	13 467,54 €	90 781,22 €	02/04/2001	71 504,65 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 71.504,65€, de acordo com o Artigo Matricial 647.
11015	ESCOLA PRIMÁRIA DA ACHADINHA - ACHADINHA	01/01/2002	121 900,01 €	166 443,81 €	Sim	20 450,71 €	118 215,10 €	02/04/2001	159 529,63 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 159.529,63€, de acordo com o Artigo Matricial 583.
11016	ESCOLA PRIMÁRIA DA SALGA - SALGA	01/01/2002	123 520,61 €	161 857,48 €	Sim	15 961,53 €	125 198,27 €	02/04/2001	63 151,27 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 63.151,27€, através de uma



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										"Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -98.706,21€.
11018	ESCOLA PRIMÁRIA DA ACHADA - ACHADA	01/01/2002	77 261,89 €	255 650,89 €	Sim	16 959,13 €	78 311,27 €	02/04/2001	129 450,95 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 129.450,95€, de acordo com o Artigo Matricial 607.
11019	ESCOLA PRIMÁRIA DA FETEIRA PEQUENA	01/01/2002	75 293,44 €	139 820,32 €	Sim	18 455,52 €	76 316,08 €	02/04/2001	79 873,63 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 79.873,63€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -59.946,69€.
11020	ESCOLA PRIMÁRIA DE SANTO ANTÓNIO	01/01/2002	104 675,24 €	183 329,54 €	Sim	19 453,12 €	100 757,18 €	02/04/2001	97 667,24 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 97.667,24€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -85.662,30€.
11022	ESCOLA PRIMÁRIA (EIRA VELHA) ACHADINHA	01/01/2002	45 274,49 €	214 208,68 €					182 654,65 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										de 182.654,65€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -31.554,03€.
11023	DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - VILA	01/01/2002	53 720,68 €	85 563,22 €					121 286,12 €	Não apresenta custo histórico. Existe Valor Patrimonial Tributário (VPT), com o Artigo Matricial 1079, no valor de 161.714,82€, pelo que se considera 75% do mesmo, perfazendo um total de 121.286,12€. Pelo que se sugere regularizar por este valor.
11025	CASA DE ARRUMOS - ACHADA	01/01/2002	5 777,55 €	3 557,75 €	Sim	2 244,59 €	7 481,97 €	02/04/2001	10 502,51 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 10.502,51€, de acordo com o Artigo Matricial 756.
11026	ARMAZÉM DA ACHADA - DEPÓSITO DA CÂMARA - ACHADA	01/01/2002	51 343,66 €	41 397,26 €	Sim	9 402,34 €	53 870,17 €	02/04/2001	65 048,80 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 65.048,80€, de acordo com o Artigo Matricial 646.
11027	ANTIGO POSTO DA PSP (MENORES) - VILA NORDESTE	01/01/2002	114 170,45 €	509 852,92 €					419 165,52 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 419.165,52€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -90.687,40€.
11031	CASA DA CULTURA PADRE	01/01/2002	3 829,94 €	3 089,40 €	Sim	1 995,19 €	21 947,11 €	02/04/2001	22 705,55 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	DINIS DA LUZ - S. PEDRO									ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 22.705,55€, de acordo com o Artigo Matricial 40.
11036	ESCOLA PRIMÁRIA DA PEDREIRA	01/01/2002	98 422,80 €	92 801,48 €	Sim	19 951,92 €	99 759,58 €	02/04/2001	13 003,48 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 13.003,48€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -79.798,00€.
11037	Jardim da Escola Primária da Pedreira	01/01/2002	9 975,96 €	9 975,96 €					33,81 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 33,81€, de acordo com o Artigo Matricial 3834.
11038	ESCOLA PRIMÁRIA DA LOMBA DA CRUZ	01/01/2002	52 861,20 €	97 519,03 €	Sim	20 000,00 €	62 000,00 €	05/04/2002	56 683,61 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 56.683,61€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -40.835,42€.
11039	ESCOLA PRIMÁRIA DA LOMBA DA FAZENDA	01/01/2002	108 487,42 €	204 508,91 €	Sim	30 000,00 €	120 000,00 €	05/04/2002	118 254,83 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 118.254,83€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -86.254,08€.
11040	ESCOLA PRIMÁRIA DE S. PEDRO NORDESTINHO	01/01/2002	102 312,00 €	142 799,32 €	Sim	45 000,00 €	120 000,00 €	05/04/2002	59 526,16 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 59.526,16€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -83.273,16€.
11041	ESCOLA PRIMÁRIA DA VILA DE NORDESTE	01/01/2002	773 202,91 €	2 074 645,94 €	Não				1 193 227,88 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 1.193.227,88€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -881.418,06€.
11043	MOINHO DA RIBEIRA DO GUILHERME CLASSIFICADO COMO ALOJAMENTO LOCAL	01/01/2002	31 558,14 €	25 428,89 €	Sim	7 043,03 €	34 317,30 €	02/04/2001	9 449,13 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT), de acordo com o Artigo Matricial 603.
11044	MOINHO DA ACHADA - ACHADA	01/01/2002	9 842 489,21 €	7 936 979,60 €	Sim	47 286,04 €	10 474,76 €	02/04/2001	41 352,97 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	(JUNTO AO CHAFARIZ)									(VPT) de 41.352,97€, de acordo com o Artigo Matricial 767.
11047	EDIFÍCIO DESTINADO A RECEÇÃO NO PARQUE DE CAMPISMO VILA DE NORDESTE	01/01/2002	50 427,01 €	61 028,47 €	Não				6 554,94 €	Não existe custo histórico. Existe Valor Patrimonial Tributário (VPT) no valor de 8.739,92€, pelo que se considera 75% do mesmo, perfazendo um total de 6.554,94€, de acordo com o Artigo Matricial 601. Pelo que se sugere regularizar por este valor.
11048	PARQUE ESTACIONAMENTO (RUA DIREITA) - ACHADINHA	01/01/2002	30 792,65 €	7 698,17 €					24 939,90 €	Necessário regularizar. Foi reconhecido pelo valor de 30.792,65€, contudo o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município é de 24.939,90€ (prédio urbano), através de um Contrato de Compra e Venda.
11049	CAPELA FUNERÁRIA DE SANTO ANTÓNIO (CASA - SANTO ANTÓNIO)	01/01/2002	6 155,34 €	94 488,20 €	Sim	6 480,00 €	19 200,00 €	05/04/2002	14 963,94 €	Anexação do bem 11273, encontra-se correta, pois existem faturas que comprovam esses valores. Porém, o valor de aquisição inventariado a 1/1/2002, através da Nota de Lançamento 1 do Diário 15 Aberturas e Encerramentos, não se encontra correto. Dado que existe uma Escritura de Compra e Venda no valor de 3 milhões de escudos (14.963,94€). De notar, que teve uma avaliação em 05/04/2002 pelo valor de 25.680€, porém não será considerado no valor de aquisição do bem pois este apresenta um custo histórico



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
										através de uma Escritura referida acima. Assim, sugere-se regularizar o Valor Inicial para 14.963,94€.
11053	PARQUE DE MÁQUINAS - VILA NORDESTE - ARMAZÉM GRANDE	01/01/2002	51 588,77 €	144 228,09 €	Sim	10 973,55 €	53 371,38 €	02/04/2001	53 371,38 €	Necessário regularizar. Sugere-se regularizar pelo Valor de Avaliação nos Saldos Iniciais de 53.371,38€.
11059	Parcela de Terreno a Desanexar de Predio Rústico de Terra de Cultivo - destinada à Obra de Construção da Rede de Esgotos da Lomba da Fazenda	01/01/2002	4 700,00 €	997,60 €	Não				997,60 €	Necessário regularizar. Sugere-se corrigir pelo custo Histórico, através do Contrato de Compra e Venda. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 4.700€ e o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município foi de 997,60€.
11060	Parcela de Terreno de 1 Predio Rústico de Terra de Cultivo - Obra de Construção da Rede de Esgotos na Lomba e Moio (Pedreira)	01/01/2002	3 800,00 €	997,60 €	Não				997,60 €	Necessário regularizar. Sugere-se corrigir pelo custo Histórico, através do Contrato de Compra e Venda. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 3.800€ e o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município foi de 997,60€.
11062	Prédio Rústico de Terra de Cultivo N.º 2 - Destina - se à Obra de	01/01/2002	7 200,00 €	3 739,50 €	Não				4 955,93 €	Necessário regularizar. Sugere-se corrigir pelo custo Histórico, através do Contrato de Compra e Venda. O valor de



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	Urbanização da Vila de Nordeste									mensuração inicial corresponde ao valor de 7.200€ e o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município foi de 4.955,93€.
11063	ESCOLA PRIMÁRIA (RAMAL) ACHADINHA	01/01/2002	60 534,60 €	51 378,38 €	Sim	18 000,00 €	71 000,00 €	05/04/2002	24 300,74 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 24.300,74€, de acordo com o Artigo Matricial 467.
11064	SEDE DA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE JOVENS E CRIANÇAS DO NORDESTE - VILA NORDESTE	01/01/2002	104 841,00 €	64 912,09 €	Sim	8 720,00 €	110 000,00 €	05/04/2002	74 686,24 €	Não apresenta custo histórico. Existe Valor Patrimonial Tributário (VPT), com o Artigo Matricial 1080, no valor de 99.581,65€, pelo que se considera 75% do mesmo, perfazendo um total de 74.686,24€. Pelo que se sugere regularizar por este valor.
11105	Terreno (Parte do Bem 11036 - Escola Primária Pedreira)	31/12/2002	- €	24 000,00 €	Sim	19 951,92 €	99 759,58 €	02/04/2001	30 149,08 €	Erro de inserção no Valor de Aquisição. Sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT), de acordo com o Artigo Matricial 760. Pelo que se considera 25% do valor de 120.596,31€, perfazendo o valor de 30.149,08€.
11106	Terreno (Parte do Bem 11041- Escola Primária da Vila de Nordeste	01/01/2002	3 790 864,00 €	3 790 864,00 €	Sim	37 908,64 €	116 718,71 €	02/04/2001	69 090,22 €	Erro de inserção no Valor de Aquisição. Sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT), de acordo com o Artigo Matricial 681. Pelo que considera 25% do valor de 276.360,89€, perfazendo o valor de 69.090,22€.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11109	Terreno parte do Bem 11045 (Moinho)	01/01/2002	2 793 268,00 €	2 793 268,00 €	Sim	27 932,68 €	13 567,30 €	02/04/2001	27 932,68 €	Existe uma avaliação em 2001 no valor de 27.932,68€, para o Terreno, pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 27.932,68€. Erro de inserção no Valor de Aquisição.
11111	Terreno parte do Bem 11046 - Achada (Ruinas de 1 Moinho)	01/01/2002	917 788,00 €	917 788,00 €	Sim	9 177,88 €	11 173,07 €	02/04/2001	9 177,88 €	Existe uma avaliação em 2001 no valor de 9.177,88€, para o Terreno, pelo que se sugere regularizar o Valor de Aquisição pelos 9.177,88€. Erro de inserção no Valor de Aquisição.
11112	Terreno Parte do Bem 11047 (Prédio Urbano - Parque de Campismo)	01/01/2002	1 695 913,00 €	1 695 913,00 €	Sim	16 959,13 €	16 460,33 €	02/04/2001	2 184,88 €	Erro na inserção do Valor de Aquisição em 2002, face à avaliação realizada. Existe Valor Patrimonial Tributário (VPT) no valor de 8.739,92€, pelo que se considera 25% do mesmo, perfazendo um total de 2.184,88€, de acordo com o Artigo Matricial 601. Pelo que se sugere regularizar por este valor.
11114	Terreno Parte do Bem 11023 Divisão de Obras e Serviços	01/01/2002	1 980 228,00 €	1 980 228,00 €	Sim	19 802,28 €	96 267,99 €	02/04/2001	52 607,99 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 52.607,99€, de acordo com o Artigo Matricial 1064.
11115	Terreno Parte do Bem 11023 (Divisão de Obras e Serviços)	01/01/2002	39 903,83 €	39 903,83 €	Sim	31 424,27 €	96 267,99 €	02/04/2001	39 903,83 €	O bem não apresenta nenhuma documentação que comprove a sua existência para além da identificação do mesmo ser uma repetição de outros bens, pelo que se sugere o abate do mesmo, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de 39.903,83€.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação ?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11116	Terreno (Lote2) Parte do Bem 11023 Divisão de Obras e Serviços	01/01/2002	5 436,90 €	5 436,90 €	Sim	5 436,90 €		02/04/2001	24 895,41€	Não apresenta custo histórico. Existe Valor Patrimonial Tributário (VPT), com o Artigo Matricial 1080, no valor de 99.581,65€, pelo que se considera 25% do mesmo, perfazendo um total de 24.895,4€. Pelo que se sugere regularizar por este valor.
11117	EDIFÍCIO PARTE DO BEM N.º 11023 (DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS) - VILA	01/01/2002	56 364,16 €	33 851,88 €	Sim	6 185,09 €	56 364,16 €	02/04/2001		O bem é uma duplicação do bem 11023, pelo que se sugere o abate do mesmo, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de 33.851,88€.
11119	Terreno (Lote1) Parte do Bem 11023 Divisão de Obras e Serviços	01/01/2002	6 185,09 €	6 185,09 €	Sim	6 185,09 €		02/04/2001	40 428,70 €	Não apresenta custo histórico. Existe Valor Patrimonial Tributário (VPT), com o Artigo Matricial 1079, no valor de 161.714,82€, pelo que se considera 25% do mesmo, perfazendo um total de 40.428,70€. Pelo que se sugere regularizar por este valor.
11120	Prédio Rústico de Terra de Cultivo n.º 1 (Construção de 1 Parque Infantil na Lomba da Cruz)	31/12/2002	- €	1 997,52 €					11,44 €	Não apresenta custo histórico, portanto sugere-se regularizar ao Valor Patrimonial Tributário (VPT) de 11,44€, de acordo com o Artigo Matricial 1822.
11138	CAPELA FUNERÁRIA DA LOMBA DA FAZENDA	01/01/2002	84 365,59 €	52 220,48 €	Não				91 683,17 €	Existem faturas associadas ao bem nos anos de 1997 e 1998, pelo que a sua soma contabiliza o valor de 91.683,17€. Pelo que, apresenta custo histórico, assim sugere-se regularizar o Valor Inicial para 91.683,17€.
11149	ATERRO SANITÁRIO - RECOLHA, TRATAMENTO		1 028 416,91 €	680 062,27 €					14 960,84 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
	DESTINO FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS - S. PEDRO									considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 14.960,84€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -665.101,43€.
I1172	Terreno para Construção - O Prédio destina-se à Construção da Rede de Esgotos da Lomba da Fazenda	31/12/2004	6 001,89 €	6 001,89 €						O Município não é titular do bem, pelo que se sugere o abate do mesmo, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de 6.001,89€.
I1173	Terreno para construção - Construção de Parque de Estacionamento na Achadinha	31/12/2004	15 000,00 €	15 000,00 €	Não				19 951,92 €	Necessário regularizar. Sugere-se correção pelo custo histórico. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 15.000€ e o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município, de um Contrato de Compra e Venda, é de 19.951,92€, pelo que sugere-se regularizar por este valor.
I1210	CORETO NO LARGO DO JARDIM DA SALGA	31/12/2002	- €	- €					1 250,00 €	Necessário regularizar. Sugere-se corrigir pelo custo histórico, uma vez que existe um Contrato de Compra e Venda no valor de 1.250€.
I1245	Lote N.º 8 do loteamento Municipal da Zona Industrial de Nordeste - Implantação de Edifício para Posto de Transformação de Energia Eléctrica	25/07/2006	- €	- €	Não				10 300,00 €	Necessário regularizar. Sugere-se correção pelo valor de doação ao Município. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 0€ e o valor de doação (VPT) apresentado é 10.300€.



Nr Inventário	Designação	Data de aquisição	Valor de Aquisição	Valor atual SNP	Existe avaliação?	Valor de Avaliação Terreno	Valor de Avaliação Edifício	Data de avaliação	Cálculos do valor de aquisição	Observações SV
11287	Prédio Rústico de Terra - Destina-se à Obra de Requalificação do Largo da Lomba da Cruz de Cima	31/12/2008	43 687,50 €	43 687,50 €	Não				45 000,00 €	Necessário regularizar. O valor de mensuração inicial corresponde ao valor de 43.687,50€ e o valor de aquisição, apurado através da informação remetida pelo Município, é de 45.000€, através de um Contrato de Compra e Venda.
11288	Prédio Rústico de Terra - Destinado à Construção do Parque de Estacionamento da Rua de São João na Salga	31/12/2008	28 500,00 €	28 500,00 €	Não				30 000,00 €	Necessário regularizar. Foi registado pelo valor de 28.500€ no SNP, contudo o valor de aquisição apurado através da informação remetida pelo Município é de 30.000€, através de um Contrato de Compra e Venda.
12021	COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL - VILA NORDESTE	01/01/2002	873 766,22 €	517 804,73 €					76 844,76 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 76.844,76€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -440.959,97€.



### 3.5. Listagem de regularizações a efetuar

Na tabela infra, encontram-se elencados um conjunto de 65 bens que da análise que foi efetuada, verifica-se a necessidade de serem regularizados. Apresenta-se ainda 19 anexos, com os bens em que foi necessário efetuar os cálculos das depreciações acumuladas, de forma a se obter o valor atual.

Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
10229	43029	PARAGEM DE AUTOCARROS DA LOMBA DA CRUZ - LOMBA DA FAZENDA	01/01/2002	3 848,59 €	2 450,00 €	- €	1 470,00 €	1 470,00 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com a Avaliação feita em 2002, no valor de 2.450€ (à data de aquisição). Tendo em conta, que o Tipo de Material do Edifício é "Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo", segundo o CC2 é considerado uma Vida útil de 50 anos. Assim, será realizada uma regularização do Valor Atual do bem, através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 1.470€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 30 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 30 anos. De salientar, que as depreciações calculadas estão representadas na página 110.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
10277	4329	RESERVATÓRIO DE ÁGUA RABO DE ASNO - S. PEDRO	31/12/2002	- €	3 600,00 €	- €	- €	- €	Sendo que o bem apresenta uma Vida Atual de zero anos e, de acordo com o CC2 o Tipo de Material usado é "Construções ligeiras" que considera uma Vida Útil de 10 anos, quer isto dizer, que já se encontra totalmente depreciado à data atual, pelo que o seu Valor Atual se encontra correto (0,00€) e, assim não é necessário regularizar o seu Valor Atual.
10278	4329	RESERVATÓRIO DE ÁGUA DO BURGUETE DE BAIXO - S. PEDRO	31/12/2002	- €	1 800,00 €	- €	- €	- €	Sendo que o bem apresenta uma Vida Atual de zero anos e, de acordo com o CC2 o Tipo de Material usado é "Construções ligeiras" que considera uma Vida Útil de 10 anos, quer isto dizer, que já se encontra totalmente depreciado à data atual, pelo que o seu Valor Atual se encontra correto (0,00€) e, assim não é necessário regularizar o seu Valor Atual.
10309	4329	RESERVATÓRIO DE ÁGUA DO CALVO - SANTO ANTÓNIO	31/12/2002	- €	16 000,00 €	- €	- €	- €	Sendo que o bem apresenta uma Vida Atual de zero anos e, de acordo com o CC2 o Tipo de Material usado é "Construções ligeiras" que considera uma Vida Útil de 10 anos, quer isto dizer, que já se encontra totalmente depreciado à data atual, pelo que o seu Valor Atual se encontra correto (0,00€) e, assim não é necessário regularizar o seu Valor Atual.
10311	4329	RESERVATÓRIO DE ÁGUA DA LAVOURA - SANTO ANTÓNIO	31/12/2002	- €	4 800,00 €	- €	- €	- €	Sendo que o bem apresenta uma Vida Atual de zero anos e, de acordo com o CC2 o Tipo de Material usado é "Construções ligeiras" que considera uma Vida Útil de 10 anos, quer isto dizer, que já se encontra totalmente depreciado à data atual, pelo que o seu Valor Atual se encontra correto (0,00€) e, assim não é necessário regularizar o seu Valor Atual.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
10312	430^3	Jardim Gregório Macedo - Santo António	01/01/2002	205 570,51 €	120 000,00 €	205 570,51 €	120 000,00 €	- 85 570,51 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -85.570,51€.
10345	43029	PARAGEM DE AUTOCARROS (RUA NOVA) ALGARVIA	01/01/2002	4 884,53 €	3 500,00 €	- €	2 100,00 €	2 100,00 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com a Avaliação feita em 2002, no valor de 3.500€ (à data de aquisição). Tendo em conta, que o Tipo de Material do Edifício é "Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo", segundo o CC2 é considerado uma Vida útil de 50 anos. Assim, será realizada uma regularização do Valor Atual do bem, através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 2.100€. Será feito um Acréscimo de Vida útil de 30 anos, perfazendo uma Vida útil Atual de 30 anos. De salientar, que as depreciações calculadas estão representadas na página 111.
10384	43029	RESERVATÓRIO DE ÁGUA - FETEIRA GRANDE	31/12/2002	- €	14 600,00 €	- €	- €	- €	Sendo que o bem apresenta uma Vida Atual de zero anos e, de acordo com o CC2 o Tipo de Material usado é "Construções ligeiras" que considera uma Vida útil de 10 anos, quer isto dizer, que já se encontra totalmente depreciado à data atual, pelo que o seu Valor Atual se encontra correto (0,00€) e, assim não é necessário regularizar o seu Valor Atual.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
10408	43013	JARDIM DA FETEIRA PEQUENA	01/01/2002	146 383,50 €	72 000,00 €	146 383,50 €	72 000,00 €	- 74 383,50 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -74.383,50€.
10446	43029	SANITÁRIOS DO JARDIM (IGREJA) - ACHADA	01/01/2002	10 457,96 €	6 100,00 €	- €	- €	- €	Sendo que o bem apresenta uma Vida Atual de zero anos e, de acordo com o CC2 o Tipo de Material usado é "Construções ligeiras" que considera uma Vida Útil de 10 anos, quer isto dizer, que já se encontra totalmente depreciado à data atual, pelo que o seu Valor Atual se encontra correto (0,00€) e, assim não é necessário regularizar o seu Valor Atual.
10449	43012	Terreno do Reservatório de Água - Achada (Parte Bem n.º 10450)	31/12/2002	- €	9 850,00 €	7 880,00 €	9 850,00 €	1 970,00 €	Sendo o bem classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. O Valor Atual do bem é de 7.880€, pelo que será necessário regularizar de acordo com a Avaliação feita em 2002, através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 1.970€, perfazendo um total de 9.850€ da avaliação do bem.
10548	43026	CEMITÉRIO MUNICIPAL	31/12/2002	- €	37 342,31 €	- €	37 342,31 €	37 342,31 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 37.342,31€ (Artigo Matricial 1001), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 37.342,31€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
10702	4321	PRÉDIO URBANO DESTINADO A HABITAÇÃO (RUA DA BOAVISTA N.º 28 - SANTO ANTÓNIO)		6 577,90 €	22 613,14 €	29 642,78 €	22 613,14 €	- 7 029,64 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 22.613,14€ (Artigo Matricial 103), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -7.029,64€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 44 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11003	43029	RESERVATÓRIO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA (CARREIRA DA FONTE) - SANTO ANTÓNIO	01/01/2002	3 722,98 €	4 824,48 €	- €	4 824,48 €	4 824,48 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 4.825,48€ (Artigo Matricial 138), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 4.825,48€.
11006	4321	EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO - VILA NORDESTE	01/01/2002	348 725,47 €	240 191,39 €	392 329,86 €	240 191,39 €	- 152 138,47 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 240.191,39€ (Artigo Matricial 632), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -152.138,47€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 98 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11012	4321	HOSPEDARIA S. JORGE - VILA	01/01/2002	62 382,51 €	156 275,63 €	59 128,51 €	156 275,63 €	97 147,12 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 156.275,63€ (Artigo Matricial 972), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 97.147,12€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 97 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11014	4321	TRIBUNAL DE NORDESTE - VILA (EDIFÍCIO ONDE ESTÁ INSTALADO A EMPRESA NORDESTE ATIVO)	01/01/2002	89 564,76 €	71 504,65 €	96 169,73 €	71 504,65 €	- 24 665,08 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 71.504,65€ (Artigo Matricial 647), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -24.665,08€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
									92 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11015	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DA ACHADINHA - ACHADINHA	01/01/2002	121 900,01 €	159 529,63 €	166 443,81 €	159 529,63 €	- 6 914,18 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 159.529,63€ (Artigo Matricial 583), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -6.914,18€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 89 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11016	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DA SALGA - SALGA	01/01/2002	123 520,61 €		161 857,48 €	63 151,27 €	- 98 706,21 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 63.151,27€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 98.706,21€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 6 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 104 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -24.814,40€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 4.818,37€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11018	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DA ACHADA - ACHADA	01/01/2002	77 261,89 €	129 450,95 €	255 650,89 €	129 450,95 €	- 126 199,94 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 129.450,95€ (Artigo Matricial 607), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -126.199,94€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 97 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11019	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DA FETEIRA PEQUENA	01/01/2002	75 293,44 €		139 820,32 €	79 873,63 €	- 59 946,69 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 79.873,63€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -59.946,69€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 3 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 99 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -15.346,75€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 6.192,08€.
11020	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DE SANTO ANTÓNIO	01/01/2002	104 675,24 €		183 329,54 €	97 667,24 €	- 85 662,30 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 97.667,24€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -85.662,30€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 12 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 81 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -19.012,94€,



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
									perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 9.076,28€.
11022	4321	ESCOLA PRIMÁRIA (EIRA VELHA) ACHADINHA	01/01/2002	45 274,49 €		214 208,68 €	182 654,65 €	- 31 554,03 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 182.654,65€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 31.554,03€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 13 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 106 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -13.720,46€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 22.616,19€.
11023	4321	DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - VILA	01/01/2002	53 720,68 €	121 286,12 €	85 563,22 €	121 286,12 €	35 722,90 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 75% do valor 161.714,82€, perfazendo o valor de 121.286,12€ (Artigo Matricial 1079), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 35.722,90€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 55 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11025	4321	CASA DE ARRUMOS - ACHADA	01/01/2002	5 777,55 €	10 502,51 €	3 557,75 €	10 502,51 €	6 944,76 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 10.502,51€ (Artigo Matricial 756), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 6.944,76€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 34 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11026	4321	ARMAZÉM DA ACHADA - DEPÓSITO DA CÂMARA - ACHADA	01/01/2002	51 343,66 €	65 048,80 €	41 397,26 €	65 048,80 €	23 651,54 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 65.048,80€ (Artigo Matricial 646), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 23.651,54€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 84 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11027	4321	ANTIGO POSTO DA PSP (MENORES) - VILA NORDESTE	01/01/2002	114 170,45 €		509 852,92 €	419 165,52 €	- 90 687,40 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 419.165,52€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 90.687,40€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 7 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 100 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -23.483,05€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 8.110,71€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11031	4323	CASA DA CULTURA PADRE DINIS DA LUZ - S. PEDRO	01/01/2002	3 829,94 €	22 705,55 €	3 089,40 €	22 705,55 €	19 616,15 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 22.705,55€ (Artigo Matricial 40), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 19.616,15€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 85 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11036	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DA PEDREIRA	01/01/2002	98 422,80 €		92 801,48 €	13 003,48 €	- 79.798,00 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 13.003,48€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 79.798,00€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 3 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 89 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -18.624,80€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 2.154,78€.
11037	43013	Jardim da Escola Primária da Pedreira	01/01/2002	9 975,96 €	33,81 €	9 975,96 €	33,81 €	- 9 942,15 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -9.942,15€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11038	4323	ESCOLA PRIMÁRIA DA LOMBA DA CRUZ	01/01/2002	52 861,20 €		97 519,03 €	56 683,61 €	- 40 835,42 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 56.683,61€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 40.835,42€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 15 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 105 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -12.025,78€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 6.773,51€.
11039	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DA LOMBA DA FAZENDA	01/01/2002	108 487,42 €		204 508,91 €	118 254,83 €	- 86 264,08 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 118.254,83€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 86.254,08€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 3 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 98 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -22.233,45€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 11.100,61€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11040	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DE S. PEDRO NORDESTINHO	01/01/2002	102 312,00 €		142 799,32 €	59 526,16 €	-	83 273,16 €
									Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 59.526,16€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 83.273,16€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 13 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 78 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -19.038,84€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 9.859,53€.
11041	4321	ESCOLA PRIMÁRIA DA VILA DE NORDESTE	01/01/2002	773 202,91 €		2 074 645,94 €	1 193 227,88 €	-	881 418,05 €
									Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 1.193.227,88€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -881.418,06€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 43 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 139 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -359.426,71€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 198.633,82€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11043	4329	MOINHO DA RIBEIRA DO GUILHERME CLASSIFICADO COMO ALOJAMENTO LOCAL	01/01/2002	31 558,14 €	9 449,13 €	25 428,89 €	9 449,13 €	- 15 979,76 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 9.449,13€ (Artigo Matricial 603), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -15.979,76€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 84 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11044	4329	MOINHO DA ACHADA - ACHADA (JUNTO AO CHAFARIZ)	01/01/2002	9 842 489,21 €	41 352,97 €	7 936 979,60 €	41 352,97 €	- 7 895 626,63 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 41.352,97€ (Artigo Matricial 767), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -7.895.626,63€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 84 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11047	4329	EDIFÍCIO DESTINADO A RECEÇÃO NO PARQUE DE CAMPISMO VILA DE NORDESTE	01/01/2002	50 427,01 €	6 554,94 €	61 028,47 €	6 554,94 €	- 54 473,53 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 75% do valor 8.739,92€, perfazendo o valor de 6.554,94€ (Artigo Matricial 601), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -54.473,53€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 85 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11048	43024	PARQUE DE ESTACIONAMENTO (RUA DIREITA) - ACHADINHA	01/01/2002	30 792,65 €	24 939,90 €	7 698,17 €	- €	- 7 698,17 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Contrato Compra e Venda (CCV), no valor de 24.939,90€ (à data de aquisição). Tendo em conta, que o Tipo de Material do Edifício é "Mat. Betuminosos p/pavimentos, asfalto e outros", segundo o CC2 é considerado uma Vida útil de 20 anos, pelo que o bem já se encontra totalmente depreciado. Necessário regularizar a Vida Útil, através de uma Diminuição de Vida Útil de 5 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos. Assim, será feita uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -7.698,17€. De salientar, que as depreciações calculadas estão representadas na página 112.
11049	4329	CAPELA FUNERÁRIA DE SANTO ANTÓNIO (CASA - SANTO ANTÓNIO)	01/01/2002	6 155,34 €	14 963,94 €	94 488,20 €	94 108,67 €	- 379,53 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Contrato Compra e Venda (CCV), no valor de 14.963,94€ (à data de aquisição). Tendo em conta, que o Tipo de Material do Edifício é "Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo", segundo o CC2 é considerado uma Vida útil de 50 anos. Necessário regularizar a Vida Útil, através de um Acréscimo de Vida Útil de 1 ano, perfazendo uma Vida Útil Atual de 35 anos. Assim, será feita uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -379,53€. De salientar, que as depreciações calculadas estão representadas na página 113.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11053	4321	PARQUE DE MÁQUINAS - VILA NORDESTE - ARMAZÉM GRANDE	01/01/2002	51 588,77 €	53 371,38 €	144 228,09 €	116 902,46 €	- 27 325,63 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com uma Avaliação do bem, em 2001, no valor de 53.371,38€. Tendo em conta, que o Tipo de Material do Edifício é "Alvenaria tipo gaoleiro", segundo o CC2 é considerado uma Vida útil de 20 anos. Necessário regularizar a Vida Útil, através de uma Diminuição de Vida Útil de 19 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 23 anos. Assim, será feita uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 27.325,63€. De salientar, que as depreciações calculadas estão representadas na página 114.
11059	4311	Parcela de Terreno a Desanexar de Predio Rústico de Terra de Cultivo - destinada à Obra de Construção da Rede de Esgotos da Lomba da Fazenda	01/01/2002	4 700,00 €	997,60 €	997,60 €	997,60 €	- €	Sendo o bem classificado na conta "431 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. O Valor Atual do bem já se encontra regularizado, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", pelo que não é necessário regularizar.
11060	4311	Parcela de Terreno de 1 Predio Rústico de Terra de Cultivo - Obra de Construção da Rede de Esgotos na Lomba e Moio (Pedreira)	01/01/2002	3 800,00 €	997,60 €	997,60 €	997,60 €	- €	Sendo o bem classificado na conta "431 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. O Valor Atual do bem já se encontra regularizado, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", pelo que não é necessário regularizar.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11062	4311	Prédio Rústico de Terra de Cultivo N.º 2 - Destina - se à Obra de Urbanização da Vila de Nordeste	01/01/2002	7 200,00 €	4 955,93 €	3 739,50 €	4 955,93 €	1 216,43 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor descrito no Contrato de Compra e Venda, através de uma "Valorização Excepcional - VE" no valor de 1.216,43€. Considerando que, como o bem se apresenta classificado na conta "431 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações e, assim o Valor de Aquisição terá que ser o mesmo que o Valor Atual do bem (4.955,93€).
11063	4321	ESCOLA PRIMÁRIA (RAMAL) ACHADINHA	01/01/2002	60 534,60 €	24 300,74 €	51 378,38 €	24 300,74 €	- 27 077,64 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 24.300,74€ (Artigo Matricial 467), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -27.077,64€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 88 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11064	4321	SEDE DA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE JOVENS E CRIANÇAS DO NORDESTE - VILA NORDESTE	01/01/2002	104 841,00 €	74 686,24 €	64 912,09 €	74 686,24 €	9 774,15 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 75% do valor 99.581,65€, perfazendo o valor de 74.686,24€ (Artigo Matricial 1080), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 9.774,15€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 35 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11105	43011	Terreno (Parte do Bem 11036 - Escola Primária Pedreira)	31/12/2002	- €	30 149,08 €	24 000,00 €	30 149,08 €	6 149,08 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 25% do valor 120.596,31€, perfazendo o valor de 30.149,08€ (Artigo Matricial 760), através



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
									de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 6.149,08€.
11106	43011	Terreno (Parte do Bem 11041- Escola Primária da Vila de Nordeste	01/01/2002	3 790 864,00 €	69 090,22 €	3 790 864,00 €	69 090,22 €	- 3 721 773,78 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 25% do valor 276.360,89€, perfazendo o valor de 69.090,22€ (Artigo Matricial 681), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -3.721.773,78€.
11109	43011	Terreno parte do Bem 11045 (Moinho)	01/01/2002	2 793 268,00 €	27 932,68 €	2 793 268,00 €	27 932,68 €	- 2 765 335,32 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -2.765.335,35€.
11111	43011	Terreno parte do Bem 11046 - Achada (Ruínas de 1 Moinho)	01/01/2002	917 788,00 €	9 177,88 €	917 788,00 €	9 177,88 €	- 908 610,12 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -908.610,12€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11112	43011	Terreno Parte do Bem 11047 (Prédio Urbano - Parque de Campismo)	01/01/2002	1 695 913,00 €	2 184,88 €	1 695 913,00 €	2 184,88 €	- 1 693 728,12 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 25% do valor 8.739,92€, perfazendo o valor de 2.184,88€ (Artigo Matricial 601), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -1.693.728,12€.
11114	4311	Terreno Parte do Bem 11023 Divisão de Obras e Serviços	01/01/2002	1 980 228,00 €	52 607,99 €	1 980 228,00 €	52 607,99 €	- 1 927 620,01 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 52.607,99€ (Artigo Matricial 1064), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -1.927.620,01€.
11115	43011	Terreno Parte do Bem 11023 (Divisão de Obras e Serviços)	01/01/2002	39 903,83 €	- €	39 903,83 €	- €	- 39 903,83 €	O bem não apresenta nenhuma documentação que comprove a sua existência para além da identificação do mesmo ser uma repetição de outros bens, pelo que se sugere o abate do mesmo, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de 39.903,83€.
11116	43011	Terreno (Lote2) Parte do Bem 11023 Divisão de Obras e Serviços	01/01/2002	5 436,90 €	24 895,41€	5 436,90 €	24 895,41€	19 458,51€	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 25% do valor 99.581,65€, perfazendo o valor de 24.895,41€ (Artigo Matricial 1080),



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
									através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 19.458,51€.
11117	4321	EDIFÍCIO PARTE DO BEM N.º 11023 (DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS) - VILA	01/01/2002	56 364,16 €	- €	33 851,88 €	- €	33 851,88 €	O bem é uma duplicação do bem 11023, pelo que se sugere o abate do mesmo, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de 33.851,88€. Será feito um Decréscimo de Vida Útil de 30 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 0 anos.
11119	43011	Terreno (Lote1) Parte do Bem 11023 Divisão de Obras e Serviços	01/01/2002	6 185,09 €	40 428,70 €	6 185,09 €	40 428,70 €	34 243,61 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), considerando 25% do valor 161.714,82€, perfazendo o valor de 40.428,70€ (Artigo Matricial 1079), através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 34.243,61€.
11120	43011	Prédio Rústico de Terra de Cultivo n.º 1 (Construção de 1 Parque Infantil na Lomba da Cruz)	31/12/2002	- €	11,44 €	1 997,52 €	11,44 €	- 1 986,08 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Valor Patrimonial Tributário (VPT), no valor de 11,44€ (Artigo Matricial 1822), através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -1.986,08€.
11138	4329	CAPELA FUNERÁRIA DA LOMBA DA FAZENDA	01/01/2002	84 365,59 €	91 683,17 €	52 220,48 €	55 009,90 €	2 789,42 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Custo Histórico, no valor de 91.683,17€ (à data de aquisição). Tendo em conta, que o Tipo de Material do Edifício é "Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo", segundo o CC2 é considerado uma Vida útil de 50 anos. Necessário regularizar a Vida Útil, através de uma Diminuição de Vida Útil de 4 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 30 anos. Assim, será feita uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 2.789,42€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
									De salientar, que as depreciações calculadas estão representadas na página 116.
11149	4321	ATERRO SANITÁRIO - RECOLHA, TRATAMENTO DESTINO FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS - S. PEDRO		1 028 416,91 €		680 062,27 €	14 960,84€	- 665 101,43 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 14.960,84€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de - 665.101,43€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 42 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 49 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -433.491,89€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 305,32€.
11172	43011	Terreno para Construção - O Prédio destina-se à Construção da Rede de Esgotos da Lomba da Fazenda	31/12/2004	6 001,89 €	- €	6 001,89 €	- €	- 6 001,89 €	O Município não é titular do bem, pelo que se sugere o abate do mesmo, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de 6.001,89€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11173	43011	Terreno para construção - Construção de Parque de Estacionamento na Achadinha	31/12/2004	15 000,00 €	19 951,92 €	15 000,00 €	19 951,92 €	4 951,92 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 4.951,92€.
11210	43029	CORETO NO LARGO DO JARDIM DA SALGA	31/12/2002	- €	1 250,00 €	- €	750,00 €	750,00 €	O Valor Atual do bem será regularizado de acordo com o Contrato de Compra e Venda (CCV), no valor de 1.250€ (à data de aquisição). Tendo em conta, que o Tipo de Material do Edifício é "Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo", segundo o CC2 é considerado uma Vida útil de 50 anos. Necessário regularizar a Vida Útil, através de um Acréscimo de Vida Útil de 30 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 30 anos. Assim, será feita uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 750€. De salientar, que as depreciações calculadas estão representadas na página 117.
11245	4311	Lote N.º 8 do loteamento Municipal da Zona Industrial de Nordeste - Implantação de Edifício para Posto de Transformação de Energia Eléctrica	25/07/2006	- €	10 300,00 €	- €	10 300,00 €	10 300,00 €	Sendo que o bem está classificado na conta "431 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 10.300,00€.
11287	43011	Prédio Rústico de Terra - Destina-se à Obra de Requalificação do Largo da Lomba da Cruz de Cima	31/12/2008	43 687,50 €	45 000,00 €	43 687,50 €	45 000,00 €	1 312,50 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 1.312,50€.



Nº Inv	CC2	Descrição	Data Aquisição	Antigo Valor Aquisição	NOVO Valor Aquisição	Antigo Valor Atual	NOVO Valor Atual	Valor a Regularizar (VE ou DE)	Observações
11288	43011	Prédio Rústico de Terra - Destinado à Construção do Parque de Estacionamento da Rua de São João na Salga	31/12/2008	28 500,00 €	30 000,00 €	28 500,00 €	30 000,00 €	1 500,00 €	Sendo que o bem está classificado na conta "4301 - Terrenos e recursos naturais", não sofre depreciações. Pelo que o seu novo Valor Atual é igual ao seu Novo Valor de Aquisição. O Valor Atual será regularizado através de uma "Valorização Excepcional - VE", no valor de 1.500,00€.
12021	43295	COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL - VILA NORDESTE	01/01/2002	873 766,22 €		517 804,73 €	76 844,76 €	- 440 959,97 €	Como o bem apresenta valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, apenas foi considerado o valor e a vida útil das grandes reparações do bem. Assim, o Valor Atual do bem será regularizado para o valor de 76.844,76€, através de uma "Desvalorização Excepcional - DE", no valor de -440.959,97€. Será feito um Acréscimo de Vida Útil de 70 anos, perfazendo uma Vida Útil Atual de 100 anos. O Valor a regularizar das Depreciações Acumuladas será de -1.450.515,39€, perfazendo o Total da Depreciação Acumulada no valor de 0€.



<b>Nr. Inventário:</b>	10229					
<b>Ano de Aquisição</b>	2002					
<b>Nova vida útil inicial:</b>	50	SNC-AP - Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo				
<b>Valor atual SNP:</b>	- €					
<b>Novo valor aquisição:</b>	2 450,00 €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	49,00 €	49,00 €	2 401,00 €	49		
2003	49,00 €	98,00 €	2 352,00 €	48		
2004	49,00 €	147,00 €	2 303,00 €	47		
2005	49,00 €	196,00 €	2 254,00 €	46		
2006	49,00 €	245,00 €	2 205,00 €	45		
2007	49,00 €	294,00 €	2 156,00 €	44		
2008	49,00 €	343,00 €	2 107,00 €	43		
2009	49,00 €	392,00 €	2 058,00 €	42		
2010	49,00 €	441,00 €	2 009,00 €	41		
2011	49,00 €	490,00 €	1 960,00 €	40		
2012	49,00 €	539,00 €	1 911,00 €	39		
2013	49,00 €	588,00 €	1 862,00 €	38		
2014	49,00 €	637,00 €	1 813,00 €	37		



2015	49,00 €	686,00 €	1 764,00 €	36		
2016	49,00 €	735,00 €	1 715,00 €	35		
2017	49,00 €	784,00 €	1 666,00 €	34		
2018	49,00 €	833,00 €	1 617,00 €	33		
2019	49,00 €	882,00 €	1 568,00 €	32		
2020	49,00 €	931,00 €	1 519,00 €	31		
2021	49,00 €	980,00 €	1 470,00 €	30		
<b>Total</b>	<b>980,00 €</b>					

**Valor a regularizar:** 1 470,00 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 3 848,59 €

**Vida útil atual a regularizar:** 30

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 2 868,59 €

**Vida útil atual SNP:** 0

<b>Nr. Inventário:</b>	10345					
<b>Ano de Aquisição</b>	2002					
<b>Nova vida útil inicial:</b>	50	SNC-AP - Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo				
<b>Valor atual SNP:</b>	- €					
<b>Novo valor aquisição:</b>	3 500,00 €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	70,00 €	70,00 €	3 430,00 €	49		
2003	70,00 €	140,00 €	3 360,00 €	48		
2004	70,00 €	210,00 €	3 290,00 €	47		
2005	70,00 €	280,00 €	3 220,00 €	46		
2006	70,00 €	350,00 €	3 150,00 €	45		
2007	70,00 €	420,00 €	3 080,00 €	44		
2008	70,00 €	490,00 €	3 010,00 €	43		
2009	70,00 €	560,00 €	2 940,00 €	42		
2010	70,00 €	630,00 €	2 870,00 €	41		
2011	70,00 €	700,00 €	2 800,00 €	40		
2012	70,00 €	770,00 €	2 730,00 €	39		
2013	70,00 €	840,00 €	2 660,00 €	38		
2014	70,00 €	910,00 €	2 590,00 €	37		



2015	70,00 €	980,00 €	2 520,00 €	36		
2016	70,00 €	1 050,00 €	2 450,00 €	35		
2017	70,00 €	1 120,00 €	2 380,00 €	34		
2018	70,00 €	1 190,00 €	2 310,00 €	33		
2019	70,00 €	1 260,00 €	2 240,00 €	32		
2020	70,00 €	1 330,00 €	2 170,00 €	31		
2021	70,00 €	1 400,00 €	2 100,00 €	30		
<b>Total</b>	<b>1 400,00 €</b>					

**Valor a regularizar:** 2 100,00 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 4 884,53 €

**Vida útil atual a regularizar:** 30

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 3 484,53 €

**Vida útil atual SNP:** 0

<b>Nr. Inventário:</b>	11048					
<b>Ano de Aquisição</b>	2002					
<b>Nova vida útil inicial:</b>	20	SNC-AP - Mat. Betuminosos p/pavimentos, asfalto e outros				
<b>Valor atual SNP:</b>	7 698,17 €					
<b>Novo valor aquisição:</b>	24 939,90 €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	1 247,00 €	1 247,00 €	23 692,91 €	19		
2003	1 247,00 €	2 493,99 €	22 445,91 €	18		
2004	1 247,00 €	3 740,99 €	21 198,92 €	17		
2005	1 247,00 €	4 987,98 €	19 951,92 €	16		
2006	1 247,00 €	6 234,98 €	18 704,93 €	15		
2007	1 247,00 €	7 481,97 €	17 457,93 €	14		
2008	1 247,00 €	8 728,97 €	16 210,94 €	13		
2009	1 247,00 €	9 975,96 €	14 963,94 €	12		
2010	1 247,00 €	11 222,96 €	13 716,95 €	11		
2011	1 247,00 €	12 469,95 €	12 469,95 €	10		
2012	1 247,00 €	13 716,95 €	11 222,96 €	9		
2013	1 247,00 €	14 963,94 €	9 975,96 €	8		



2014	1 247,00 €	16 210,94 €	8 728,97 €	7		
2015	1 247,00 €	17 457,93 €	7 481,97 €	6		
2016	1 247,00 €	18 704,93 €	6 234,98 €	5		
2017	1 247,00 €	19 951,92 €	4 987,98 €	4		
2018	1 247,00 €	21 198,92 €	3 740,99 €	3		
2019	1 247,00 €	22 445,91 €	2 493,99 €	2		
2020	1 247,00 €	23 692,91 €	1 247,00 €	1		
2021	1 247,00 €	24 939,90 €	0,00 €	0		
<b>Total</b>	<b>24 939,90 €</b>					

**Valor a regularizar:** -7 698,17 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 23 094,48 €

**Vida útil atual a regularizar:** -5

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** 1 845,42 €

**Vida útil atual SNP:** 5

<b>Nr. Inventário:</b>	11049					
<b>Ano de Aquisição</b>	2002					
<b>Nova vida útil inicial:</b>	50	SNC-AP - Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo				
<b>Valor atual SNP:</b>	94 488,20 €					
<b>Novo valor aquisição:</b>	14 963,94 €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	299,28 €	299,28 €	14 664,66 €	49		
2003	299,28 €	598,56 €	14 365,38 €	48		
2004	299,28 €	897,84 €	14 066,10 €	47		
2005	299,28 €	1 197,12 €	13 766,82 €	46		
2006	299,28 €	1 496,39 €	13 467,55 €	45		
2007	2 662,54 €	4 158,94 €	130 464,56 €	49	119 659,56 €	5
2008	2 662,54 €	6 821,48 €	127 802,02 €	48		
2009	2 665,72 €	9 487,20 €	125 295,30 €	47	159,00 €	
2010	2 665,72 €	12 152,92 €	122 629,58 €	46		
2011	2 665,72 €	14 818,64 €	119 963,86 €	45		
2012	2 665,72 €	17 484,37 €	117 298,13 €	44		



2013	2 665,72 €	20 150,09 €	114 632,41 €	43		
2014	2 665,72 €	22 815,81 €	111 966,69 €	42		
2015	2 665,72 €	25 481,53 €	109 300,97 €	41		
2016	2 665,72 €	28 147,26 €	106 635,24 €	40		
2017	2 683,55 €	30 830,80 €	104 842,85 €	39	891,15 €	
2018	2 683,55 €	33 514,35 €	102 159,30 €	38		
2019	2 683,55 €	36 197,89 €	99 475,76 €	37		
2020	2 683,55 €	38 881,44 €	96 792,21 €	36		
2021	2 683,55 €	41 564,98 €	94 108,67 €	35		
<b>Total</b>	<b>41 564,98 €</b>					

**Valor a regularizar:** - 379,53 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 32 376,85 €

**Vida útil atual a regularizar:** 1

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** 9 188,13 €

**Vida útil atual SNP:** 34

<b>Nr. Inventário:</b>	11053					
<b>Ano de Aquisição</b>	2002					
<b>Nova vida útil inicial:</b>	20	SNC-AP - Alvenaria tipo gaoleiro				
<b>Valor atual SNP:</b>	144 228,09 €					
<b>Novo valor aquisição:</b>	53 371,38 €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	2 668,57 €	2 668,57 €	50 702,81 €	19		
2003	2 668,57 €	5 337,14 €	48 034,24 €	18		
2004	2 668,57 €	8 005,71 €	45 365,67 €	17		
2005	2 668,57 €	10 674,28 €	42 697,10 €	16		
2006	2 668,57 €	13 342,85 €	40 028,54 €	15		
2007	2 668,57 €	16 011,41 €	37 359,97 €	14		
2008	2 668,57 €	18 679,98 €	34 691,40 €	13		
2009	2 728,48 €	21 408,46 €	54 569,54 €	20	22 606,62 €	8
2010	2 728,48 €	24 136,94 €	51 841,06 €	19		
2011	2 728,48 €	26 865,41 €	49 112,59 €	18		



2012	5 442,33 €	32 307,75 €	146 943,03 €	27	103 272,78 €	10
2013	5 082,72 €	37 390,46 €	157 564,19 €	31	15 703,87 €	5
2014	5 082,72 €	42 473,18 €	152 481,47 €	30		
2015	5 082,72 €	47 555,90 €	147 398,75 €	29		
2016	5 082,72 €	52 638,61 €	142 316,04 €	28		
2017	5 082,72 €	57 721,33 €	137 233,32 €	27		
2018	5 082,72 €	62 804,04 €	132 150,61 €	26		
2019	5 082,72 €	67 886,76 €	127 067,89 €	25		
2020	5 082,72 €	72 969,47 €	121 985,18 €	24		
2021	5 082,72 €	78 052,19 €	116 902,46 €	23		
<b>Total</b>	<b>78 052,19 €</b>					

Valor a regularizar: - 27 325,63 €

Vida útil atual a regularizar: -19

Vida útil atual SNP: 42

Depreciações acumuladas atuais: 48 943,95 €

Valor a regularizar das depreciações acumuladas: 29 108,24 €

Nr. Inventário:	11138					
Ano de Aquisição	2002					
Nova vida útil inicial:	50	Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo				
Valor atual SNP:	680 062,27 €					
Novo valor aquisição:	91 683,17 €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	1 833,66 €	1 833,66 €	89 849,51 €	49		
2003	1 833,66 €	3 667,33 €	88 015,84 €	48		
2004	1 833,66 €	5 500,99 €	86 182,18 €	47		
2005	1 833,66 €	7 334,65 €	84 348,52 €	46		
2006	1 833,66 €	9 168,32 €	82 514,85 €	45		
2007	1 833,66 €	11 001,98 €	80 681,19 €	44		
2008	1 833,66 €	12 835,64 €	78 847,53 €	43		
2009	1 833,66 €	14 669,31 €	77 013,86 €	42		
2010	1 833,66 €	16 502,97 €	75 180,20 €	41		



2011	1 833,66 €	18 336,63 €	73 346,54 €	40		
2012	1 833,66 €	20 170,30 €	71 512,87 €	39		
2013	1 833,66 €	22 003,96 €	69 679,21 €	38		
2014	1 833,66 €	23 837,62 €	67 845,55 €	37		
2015	1 833,66 €	25 671,29 €	66 011,88 €	36		
2016	1 833,66 €	27 504,95 €	64 178,22 €	35		
2017	1 833,66 €	29 338,61 €	62 344,56 €	34		
2018	1 833,66 €	31 172,28 €	60 510,89 €	33		
2019	1 833,66 €	33 005,94 €	58 677,23 €	32		
2020	1 833,66 €	34 839,60 €	56 843,57 €	31		
2021	1 833,66 €	36 673,27 €	55 009,90 €	30		
<b>Total</b>	<b>36 673,27 €</b>					

**Valor a regularizar:** - 625 052,37 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 32 145,11 €

**Vida útil atual a regularizar:** -4

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** 4 528,16 €

**Vida útil atual SNP:** 34

<b>Nr. Inventário:</b>	11210					
<b>Ano de Aquisição</b>	2002					
<b>Nova vida útil inicial:</b>	50	SNC-AP - Betão armado com percentagem de alvenaria de tipo tijolo				
<b>Valor atual SNP:</b>	- €					
<b>Novo valor aquisição:</b>	1 250,00 €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	25,00 €	25,00 €	1 225,00 €	49		
2003	25,00 €	50,00 €	1 200,00 €	48		
2004	25,00 €	75,00 €	1 175,00 €	47		
2005	25,00 €	100,00 €	1 150,00 €	46		
2006	25,00 €	125,00 €	1 125,00 €	45		
2007	25,00 €	150,00 €	1 100,00 €	44		
2008	25,00 €	175,00 €	1 075,00 €	43		
2009	25,00 €	200,00 €	1 050,00 €	42		



2010	25,00 €	225,00 €	1 025,00 €	41		
2011	25,00 €	250,00 €	1 000,00 €	40		
2012	25,00 €	275,00 €	975,00 €	39		
2013	25,00 €	300,00 €	950,00 €	38		
2014	25,00 €	325,00 €	925,00 €	37		
2015	25,00 €	350,00 €	900,00 €	36		
2016	25,00 €	375,00 €	875,00 €	35		
2017	25,00 €	400,00 €	850,00 €	34		
2018	25,00 €	425,00 €	825,00 €	33		
2019	25,00 €	450,00 €	800,00 €	32		
2020	25,00 €	475,00 €	775,00 €	31		
2021	25,00 €	500,00 €	750,00 €	30		
<b>Total</b>	<b>500,00 €</b>					

**Valor a regularizar:** 750,00 €

**Depreciações acumuladas atuais:** - €

**Vida útil atual a regularizar:** 30

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** 500,00 €

**Vida útil atual SNP:** 0

Os seguintes cálculos são referentes aos bens que apresentam valores de financiamentos atribuídos e sendo que a única informação remetida foi o VPT, através das cadernetas prediais, e de modo a continuar a realizar o cálculo dos proveitos diferidos dos respetivos financiamentos, apenas foi considerado o valor e a vida útil das respetivas grandes reparações, dado que ao regularizar os bens pelo VPT a sua vida útil seria zero, e dessa forma não seria realizado o cálculo dos proveitos diferidos.

Dessa forma, foi considerado como valor inicial e data de depreciação inicial aquando da realização da primeira grande reparação ao bem. A vida útil atribuída aos bens teve por base o Classificador Complementar do SNC-AP, através da natureza dos materiais e tecnologias utilizado, conforme previsto nas notas do respetivo Classificador.

Deste modo, foi verificada a vida útil a considerar à data atual e ainda calculado o ajustamento necessário a realizar à vida útil de todos os bens a serem regularizados, bem como o valor a regularizar das depreciações acumuladas aos respetivos bens.

Assim, de seguida apresentam-se os cálculos realizados a 12 bens que apresentam valor atribuídos a financiamentos.



Nr. Inventário:	11016						
Ano de Aquisição	2002						
Ano da 1.ª Grande Reparação:	2003						
Nova vida útil inicial:	100	SNC-AP - Alvenaria de Pedra					
Valor atual SNP:	161 857,48 €						
Novo valor aquisição:	- €						
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil	
2002	- €	- €	- €	0			
2003	- €	- €	6 720,77 €	100	6 720,77 €		
2004	67,21 €	67,21 €	6 653,56 €	99			
2005	67,21 €	134,42 €	6 586,35 €	98			
2006	67,21 €	201,62 €	6 519,15 €	97			
2007	67,21 €	268,83 €	6 451,94 €	96			
2008	67,21 €	336,04 €	6 384,73 €	95			
2009	67,21 €	403,25 €	6 317,52 €	94			



2010	67,21 €	470,45 €	6 250,32 €	93		
2011	67,21 €	537,66 €	22 246,06 €	98	16 062,95 €	6
2012	227,00 €	764,66 €	22 019,06 €	97		
2013	227,00 €	991,66 €	37 483,47 €	106	15 691,41 €	10
2014	353,62 €	1 345,28 €	37 129,85 €	105		
2015	353,62 €	1 698,90 €	36 776,23 €	104		
2016	353,62 €	2 052,52 €	36 422,61 €	103		
2017	353,62 €	2 406,13 €	64 081,59 €	107	28 012,59 €	5
2018	598,89 €	3 005,03 €	63 482,69 €	106		
2019	598,89 €	3 603,92 €	64 365,72 €	106	1 481,92 €	1
2020	607,22 €	4 211,14 €	63 758,50 €	105		
2021	607,22 €	4 818,37 €	63 151,27 €	104		
<b>Total</b>	<b>4 818,37 €</b>					

Valor a regularizar: - 98 706,21 €

Vida útil atual a regularizar: 6

Vida útil atual SNP: 98

Depreciações acumuladas atuais: 29 632,77 €

Valor a regularizar das depreciações acumuladas: - 24 814,40 €

Nr. Inventário:	11019					
Ano de Aquisição	2002					
Ano da 1.ª Grande Reparação:	2011					
Nova vida útil inicial:	100					
Valor atual SNP:	139 820,32 €		SNC-AP - Alvenaria de Pedra			
Novo valor aquisição:	- €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	- €	- €	- €	0		
2003	- €	- €	- €	0		
2004	- €	- €	- €	0		
2005	- €	- €	- €	0		
2006	- €	- €	- €	0		
2007	- €	- €	- €	0		
2008	- €	- €	- €	0		
2009	- €	- €	- €	0		



2010	- €	- €	- €	0		
2011	- €	- €	47 472,00 €	100	47 472,00 €	
2012	474,72 €	474,72 €	46 997,28 €	99		
2013	474,72 €	949,44 €	51 393,25 €	102	4 870,69 €	4
2014	503,86 €	1 453,30 €	50 889,39 €	101		
2015	503,86 €	1 957,15 €	50 385,54 €	100		
2016	503,86 €	2 461,01 €	49 881,68 €	99		
2017	503,86 €	2 964,86 €	83 100,85 €	103	33 723,02 €	5
2018	806,80 €	3 771,67 €	82 294,04 €	102		
2019	806,80 €	4 578,47 €	81 487,24 €	101		
2020	806,80 €	5 385,27 €	80 680,44 €	100		
2021	806,80 €	6 192,08 €	79 873,63 €	99		
<b>Total</b>	<b>6 192,08 €</b>					

Valor a regularizar: - 59 946,69 €

Depreciações acumuladas atuais: 21 538,83 €

Vida útil atual a regularizar: 3

Valor a regularizar das depreciações acumuladas: - 15 346,75 €

Vida útil atual SNP: 96

Nr. Inventário:	11020	SNC-AP - Alvenaria de Pedra				
Ano de Aquisição	2002					
Nova vida útil inicial:	100					
Valor atual SNP:	183 329,54 €					
Novo valor aquisição:	- €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	- €	- €	5 299,19 €	100	5 299,19 €	0
2003	52,99 €	52,99 €	5 246,20 €	99		
2004	52,99 €	105,98 €	5 193,21 €	98		
2005	52,99 €	158,98 €	5 140,21 €	97		
2006	52,99 €	211,97 €	5 087,22 €	96		
2007	52,99 €	264,96 €	5 034,23 €	95		
2008	52,99 €	317,95 €	4 981,24 €	94		
2009	52,99 €	370,94 €	4 928,25 €	93		
2010	52,99 €	423,94 €	4 875,25 €	92		



2011	52,99 €	476,93 €	4 822,26 €	91		
2012	52,99 €	529,92 €	4 769,27 €	90		
2013	52,99 €	582,91 €	4 716,28 €	89		
2014	52,99 €	635,90 €	106 107,62 €	88	101 444,33 €	0
2015	1 205,77 €	1 841,67 €	104 901,85 €	87		
2016	1 205,77 €	3 047,44 €	103 696,08 €	86		
2017	1 205,77 €	4 253,21 €	102 490,31 €	85		
2018	1 205,77 €	5 458,98 €	101 284,54 €	84		
2019	1 205,77 €	6 664,74 €	100 078,78 €	83		
2020	1 205,77 €	7 870,51 €	98 873,01 €	82		
2021	1 205,77 €	9 076,28 €	97 667,24 €	81		
<b>Total</b>	<b>9 076,28 €</b>					

**Valor a regularizar:** - 85 662,30 €

**Vida útil atual a regularizar:** -12

**Vida útil atual SNP:** 93

**Depreciações acumuladas atuais:** 28 089,22 €

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 19 012,94 €



<b>Nr. Inventário:</b>	11022					
<b>Ano de Aquisição</b>	2002					
<b>Nova vida útil inicial:</b>	100	SNC-AP - Alvenaria de Pedra				
<b>Valor atual SNP:</b>	214 208,68 €					
<b>Novo valor aquisição:</b>	- €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	- €	- €	- €	0		
2003	- €	- €	- €	0		
2004	- €	- €	- €	0		
2005	- €	- €	- €	0		
2006	- €	- €	- €	0		
2007	- €	- €	144 129,44 €	100	144 129,44 €	
2008	1 441,29 €	1 441,29 €	142 688,15 €	99		
2009	1 441,29 €	2 882,59 €	147 828,01 €	103	6 581,16 €	5
2010	1 435,22 €	4 317,81 €	168 489,84 €	112	22 097,05 €	10
2011	1 504,37 €	5 822,19 €	166 985,46 €	111		
2012	1 504,37 €	7 326,56 €	165 481,09 €	110		
2013	1 504,37 €	8 830,93 €	196 439,91 €	114	32 463,19 €	5
2014	1 723,16 €	10 554,09 €	194 716,75 €	113		
2015	1 723,16 €	12 277,25 €	192 993,59 €	112		
2016	1 723,16 €	14 000,40 €	191 270,44 €	111		
2017	1 723,16 €	15 723,56 €	189 547,28 €	110		
2018	1 723,16 €	17 446,72 €	187 824,12 €	109		
2019	1 723,16 €	19 169,88 €	186 100,96 €	108		
2020	1 723,16 €	20 893,03 €	184 377,81 €	107		
2021	1 723,16 €	22 616,19 €	182 654,65 €	106		
<b>Total</b>	<b>22 616,19 €</b>					

**Valor a regularizar:** - 31 554,03 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 36 336,65 €

**Vida útil atual a regularizar:** 13

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 13 720,46 €

**Vida útil atual SNP:** 93



<b>Nr. Inventário:</b>	11027						
<b>Ano de Aquisição</b>	2002						
<b>Nova vida útil inicial:</b>	100						
<b>Valor atual SNP:</b>	509 852,92 €	SNC-AP - Alvenaria de Pedra					
<b>Novo valor aquisição:</b>	- €						
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil	
2002	- €	- €	- €	0			
2003	- €	- €	- €	0			
2004	- €	- €	- €	0			
2005	- €	- €	26 726,75 €	100	26 726,75 €		
2006	267,27 €	267,27 €	26 459,48 €	99			
2007	267,27 €	534,54 €	26 192,22 €	98			
2008	267,27 €	801,80 €	25 924,95 €	97			
2009	267,27 €	1 069,07 €	25 657,68 €	96			
2010	267,27 €	1 336,34 €	25 390,41 €	95			
2011	267,27 €	1 603,61 €	25 123,15 €	94			
2012	267,27 €	1 870,87 €	62 497,73 €	103	37 641,85 €	10	
2013	606,77 €	2 477,65 €	75 342,24 €	107	13 451,29 €	5	
2014	704,13 €	3 181,78 €	74 638,11 €	106			
2015	704,13 €	3 885,91 €	73 933,98 €	105			
2016	704,13 €	4 590,05 €	73 229,84 €	104			
2017	704,13 €	5 294,18 €	72 525,71 €	103			
2018	704,13 €	5 998,31 €	71 821,58 €	102			
2019	704,13 €	6 702,45 €	71 117,44 €	101			
2020	704,13 €	7 406,58 €	70 413,31 €	100			
2021	704,13 €	8 110,71 €	69 709,18 €	99			
2022							
<b>Total</b>	<b>8 110,71 €</b>				107	349 456,34 €	9

**Valor a regularizar:** - 90 687,40 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 31 593,76 €

**Vida útil atual a regularizar:** 7

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 23 483,05 €

**Vida útil atual SNP:** 100



<b>Nr. Inventário:</b>	11036						
<b>Ano de Aquisição</b>	2002						
<b>Nova vida útil inicial:</b>	100	SNC-AP - Alvenaria de Pedra					
<b>Valor atual SNP:</b>	92 801,48 €						
<b>Novo valor aquisição:</b>	- €						
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil	
2002	- €	- €	- €	0			
2003	- €	- €	8 599,64 €	100	8 599,64 €		
2004	86,00 €	86,00 €	8 513,64 €	99			
2005	86,00 €	171,99 €	8 427,65 €	98			
2006	86,00 €	257,99 €	8 341,65 €	97			
2007	86,00 €	343,99 €	8 255,65 €	96			
2008	86,00 €	429,98 €	8 169,66 €	95			
2009	86,00 €	515,98 €	8 083,66 €	94			
2010	86,00 €	601,97 €	8 841,84 €	94	844,17 €	1	
2011	94,06 €	696,04 €	14 204,62 €	98	5 456,85 €	5	
2012	144,95 €	840,98 €	14 059,68 €	97			
2013	144,95 €	985,93 €	14 172,33 €	97	257,60 €	1	
2014	146,11 €	1 132,03 €	14 026,23 €	96			
2015	146,11 €	1 278,14 €	13 880,12 €	95			
2016	146,11 €	1 424,25 €	13 734,01 €	94			
2017	146,11 €	1 570,35 €	13 587,91 €	93			
2018	146,11 €	1 716,46 €	13 441,80 €	92			
2019	146,11 €	1 862,57 €	13 295,69 €	91			
2020	146,11 €	2 008,67 €	13 149,59 €	90			
2021	146,11 €	2 154,78 €	13 003,48 €	89			
<b>Total</b>	<b>2 154,78 €</b>						

**Valor a regularizar:** - 79 798,00 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 20 779,58 €

**Vida útil atual a regularizar:** -3

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 18 624,80 €

**Vida útil atual SNP:** 92



Nr. Inventário:	11038					
Ano de Aquisição	2002					
Nova vida útil inicial:	100					
Valor atual SNP:	97 519,03 €					
Novo valor aquisição:	- €					
		SNC-AP - Alvenaria de Pedra				
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	- €	- €	- €	0		
2003	- €	- €	5 086,21 €	100	5 086,21 €	
2004	50,86 €	50,86 €	5 035,35 €	99		
2005	50,86 €	101,72 €	4 984,49 €	98		
2006	50,86 €	152,59 €	4 933,62 €	97		
2007	50,86 €	203,45 €	4 882,76 €	96		
2008	50,86 €	254,31 €	4 831,90 €	95		
2009	50,86 €	305,17 €	60 081,87 €	114	55 300,83 €	20
2010	527,03 €	832,21 €	62 429,91 €	115	2 875,08 €	2
2011	542,87 €	1 375,08 €	62 082,04 €	115	195,00 €	1
2012	539,84 €	1 914,92 €	61 542,20 €	114		
2013	539,84 €	2 454,76 €	61 002,36 €	113		
2014	539,84 €	2 994,61 €	60 462,51 €	112		
2015	539,84 €	3 534,45 €	59 922,67 €	111		
2016	539,84 €	4 074,29 €	59 382,83 €	110		
2017	539,84 €	4 614,14 €	58 842,98 €	109		
2018	539,84 €	5 153,98 €	58 303,14 €	108		
2019	539,84 €	5 693,83 €	57 763,29 €	107		
2020	539,84 €	6 233,67 €	57 223,45 €	106		
2021	539,84 €	6 773,51 €	56 683,61 €	105		
Total	6 773,51 €					

Valor a regularizar: - 40 835,42 €

Vida útil atual a regularizar: 15

Vida útil atual SNP: 90

Depreciações acumuladas atuais: 18 799,29 €

Valor a regularizar das depreciações acumuladas: - 12 025,78 €



<b>Nr. Inventário:</b>	11039						
<b>Ano de Aquisição</b>	2002						
<b>Nova vida útil inicial:</b>	100	SNC-AP - Alvenaria de Pedra					
<b>Valor atual SNP:</b>	204 508,91 €						
<b>Novo valor aquisição:</b>	- €						
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil	
2002	- €	- €	5 299,19 €	100	5 299,19 €		
2003	52,99 €	52,99 €	8 910,87 €	99	3 664,67 €		
2004	90,01 €	143,00 €	8 820,86 €	98			
2005	90,01 €	233,01 €	8 730,85 €	97			
2006	90,01 €	323,02 €	19 045,12 €	100	10 404,28 €	4	
2007	190,45 €	513,47 €	18 854,67 €	99			
2008	190,45 €	703,92 €	18 664,22 €	98			
2009	190,45 €	894,37 €	18 473,77 €	97			
2010	190,45 €	1 084,82 €	18 283,32 €	96			
2011	190,45 €	1 275,27 €	85 095,36 €	102	67 002,49 €	7	
2012	834,27 €	2 109,54 €	84 261,09 €	101			
2013	834,27 €	2 943,81 €	84 084,31 €	101	657,49 €	1	
2014	832,52 €	3 776,33 €	83 251,79 €	100			
2015	832,52 €	4 608,85 €	82 419,27 €	99			
2016	832,52 €	5 441,36 €	81 586,76 €	98			
2017	832,52 €	6 273,88 €	123 081,56 €	102	42 327,32 €	5	
2018	1 206,68 €	7 480,56 €	121 874,88 €	101			
2019	1 206,68 €	8 687,25 €	120 668,19 €	100			
2020	1 206,68 €	9 893,93 €	119 461,51 €	99			
2021	1 206,68 €	11 100,61 €	118 254,83 €	98			
<b>Total</b>	<b>11 100,61 €</b>						

**Valor a regularizar:** - 86 254,08 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 33 334,06 €

**Vida útil atual a regularizar:** 3

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 22 233,45 €

**Vida útil atual SNP:** 95



Nr. Inventário:	11040					
Ano de Aquisição	2002					
Nova vida útil inicial:	100					
Valor atual SNP:	142 799,32 €					
Novo valor aquisição:	- €					
<b>Ano</b>	<b>Depreciações anuais</b>	<b>Depreciações acumuladas</b>	<b>Valor Atual</b>	<b>Vida útil Atual</b>	<b>GR</b>	<b>Acréscimo Vida útil</b>
2002	- €	- €	- €	0		
2003	- €	- €	- €	0		
2004	- €	- €	- €	0		
2005	- €	- €	2 101,80 €	100	2101,8	
2006	21,02 €	21,02 €	36 530,39 €	82	34 449,61 €	-17
2007	445,49 €	466,51 €	36 084,90 €	81		
2008	445,49 €	912,00 €	35 639,41 €	80		
2009	445,49 €	1 357,50 €	35 193,91 €	79		
2010	445,49 €	1 802,99 €	34 748,42 €	78		
2011	445,49 €	2 248,48 €	65 502,59 €	87	31 199,66 €	10
2012	752,90 €	3 001,38 €	64 749,69 €	86		
2013	752,90 €	3 754,29 €	65 631,40 €	86	1 634,62 €	1
2014	763,16 €	4 517,44 €	64 868,25 €	85		
2015	763,16 €	5 280,60 €	64 105,09 €	84		
2016	763,16 €	6 043,76 €	63 341,93 €	83		
2017	763,16 €	6 806,91 €	62 578,78 €	82		
2018	763,16 €	7 570,07 €	61 815,62 €	81		
2019	763,16 €	8 333,22 €	61 052,47 €	80		
2020	763,16 €	9 096,38 €	60 289,31 €	79		
2021	763,16 €	9 859,53 €	59 526,16 €	78		
<b>Total</b>	<b>9 859,53 €</b>					

Valor a regularizar: - 83 273,16 €

Depreciações acumuladas atuais: 28 898,37 €

Vida útil atual a regularizar: -13

Valor a regularizar das depreciações acumuladas: - 19 038,84 €

Vida útil atual SNP: 91



<b>Nr. Inventário:</b>	11041						
<b>Ano de Aquisição</b>	2002						
<b>Nova vida útil inicial:</b>	100	SNC-AP - Alvenaria de Pedra					
<b>Valor atual SNP:</b>	2 074 645,94 €						
<b>Novo valor aquisição:</b>	- €						
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil	
2002	- €	- €	1 148 136,21 €	100	1 148 136,21 €		
2003	11 481,36 €	11 481,36 €	1 168 601,58 €	99	31 946,73 €		
2004	11 804,06 €	23 285,42 €	1 156 797,52 €	98			
2005	11 804,06 €	35 089,47 €	1 144 993,47 €	97			
2006	11 804,06 €	46 893,53 €	1 133 189,41 €	96			
2007	11 804,06 €	58 697,59 €	1 121 385,35 €	95			
2008	11 804,06 €	70 501,64 €	1 109 581,30 €	94			
2009	11 804,06 €	82 305,70 €	1 097 777,24 €	93			
2010	11 804,06 €	94 109,76 €	1 088 589,18 €	94	2 616,00 €	2	
2011	11 580,74 €	105 690,49 €	1 121 497,50 €	113	44 489,05 €	20	
2012	9 924,76 €	115 615,25 €	1 111 572,74 €	112			
2013	9 924,76 €	125 540,01 €	1 107 772,13 €	117	6 124,15 €	6	
2014	9 468,14 €	135 008,14 €	1 098 304,00 €	116			
2015	9 468,14 €	144 476,28 €	1 088 835,86 €	115			
2016	9 468,14 €	153 944,42 €	1 079 367,72 €	114			
2017	9 468,14 €	163 412,56 €	1 069 899,58 €	113			
2018	9 468,14 €	172 880,70 €	1 218 981,00 €	142	158 549,56 €	30	
2019	8 584,37 €	181 465,07 €	1 210 396,63 €	141			
2020	8 584,37 €	190 049,44 €	1 201 812,26 €	140			
2021	8 584,37 €	198 633,82 €	1 193 227,88 €	139			
<b>Total</b>	<b>198 633,82 €</b>						

**Valor a regularizar:** - 881 418,06 €

**Depreciações acumuladas atuais:** 558 060,53 €

**Vida útil atual a regularizar:** 43

**Valor a regularizar das depreciações acumuladas:** - 359 426,71 €

**Vida útil atual SNP:** 96



Nr. Inventário:	11149					
Ano de Aquisição	2002					
Nova vida útil inicial:	50					
Valor atual SNP:	680 062,27 €					
Novo valor aquisição:	- €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	- €	- €	- €	0		
2003	- €	- €	- €	0		
2004	- €	- €	- €	0		
2005	- €	- €	- €	0		
2006	- €	- €	- €	0		
2007	- €	- €	- €	0		
2008	- €	- €	- €	0		
2009	- €	- €	- €	0		
2010	- €	- €	- €	0		
2011	- €	- €	- €	0		
2012	- €	- €	- €	0		
2013	- €	- €	- €	0		
2014	- €	- €	- €	0		
2015	- €	- €	- €	0		
2016	- €	- €	- €	0		
2017	- €	- €	- €	0		
2018	- €	- €	- €	0		
2019	- €	- €	- €	0		
2020	- €	- €	15 266,16 €	50	15 266,16 €	
2021	305,32 €	305,32 €	14 960,84 €	49		
<b>Total</b>	<b>305,32 €</b>					

Valor a regularizar: - 665 101,43 €

Vida útil atual a regularizar: -42

Vida útil atual SNP: 91

Depreciações acumuladas atuais: 433 797,21 €

Valor a regularizar das depreciações acumuladas: - 433 491,89 €



Nr. Inventário:	12021					
Ano de Aquisição	2002					
Nova vida útil inicial:	100					
Valor atual SNP:	517 804,73 €					
Novo valor aquisição:	- €					
Ano	Depreciações anuais	Depreciações acumuladas	Valor Atual	Vida útil Atual	GR	Acréscimo Vida útil
2002	- €	- €	- €	0		
2003	- €	- €	- €	0		
2004	- €	- €	- €	0		
2005	- €	- €	- €	0		
2006	- €	- €	- €	0		
2007	- €	- €	- €	0		
2008	- €	- €	- €	0		
2009	- €	- €	- €	0		
2010	- €	- €	- €	0		
2011	- €	- €	- €	0		
2012	- €	- €	- €	0		
2013	- €	- €	- €	0		
2014	- €	- €	- €	0		
2015	- €	- €	- €	0		
2016	- €	- €	- €	0		
2017	- €	- €	- €	0		
2018	- €	- €	- €	0		
2019	- €	- €	- €	0		
2020	- €	- €	- €	0		
2021	- €	- €	- €	0		
2022	- €	- €	76 844,76 €	100	76 844,76 €	
<b>Total</b>	<b>- €</b>					

Valor a regularizar: - 440 959,97 €

Depreciações acumuladas atuais: 1 450 515,39 €

Vida útil atual a regularizar: 70

Valor a regularizar das depreciações acumuladas: - 1 450 515,39 €

Vida útil atual SNP: 30



#### **4. DISPOSIÇÕES FINAIS**

Tendo em vista, a atualização do valor patrimonial inicial dos bens imóveis no património do Município, os mesmos foram analisados de forma detalhada e minuciosa, pelo que se verificou a necessidade de regularizar de forma positiva e negativa um conjunto de 65 bens do Património Municipal, através do seu Valor de aquisição ou Valor atual e/ou Vida útil atual. De salientar, que para a análise efetuada foram considerados todos os documentos remetidos pelo Município, estando inseridos Contratos de Compra e Venda (CCV), Avaliações de Imóveis realizadas por peritos competentes, Valores Patrimoniais Tributários (VPT) incluídos nas Cadernetas Prediais dos bens e outros documentos que comprovem o custo histórico dos bens, como faturas e ordens de pagamento.

Tal como descrito acima, para o cálculo das depreciações acumuladas dos imóveis e respetivas vidas úteis foi considerado o Classificador Complementar (CC) do SNC-AP.

Deste modo, perante todos os ajustamentos necessários a realizar, o Município de Nordeste irá regularizar negativamente o Valor atual de 36 bens, no valor de 22.258.412,14€ e, irá regularizar positivamente o Valor atual de 21 bens, no valor de 323.234,88€. De salientar, que 8 dos 65 bens não irão regularizar qualquer valor, pelo facto de já se encontrarem devidamente ajustados e pela sua vida útil atual ser nula.

Assim, tendo em conta os valores apresentados acima, é importante referir que no total será necessário regularizado negativamente cerca de 21.935.177,26€ do Património Municipal do Município de Nordeste.

**SMART VISION - Assessores e Auditores Estratégicos, Lda**

Rua das Encalheiros, nº 47 - SMART Center

3990-0639 Aveiro - Portugal

tel: (+351) 234 482 520

fax: (+351) 234 024 523

[www.smartvision.pt](http://www.smartvision.pt)