



Assembleia Municipal do Nordeste

**ATA N.º 11**

---Aos dez dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e três, nesta Vila de Nordeste, Centro Municipal de Atividades Culturais da Vila de Nordeste, pelas dez horas, reuniu em sessão ordinária a Assembleia Municipal do Concelho de Nordeste, sob a presidência do Sr. Mário Nuno Maciel Arruda Fagundo, 1.º secretário da Assembleia Municipal, em substituição do Sr. Presidente da Assembleia, estando presentes os membros Srs. Inocência da Piedade Pereira Roma, Maria Serafina da Silveira Raposo de Medeiros, Elisabete Maria Coutinho Figueiredo, Ana Isabel Dias Sousa Raposo, Alberto Macedo Torres, Jorge Miguel Cabral Lopes, Manuel Francisco Pacheco Tavares, Sónia Manuela Aires Rodrigues, Ruben Relva Soares, Engrácia de Fátima Raposo Rego e Dinis Pimentel Pacheco. -----

---Por força do disposto no n.º 2 do artigo 42.º da mencionada Lei, estiveram presentes os Srs. Fernando Pacheco Arruda, 1.º secretário, em substituição de Luís Manuel Raposo de Lima, Rafael Moniz Vieira, Roberto Carlos Resendes Borges, Carlos Alberto Sousa Matos, António José Pacheco Dutra, Manuel Francisco Cabral Costa, Dinis Alberto Pereira Miranda, António José Cabral Medeiros e Luís Miguel da Costa Barbosa, respetivamente, Presidentes das Juntas de Freguesia de Nordeste, Lomba da Fazenda, São Pedro de Nordestinho, Santo António de Nordestinho, Algarvia, Santana, Achada, Achadinha e Salga.-----

---Faltaram os membros Srs. Rogério Cabral de Frias, Rafael dos Santos Gatto e André Luís dos Reis.-----

---Assistiram ainda à sessão os Srs. Vereadores Marco Paulo Rebelo Mourão e Flávio da Silva Soares.-----

---Secretariou a sessão a Sra. Maria Serafina da Silveira Raposo Medeiros, 2.ª secretária desta Assembleia Municipal.-----

---Verificada, assim a presença da maioria dos membros que constituem a Assembleia Municipal, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, aberta a sessão. -----

Nordeste, 10 de abril de 2023



-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

---**ATA DA SESSÃO ANTERIOR**-----

---Foi dispensada a leitura da ata da sessão ordinária do dia dezasseis de fevereiro último, uma vez que a mesma foi previamente enviada a todos os membros deste órgão. -----

---Submetida a votação a referida ata, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---**JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS**-----

---Foram presentes à mesa desta Assembleia, os pedidos de justificação de faltas dos membros Srs. Rafael dos Santos Gatto e André Luís dos Reis, respeitantes à presente sessão, tendo a mesa justificado as mesmas. -----

---**CORRESPONDÊNCIA**-----

---A Assembleia tomou conhecimento da correspondência recebida das seguintes entidades, depois de feita a leitura da mesma: -----

---1. Ofício número setecentos e dezasseis, de treze de março findo, da Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores, enviando os Votos de Congratulação pelos vinte e cinco anos da Escola Profissional de Nordeste, aprovados por aquele órgão, sob proposta do Partido Socialista e do Partido Social Democrata. -----

---2. Ofício número um, de quatro de abril corrente, da Junta de Freguesia do Nordeste, a informar que o respetivo Presidente se fará representar na próxima sessão da Assembleia Municipal, pelo secretário, Sr. Fernando Pacheco Arruda. -----

---3. Ofício número trezentos oitenta e oito, de cinco de abril corrente, da Câmara Municipal de Nordeste, enviando as atas das respetivas reuniões, respeitantes ao dia trinta de janeiro, treze e vinte e sete de fevereiro e treze de março do corrente ano. -----

---Seguiu-se um período de intervenções, no qual foram colocados ao Sr. Presidente da Câmara algumas questões de interesse geral: -----

---O Sr. Dinis Miranda, Presidente da Junta de Freguesia da Achada, pediu a palavra para solicitar



Assembleia Municipal do Nordeste

que fossem encetadas novas diligências com vista a encontrar uma solução em relação ao antigo imóvel da Cooperativa localizado naquela freguesia, sugerindo que fosse marcada uma nova reunião como os respetivos proprietários, a fim de serem tomadas decisões urgentes, considerando que a degradação do prédio agrava-se de dia para dia.-----

---Seguidamente, interveio o Sr. Carlos Matos, Presidente da Junta de Freguesia de Santo António de Nordestinho, para solicitar que fosse colocada uma proteção no Miradouro da Borda da Ladeira, considerando que a inexistência da mesma oferece perigo, especialmente para as crianças.-----

---Em relação à questão colocada pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Achada, o Sr. Presidente da Câmara esclareceu de que já tinha mantido uma reunião com a direção do banco, mas que a autarquia não tem capacidade financeira para aquisição do imóvel pelos valores pretendidos pela instituição bancária. Considerando que com a desvalorização do imóvel, em consequência da respetiva degradação, poderão ser feitas novas diligências com a apresentação de novos argumentos. Assim, ficou decidido fazer um ofício a reforçar o pedido com as novas evidências, e caso haja um acordo quanto ao respetivo valor, a aquisição do imóvel poderá ser formalizada no próximo ano, procedendo de seguida a obras de embelezamento do espaço.-----

---Quanto à solicitação do Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Santo António de Nordestinho, informou que a questão apresentada era pertinente e de que a Câmara Municipal ia arranjar uma solução para a mesma.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

---**INFORMAÇÃO SOBRE A ATIVIDADE CAMARÁRIA, BEM COMO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO**-----

---Em cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi presente a atividade camarária, bem como a situação financeira do Município, a qual foi remetida a este órgão, através do ofício número trezentos noventa e nove, de cinco de abril corrente, e que a seguir se transcreve: -----

---“1. ATIVIDADE DA CÂMARA MUNICIPAL-----

---a) **Obras**-----



Assembleia Municipal do Nordeste

- I. Empreitada de Reparação e Beneficiação de Duas Moradias de Habitação Social deste Município – Em Execução-----
- II. Empreitada de Alteração e Reabilitação dos Miradouros da Borda da Ladeira, Freguesia de Santo António de Nordestinho e da Antiga Estrada Regional, Lugar da Pedreira – Em execução----
- III. Pinturas nos edifícios da Ribeira dos Caldeirões-----
- IV. Construção de paredão na Canada da Malaca em S. Pedro de Nordestinho-----
- V. Reparação de joga em passeios e espaços na Lomba da Fazenda-----
- VI. Retelha do edifício da Escola do 1.º ciclo da Vila do Nordeste-----
- VII. Manutenção da iluminação das festividades-----
- VIII. Limpeza de Arruamentos em todo o concelho-----
- IX. Podas e limpezas no concelho-----
- X. Manutenção de jardins e espaços verdes em todo o concelho-----
- b) **Aquisição de Bens e Serviços**-----
- I. Ajuste direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade na Revista Loving The Blue Azores Tourism Magazine-----
- II. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Monda Térmica nos Caminhos Municipais do Concelho-----
- III. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Sessão de Apresentação de Leitura Encenada pela Escritora Sónia Sousa-----
- IV. Consulta Prévia para Prestação de Serviços para Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra da Empreitada de Ampliação do Loteamento da Zona Industrial da Vila de Nordeste----
- V. Consulta Prévia para Aquisição de Brindes Promocionais e de Material de Divulgação da Atividade Cultural e Recreativa do Município de Nordeste-----
- VI. Ajuste Direto Simplificado para a prestação de serviços para fabricar uma mola para a viatura Nissan 22 com a matrícula 40-BF-06-----
- VII. Consulta Prévia para Aquisição de Betão Betuminoso AC14 Surf 50/70 e de Betão da Classe C25/30 para o Município de Nordeste-----
- VIII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços com Monitora de Aula de Yoga na Comemoração do Dia Internacional da Mulher-----
- IX. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade no Guia Azores Rallye



Assembleia Municipal do Nordeste

- 2023-----
- X. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade no Jornal Audiência---
  - XI. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Promoção de Segurança e Saúde no Trabalho-----
  - XII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Arbitragem de Parcelas de Terrenos referentes ao Processo de Expropriação da Zona Industrial do Nordeste-----
  - XIII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Manutenção dos Equipamentos Informáticos do Município de Nordeste-----
  - XIV. Ajuste Direto para Prestação de Serviços na Área de Arquitetura para o Município de Nordeste-----
  - XV. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Medicina Veterinária para o Município de Nordeste-----
  - XVI. Consulta Prévia para Aquisição de Material Elétrico para os Serviços de Armazém do Município de Nordeste-----
  - XVII. Concurso Público para Execução da Empreitada de Requalificação do Jardim do Parque e Espaço Envolvente na Vila de Nordeste, no Âmbito da Obra de Reabilitação Urbana da Zona Envolvente à Ponte dos Sete Arcos-----
  - XVIII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra da Empreitada de Alteração e Reabilitação dos Miradouros da Borda da Ladeira, Freguesia de Santo António de Nordestinho e da Antiga Estrada Regional, Lugar da Pedreira – Prorrogação de Prazo-----
  - XIX. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Formação Musical, Instrumental e Execução em Conjuntos Orquestrais-----
  - XX. Concurso Público para a Execução da Empreitada de Requalificação do Mercado Municipal da Vila de Nordeste-----
  - XXI. Consulta Prévia para Locação de Tratores com Condutor para o Ano de 2023-----
  - XXII. Ajuste direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade no Guia Azores Rallye 56ª Edição da Revista Biturbo-----
  - XXIII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Avaliação de Prédios ou Frações Destinadas à Habitação Social no Âmbito da Candidatura 1.º Direito – Programa de Apoio ao

Nordeste, 10 de abril de 2023



Assembleia Municipal do Nordeste

- Acesso à Habitação-----
- XXIV. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para a Manutenção do Elevador do Edifício da Biblioteca Municipal-----
- XXV. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade no Guia Oficial do Azores Rallye 2023-----
- XXVI. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Reparação de Martelo Pneumático Dwalt-----
- XXVII. Consulta Prévia para Locação de Máquina Giratória com Balde, martelo, Pequena com Balde e Conjunto Industrial, com Conductor para o Ano de 2023-----
- XXVIII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Consultoria Especializada em Serviços Informáticos e Cibersegurança-----
- XXIX. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Reparação de Semáforo na Rua do Rosário – Vila de Nordeste-----
- XXX. Consulta Prévia para Aquisição de Material de Escritório, Didático e Consumíveis Informáticos para a Câmara Municipal e Escolas do Primeiro Ciclo do Concelho-----
- XXXI. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra da Empreitada de Construção de Três Moradias Unifamiliares, Vila de Nordeste-----
- XXXII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Elaboração de Levantamento Topográfico de Cinco Prédios-----
- XXXIII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Pintura do Mural de Homenagem dos Romeiros, no muro exterior da Ermida de Nossa Senhora do Pranto-----
- XXXIV. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços na Área de Serviço Social para o Município de Nordeste-----
- XXXV. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Afiar Lâminas e Discos das Máquinas da Oficina de Carpintaria-----
- c) Atividade da Secção de Taxas e Licenças-----
- Emissão de Certidões-----
- Certidões de construção anteriores a 1951 – 6-----
- Certidões de Toponímia – 2-----



Assembleia Municipal do Nordeste

---Certidões de número polícia – 1-----
---Certidões de freguesia – 3-----
---Certidões de compropriedade – 1-----
---Certidões de destaque – 1-----
---Certidões de Alvará – 1-----
---Processos de Obras:-----
---N.º de processos de licenciamento pedidos – 7-----
---N.º de Informações Prévias pedidos – 3-----
---N.º de Comunicação Prévia pedidas – 1-----
---N.º de Vistorias técnicas para verificação do estado de manutenção dos edifícios no que respeita a segurança, salubridade e arranjo estético realizadas – 3-----
---N.º de Pedidos de obras de conservação de edifícios e/ou obras de escassa relevância urbanística entregues – 17-----
---N.º de processos de Autorização de Utilização pedidos - 5 -----
---N.º de pedidos de Ocupação de Via Pública pedidos – 1-----
---Serviços prestados-----
---Emissão de Certificados de Cidadão da EU - 3-----
---Publicação de Editais - 3-----
---Emissão de Alvarás de Licenciamentos de Obras - 3-----
---Emissão de Alvarás de Utilização - 1-----
---Emissão de Alvarás de Ocupação da Via Pública - 2-----
---Documento de Admissão de Comunicação Prévia - 1-----
---Licença Especial de Ruído - 1-----
---Pedidos de informação no âmbito do procedimento Casa Pronta – 14-----
---Publicidade-----
---N.º de pedidos de Licença de publicidade – 1-----
---N.º de Alvarás de Publicidade – 1-----
---Cemitério Municipal-----
---Inumações – 3-----
---N.º de Alvarás de concessão de terreno emitidos – 1-----



Assembleia Municipal do Nordeste

---Alojamento Local-----	
---N.º de pedidos de Registo de Alojamento Local – 3-----	
---N.º de vistorias aos estabelecimentos para AL realizadas – 3-----	
---Arrecadação de Receita:-----	
---Emissão de Guias de Receita-----	
---De 10 de fevereiro a 3 de abril – 130.....	1 186 485,82 €
---d) Atividade do Serviço de Ação Social-----	
---No âmbito da atividade desenvolvida pelo Gabinete de Ação Social Municipal, no período compreendido entre o dia 01 de janeiro e o dia 31 de março do corrente ano, foram atribuídos os apoios que a seguir se elencam:-----	
---Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade: nove apoios atribuídos, no valor total de 2.950€;-----	
---Regulamento Municipal de Apoio do Fundo Municipal de Emergência Social: dois apoios atribuídos, no valor total de 600€;-----	
---Regulamento Municipal de Apoio à Habitação: quatro apoios atribuídos, no valor total de 13.500€;-----	
---Regulamento Municipal de Apoio na Aquisição de Habitação Própria Permanente no Concelho do Nordeste: quatro apoios atribuídos, no valor total de 10.000€;-----	
---Regulamento para Atribuição de Bolsas de Estudo a Alunos do Ensino Superior: cinco apoios atribuídos, no valor total de 5.500€.-----	
---No que concerne ao Regulamento Municipal do Cartão Municipal do Idoso, foram atribuídos no mesmo período dezoito cartões, a saber:-----	
---seis com benefícios gerais;-----	
---doze com todos os benefícios.-----	
---e) Atividades Culturais e Desportivas e Outras de Interesse Para o Município-----	
---I. Foi inaugurada, no dia 3 de abril, na Casa João de Melo, na Achadinha, a exposição de pintura “Coração do Mar”, de SIRIUS, heterónimo artístico de Tiago Miguel Benevides Cabral. O autor, de 28 anos de idade, é natural de Ponta Delgada, residindo atualmente no concelho da Ribeira Grande, sendo formado em técnico de análises laboratoriais. Sirius dedica-se ao desenho a carvão, à pintura e à arte digital, tendo já exposto alguns trabalhos em exposições coletivas e	



individuais. O gosto pela pintura surgiu com a curiosidade de passar para o papel, através do desenho, tudo o que lhe despertasse admiração, sendo o lado artístico vivido através do heterónimo SIRIUS, um homem intemporal, nascido em 1343, no Japão, ferreiro, cuja curiosidade em desvendar os mistérios universais o conduziu ao mundo da pintura como forma de expressar sentimentos. A exposição levada à Casa João de Melo tem o Mar como tema, no entanto, com foco nos problemas ambientais, na expectativa de consciencializar o público para esta questão, nomeadamente, para a poluição do mar.-----

---II. Para assinalar o Dia Internacional da Mulher, a Câmara Municipal proporcionou, no dia 8 de março, uma aula de Yoga, aberta à comunidade. A aula de yoga foi coordenada por Paula Matos, e teve o propósito de atrair mais pessoas para a prática de exercício, neste caso em específico, as mulheres, e ao mesmo tempo sensibilizar para que tirem algum tempo da rotina diária e das responsabilidades familiares e sociais em proveito do seu bem estar físico e emocional. A iniciativa, comemorativa do Dia Internacional da Mulher, foi realizada no âmbito do Plano Municipal para a Igualdade e a Não Discriminação. Neste dia, a Câmara Municipal também entregou uma flor, com uma mensagem alusiva à efeméride, a todas as utentes do Cartão Municipal do Idoso.-----

---III. O mais antigo festival de cinema do país dedicado ao ambiente, Cine'Eco, organizado pelo município de Seia, passou novamente pelo Nordeste, com uma sessão de curtinhas para os alunos do 1º ao 4º ano da EB1JI de Nordeste, e uma outra sessão aberta ao público e para os quatro agrupamentos de escuteiros do concelho. A segunda sessão teve a participação especial do realizador da curta-metragem Água nas Guelras, o realizador Marco Schiavon, a que se juntou o responsável do Expolab Centro de Ciência Viva, João Paulo Constância, como entidade promotora da extensão do festival aos Açores. Em ambas as sessões foi possível refletir sobre novos desafios que se colocam à sustentabilidade do planeta e desfrutar da descontração e do enriquecimento cultural proporcionado pelo cinema.-----

---IV. A Câmara Municipal voltou a participar na maior feira de turismo do país. A Bolsa de Turismo de Lisboa, que se realiza anualmente no primeiro trimestre do ano, decorreu entre 1 e 5 de março, com um resultado muito positivo para a autarquia do Nordeste pela quantidade significativa de visitantes que passou pelo stand e que planeia a sua visita aos Açores, assim como por agências à procura de destinos e de ofertas diferenciadas. A Câmara Municipal do



## Assembleia Municipal do Nordeste

Nordeste promoveu um sorteio no decorrer da feira de turismo, que contemplou o alojamento, a restauração e atividades de natureza, como forma de levar mais visitantes ao Nordeste. Tratou-se de uma boa estratégia de divulgação da oferta do concelho numa altura em que os Açores são dos destinos mais procurados. Para promoção turística do destino, a câmara municipal levou o melhor do artesanato local e da doçaria, complementado com informação turística e brindes de divulgação da página turística do Nordeste [visitnordeste.pt](http://visitnordeste.pt). -----

---V. O Carnaval no Nordeste teve início na tarde de sábado, dia 18 de fevereiro, com a Matiné para as crianças. Os Kart's foram o grande atrativo deste ano, embora as pinturas faciais e os pula-pula continuem nas preferências dos mais novos. Ao serão, como vem sendo habitual, a autarquia promoveu o baile de Carnaval, novamente com a banda Oceanus a animar a noite, seguida do DJ Luís Paiva, e o concurso de máscaras cujos prémios foram patrocinados por empresas locais.-----

---O Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste (CDRCN), no desenvolvimento do Plano Desportivo e Recreativo, não federado, do concelho do Nordeste, organizou os seguintes eventos:-----

---I. Organização, no dia 18 de março, de mais uma edição de “Desporto Aventura” com as modalidades de Canyoning, Slide, Rappel e BTT, em que participaram, gratuitamente, 100 pessoas, provenientes de várias zonas da ilha de São Miguel. Conseguiu-se a participação de 46 pessoas no Canyoning, e nas outras atividades, atendendo que não são obrigatórios equipamentos mais específicos, como fatos e botas, a participação foi de cerca de 60 pessoas.---

---II. Nos dias 11 e 12 de março 2023, teve lugar o III Open Internacional do Nordeste (Torneio de Setas). O evento, mais uma vez, foi realizado em parceria com a empresa Bilhar Sul. Decorreu no Salão dos Bombeiros do Nordeste com a participação de mais de 70 jogadores de diferentes concelhos de São Miguel, incluindo do Nordeste, de outras ilhas do arquipélago, de Norte a Sul de Portugal Continental, e contou ainda com a presença de participantes internacionais, em concreto do Luxemburgo. Os participantes pernoveram no concelho, estando distribuídos por todo o alojamento local mais de 90 pessoas, entre sexta-feira, dia 10 de março, e 13 de março, segunda-feira. -----

---III. No dia 4 de março, promoveu mais um evento 1.º Torneio de Badminton de Clube, entre as 9:30 e as 17:30 horas, em parceria com o Núcleo de Badminton do Fazenda Sport Club e a



Assembleia Municipal do Nordeste

Associação de Badminton de S. Miguel. Estiveram presentes cerca de 70 participantes que, ao longo de todo o dia, realizaram vários jogos. Participaram as equipas do Fazenda Sport Clube (FSP), Associação Azores Badminton Academy (ABA) e o Grupo Desportivo Escolar das Capelas. Estiveram em competição as categorias Sub 11, Sub 13, Sub 15, Sub 17, Sub 19 e Pares (Homens, Senhoras e Mistos).-----

---IV. No dia 26 de fevereiro, o Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste, em parceria com a Junta de Freguesia da Lomba da Fazenda e a Associação de Atletismo de São Miguel, organizou a III Edição da Corrida da Lomba da Fazenda. Trata-se de uma prova que percorre as principais artérias da Lomba da Fazenda em dois percursos distintos, onde os atletas podem usufruir de um contacto próximo com alguns arruamentos do concelho do Nordeste e com vistas deslumbrantes da costa. A participação de atletas foi também muito representativa, num total de 120, da Associação de atletismo de São Miguel e de dois clubes do concelho do Nordeste, designadamente, do Fazenda Sport Clube, do Núcleo de Desporto Adaptado/Atletismo e do seu Núcleo de Atletismo Regular, e do Santana Clube Desportivo e Cultural, do Núcleo de Desporto Adaptado e do Núcleo de Atletismo Regular. -----

---V. No dia 22 de fevereiro, teve lugar o IV Convívio Nordeste Sénior. Este ano a promoção das atividades recreativas, rítmicas, desportivas e lúdicas estiveram ao cuidado da Terapeuta do Riso – Délia Oliveira e do animador musical – Nuno Martins. Conseguimos ainda neste evento adicionar uma intervenção das enfermeiras do Centro de Saúde do Nordeste, através de uma parceria entre o CDRC Nordeste, o Centro de Saúde do Nordeste e a Unidade de Saúde de Ilha de S. Miguel. Os idosos, na parte inicial do evento, poderiam medir alguns dos fatores de saúde que mais os preocupam (peso, diabetes e pressão arterial). O evento estava previsto para o Largo do Jogo da Choca na tenda montada para o efeito, no entanto as condições atmosféricas desfavoráveis não permitiram a realização nesse espaço, tendo sido alterado para o Centro Municipal do Nordeste. Embora o novo local fosse condicionador de algumas das atividades previstas, foi o local onde confortavelmente e com toda a segurança foi possível desenvolverem-se as atividades. O evento para além dos 130 participantes envolveu, mais uma vez, a colaboração ativa do gabinete de apoio social do município e todas as suas técnicas, das funcionárias dos centros de convívio da Santa Casa da Misericórdia do Nordeste, para além de alguns visitantes, que compareceram ao longo de toda a tarde para assistir às atividades que



estavam a ser desenvolvidas. O Convívio Nordeste Sénior tinha como intuito, mais uma vez, a promoção da atividade física, exercício físico e hábitos de vida saudável, mas também o convívio e a interação social entre a comunidade local. -----

---VI. Também no dia 20 de fevereiro, teve lugar um convívio direcionado aos utentes dos Centros de Atividades e Capacitação para a Inclusão. Estiveram envolvidas as instituições Amizade 2000 Nordeste, Seara do Trigo, CACI Maia e CACI Povoação. O encontro foi realizado no Pavilhão da EBS Nordeste, entre as 14:00 e as 17:00 horas. Participaram no convívio mais de 40 utentes acompanhados por cerca de 13 técnicos. Contou com a especial colaboração dos formandos da Escola Profissional do Nordeste na dinamização de atividades, da Empresa Espaço EU, da formadora Marta Cruz. Foi proporcionado um passatempo de Kart a pedais e ainda uma aula de Zumba por Marlucci Bellini. Através desta atividade, partilhou-se e promoveu-se a amizade, a alegria, o sorriso e a boa disposição, criando, desta forma, uma aproximação com estes utentes que retribuem os mesmos gestos. -----

## ---2. SITUAÇÃO FINANCEIRA-----

---No que respeita à situação financeira do município, as dívidas a terceiros em 03-04-2023 totalizam o valor de 57.701,03 € e a instituições de crédito perfazem o total de 12.293.454,12 €.-

---Dívidas a Instituições de Créditos-----

---Ano de 2022-----

---fevereiro.....13.264.283,01€

---abril.....13.233.869,49 €

---junho.....12.927.078,84 €

---setembro.....12.774.320,60 €

---dezembro.....12.720.262,00 €

---Ano de 2023-----

---janeiro.....12.321.770,60 €

---abril.....12.293.454,12 €

---Relativamente às disponibilidades existentes àquela data de acordo com o resumo de tesouraria o valor existente é de 1.734.571,66 €.------

## ---3. PROCESSOS JUDICIAIS PENDENTES-----

---1. Transporte Rodoviário de Mercadorias Andrade e Esposa, Lda;-----



Assembleia Municipal do Nordeste

- 1.1. Responsabilidade Civil;-----
- 1.2. Valor da Ação - € 23.801,20;-----
- 1.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada.-----
- 2. Caixa Geral de Depósitos-----
- 2.1. Responsabilidade Civil;-----
- 2.2. Valor da Ação - € 7.547.924,70;-----
- 2.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada.-----
- 3. Green Lince Hotels & Resort, S.A.-----
- 3.1. Responsabilidade Civil;-----
- 3.2. Valor da Ação - € 1.142.841,57;-----
- 3.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada.”-----
- 4. Profeiras Feiras e Exposições, Sociedade Unipessoal, Lda-----
- 4.1. Responsabilidde Civil;-----
- 4.2. Valor da Ação € 13.231,26;-----
- 4.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada.-----
- 5. Construções Achadense, Lda.-----
- 5.1. Cobrança de dívida;-----
- 5.2. Valor da Ação € 45.023,30;-----
- 5.3. Tribunal Judicial da Comarca dos Açores-Juízo Local Cível da Ribeira Grande”.-----
- A Assembleia tomou conhecimento.-----

**---APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO DE NORDESTE REFERENTE AO ANO DE 2022-----**

---A Câmara Municipal, no uso da competência que lhe confere o artigo 33.º, n.º 1 alínea i) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, submeteu à apreciação e votação deste Órgão os “Documentos de Prestação de Contas do Município, relativas ao período que decorreu de um de janeiro a trinta e um de dezembro do ano transato, elaborados nos termos do Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, na sua atual redação que aprova o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP).-----

---Dos documentos em apreciação, e nos termos do ponto 4.1 das notas Técnicas da Instrução



n.º 1/2019, do Tribunal de Contas, publicada na II Série do Diário da República, n.º 46, de 6 de março, verificam-se os seguintes factos: -----

---1. O total do ativo, património líquido e passivo apresentam os valores de 49.783.402,03 € (quarenta e nove milhões setecentos oitenta e três mil quatrocentos e dois euros e três cêntimos), 36.686.382,72 € (trinta e seis milhões seiscentos oitenta e seis mil trezentos oitenta e dois euros e setenta e dois cêntimos) e 13.097.019,31 € (treze milhões noventa e sete mil dezanove euros e quarenta e trinta e um cêntimos), respetivamente; -----

---2. No que concerne aos rendimentos, o valor apurado foi de 6.476.523,63 € (seis milhões quatrocentos setenta e seis mil quinhentos vinte e três euros e sessenta e três cêntimos) e quanto aos gastos o montante foi de € 6.336.411,40 (seis milhões trezentos trinta e seis mil quatrocentos e onze euros e quarenta cêntimos); -----

---3. Relativamente aos recebimentos e pagamentos, os valores apresentados foram, respetivamente, de 6.547.312,30 € (seis milhões quinhentos quarenta e sete mil trezentos e doze euros e trinta cêntimos) e 7.818.476,44 € (sete milhões oitocentos e dezoito mil quatrocentos setenta e seis euros e quarenta e quatro cêntimos); -----

---4. O desempenho orçamental no que concerne a recebimentos foi no montante de 8.590.972,12 € (oito milhões quinhentos e noventa mil novecentos setenta e dois euros e doze cêntimos) e no que se refere aos pagamentos o valor foi de 7.818.432,58 (sete milhões oitocentos e dezoito mil quatrocentos trinta e dois euros e cinquenta e oito cêntimos); -----

---5. Quanto aos saldos iniciais do desempenho orçamental e de operações de tesouraria os mesmos foram de 2.064.520,38 € (dois milhões sessenta e quatro mil quinhentos e vinte euros e trinta e oito cêntimos) e de 53.150,71 € (cinquenta e três mil cento e cinquenta e um euros e setenta e um cêntimos), respetivamente; -----

---6. O saldo final de desempenho orçamental foi no montante de 772.539,54 € (setecentos setenta e dois mil quinhentos trinta e nove euros e cinquenta e quatro cêntimos) e o saldo final de Operações de Tesouraria foi no valor de 73.967,41 € (setenta e três mil novecentos sessenta e sete euros e quarenta e um cêntimos). -----

---7. O resultado líquido positivo do exercício cifrou-se em 140.112,23 € (cento e quarenta mil cento e doze euros e vinte e três cêntimos), propõe-se que o resultado líquido do exercício apurado seja transferido para a conta 56 – Resultados Transitados. -----



Assembleia Municipal do Nordeste

---8. Nos termos do disposto no artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, acompanham os documentos de prestação de contas, as certificações legais das mesmas emitidas pelo auditor externo. -----

---Em relação ao documento de Prestação de Contas do Município, o Sr. Presidente da Câmara evidenciou que:-----

O resultado líquido positivo do exercício cifrou-se em 140.112,23 € (cento e quarenta mil cento e doze euros e vinte e três cêntimos).-----

---O Município continua a reduzir a dívida em relação ao limite de endividamento e que no ano em análise atingiu o valor de 370.000,00 € (trezentos e setenta e mil euros), o que é motivo de satisfação;-----

---Houve necessidade de se proceder a correções ao ativo fixo tangível no montante de 21 935 177,26 € (vinte e um milhões novecentos trinta e cinco mil cento setenta e sete euros e vinte e seis cêntimos), o que se traduziu numa diminuição total do ativo por contrapartida de uma diminuição total do património líquido, pelo facto de terem sido detetadas várias situações em que os bens imóveis se encontravam incorretamente reconhecidos no património do Município. De salientar, que a maior parte das irregularidades detetadas aconteceram em bens que o Município já detinha aquando da entrada em vigor do POCAL, em 2002, pelo que muitas dessas situações tiveram por base erros de conversão de escudos para euros ou de introdução inicial dos valores. -----

---Este novo sistema contabilístico acaba por espelhar o saldo de gerência dos últimos quatro anos, com valores bastante elevados, no entanto verifica-se uma redução no ano de dois mil e vinte e dois, cujo saldo é de 772.000,00 € (setecentos setenta e dois mil euros), isto porque ainda não foi recebido do P02020 o valor da comparticipação dos terrenos adquiridos para ampliação da Zona Industrial da Vila do Nordeste, assim como das cinco moradias adquiridas ao abrigo do programa 1.º Direito do IHRU Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana;-----

---O valor da execução da receita está a voltar ao seu normal, já que desde de dois mil e dezanove sofreu um decréscimo devido à pandemia, e ainda porque no ano passado foram repostas as verbas do artigo 35.º da Lei do Orçamento do Estado.-----

---A execução da despesa de capital também está a aumentar por via da execução dos projetos dos fundos comunitários, prevendo-se ainda uma maior evolução, aquando da conclusão da



execução da empreitada de ampliação da Zona Industrial do Nordeste, que neste momento aguarda o Visto do Tribunal de Contas.-----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar os Documentos de Prestação de Contas do Município do Nordeste, referentes ao ano de dois mil e vinte e dois, conforme determina o artigo 25.º, n.º 2 alínea l) da já referida Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

**---RELATÓRIO TRIMESTRAL DE MONITORIZAÇÃO DO PROGRAMA DE AJUSTAMENTO MUNICIPAL-----**

---Presente o relatório referenciado em epígrafe, referente ao 4.º trimestre do ano findo, elaborado nos termos do disposto na alínea d) do artigo 9.º e artigo 29.º, ambos da Lei n.º 53/2014 de 25 de agosto e remetido a esta Assembleia Municipal, através do ofício número quatrocentos e cinco, de seis de abril corrente.-----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade aprovar o referido relatório. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

**---PROPOSTA – APROVAÇÃO DA 2.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO ANO DE 2023-----**

---Presente o ofício número trezentos quarenta e um, de trinta de março findo, da Câmara Municipal de Nordeste, propondo a este órgão a aprovação do documento referenciado em epígrafe, nos termos do disposto na alínea a), do n.º 21 do artigo 25.º e alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, no valor de 80.318,00 € (oitenta mil trezentos e dezoito euros). -----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar o referido documento, no uso da competência que é conferida a este órgão pelo artigo 25.º, n.º 1, alínea a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----



Assembleia Municipal do Nordeste

**---INFORMAÇÕES - ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS NO ÂMBITO DA  
COMPETÊNCIA DELEGADA PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL---**

---Presentes os ofícios números duzentos noventa e dois, trezentos quarenta e seis e quatrocentos e sete, de dezassete e trinta de março último e seis de abril corrente, da Câmara Municipal de Nordeste, enviando quatro informações sobre as decisões proferidas sobre assunção de compromissos plurianuais com prestações de serviços, no âmbito da competência delegada por este Órgão. -----

---A Assembleia tomou conhecimento. -----

**---CONCURSO PÚBLICO PARA A EXECUÇÃO DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO  
MERCADO MUNICIPAL - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS  
PLURIANUAIS---**

---Presente o ofício número quatrocentos e um, de seis de abril corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, solicitando, autorização a este Órgão, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação, para assunção dos compromissos plurianuais do Concurso Público para a Execução da Empreitada de Requalificação do Mercado Municipal da Vila do Nordeste, a pagar em dois anos económicos, conforme se indica:-----

---Ano de 2023 - 305.650,73 €, acrescido do Iva à taxa legal em vigor, o que perfaz o total de 317.876,76 €;-----

---Ano de 2024 - 218.321,95 €, acrescido do Iva à taxa legal em vigor, o que perfaz o total de 227.054,83 €.------

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, ao abrigo do referido preceito legal autorizar a assunção dos compromissos plurianuais do Concurso Público para a Execução da Empreitada de Requalificação do Mercado Municipal da Vila do Nordeste, a pagar em dois anos económicos, conforme se indica:-----

---Ano de 2023 - 305.650,73 €, acrescido do Iva à taxa legal em vigor, o que perfaz o total de 317.876,76 €;-----

---Ano de 2024 - 218.321,95 €, acrescido do Iva à taxa legal em vigor, o que perfaz o total de 227.054,83 €.------

Nordeste, 10 de abril de 2023



Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

**---EXECUÇÃO DA EMPREITADA DE AMPLIAÇÃO DO LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DA VILA DO NORDESTE - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS-----**

---Presente o ofício número quatrocentos e três, de seis de abril corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, solicitando, autorização a este Órgão, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação, para assunção dos compromissos plurianuais do Concurso Público para a Execução da Empreitada de Ampliação do Loteamento da Zona Industrial da Vila do Nordeste, a pagar em dois anos económicos, conforme se indica:-----

---Ano de 2023 – 958.356,14 €, ao qual acresce o Iva à taxa de 4%, no valor de 38.334,25 € o que perfaz o valor de 996.690,39, o que corresponde a oito meses de execução;-----

---Ano de 2024 – 278.079,41, ao qual acresce o Iva à taxa de 4% no valor de 11.123,18 €, o que perfaz o valor de 289.202,59 €, o que corresponde a dois meses de execução.-----

---Foi igualmente proposta a aprovação da 11.ª alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano relativa aos compromissos plurianuais a assumir por este Município, no corrente ano e no ano seguinte com a empreitada de Ampliação do Loteamento da Zona Industrial da Vila do Nordeste.-----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, ao abrigo do referido preceito legal autorizar a assunção dos compromissos plurianuais do Concurso Público para a Execução da Empreitada de Ampliação do Loteamento da Zona Industrial da Vila do Nordeste, a pagar em dois anos económicos, conforme se indica:-----

---Ano de 2023 – 958.356,14 €, ao qual acresce o Iva à taxa de 4%, no valor de 38.334,25 € o que perfaz o valor de 996.690,39, o que corresponde a oito meses de execução;-----

---Ano de 2024 – 278.079,41, ao qual acresce o Iva à taxa de 4% no valor de 11.123,18 €, o que perfaz o valor de 289.202,59 €, o que corresponde a dois meses de execução.-----

---Mais deliberou por unanimidade, aprovar a correspondente alteração orçamental com o registo dos respetivos compromissos plurianuais, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 1



Assembleia Municipal do Nordeste

do artigo 25.º e alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

**---RELATÓRIO DO AUDITOR EXTERNO SOBRE A REVISÃO LIMITADA DE DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS---**-----

---Para efeitos do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de 3 de setembro, foi presente a informação sobre as demonstrações financeiras, elaborada pelo auditor externo Duarte Giesta & Associado - Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, Lda., referente ao ano findo remetida a este órgão pela Câmara Municipal, através do ofício número trezentos e dois, de vinte de março findo.-----

---A Assembleia tomou conhecimento. -----

**---NORDESTE ATIVO E.M.,S.A. – DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2022---**

---Presente o ofício número quinhentos oitenta e oito, de dezassete de março findo, da Nordeste Ativo E.M., S.A. remetendo o documento referenciado em epígrafe, em cumprimento do disposto na alínea d), do n.º 1 do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto, alterada pela Lei n.º 69/2015 de 16 de julho.-----

---A Assembleia tomou conhecimento. -----

**---NORDESTE ATIVO E.M., S.A. – RELATÓRIO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL---**-----

---Presente o ofício número quinhentos noventa e um, de dezassete de março findo, da Nordeste Ativo E.M., S.A. remetendo o documento referenciado em epígrafe, relativo ao 4.º trimestre do ano findo, em cumprimento do disposto na alínea e) do n.º 1 do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto, alterada pela Lei n.º 69/2015 de 16 de julho.-----

---A Assembleia tomou conhecimento.-----

**---PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO TRANSPORTE PÚBLICO DE ALUGUER EM VEÍCULOS AUTOMÓVEIS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS---**-----

---Presente o ofício número quatrocentos e quatro, de seis de abril corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, informando de que na sua reunião ordinária, realizada no dia seis do mesmo mês, deliberou por unanimidade, propor a esse Órgão a aprovação a alteração do

Nordeste, 10 de abril de 2023



regulamento referenciado em epígrafe, nos termos do disposto na alínea g), do n.º 1, do artigo 25.º e alínea K), do n.º 1, do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração do Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros, no uso da competência que é conferida a este órgão pelo artigo 25.º, n.º 1, alínea g) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

**---RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DO GRAU DE OBSERVÂNCIA DO ESTATUTO DO DIREITO DE OPOSIÇÃO-----**

---Presente o ofício número duzentos e noventa, de dezassete de março findo, da Câmara Municipal do Nordeste, enviando cópia do documento referenciado em epígrafe. -----

---A Assembleia tomou conhecimento. -----

**---RELATÓRIO DO PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS---**

---Presente o ofício número duzentos oitenta e nove, de dezassete de março findo, da Câmara Municipal do Nordeste, enviando cópia do documento referenciado em epígrafe, nos termos do disposto na Recomendação n.º 1/2009, de 1 de julho. -----

---A Assembleia tomou conhecimento. -----

**---DESIGNAÇÃO DO REPRESENTANTE DAS JUNTAS DE FREGUESIA NA COMISSÃO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL DO NORDESTE-----**

---Presente o ofício número trezentos e um, de vinte de março findo, da Câmara Municipal do Nordeste, solicitando a este órgão a nomeação do representante das Juntas de Freguesia deste Concelho para integrar a Comissão de Proteção Civil do Nordeste, nos termos do disposto na alínea i), do artigo 41.º da Lei de Bases de Proteção Civil, aprovado pela Lei n.º 27/2006, de 3 de julho.-----

---Pelo grupo do Partido Social Democrata foi proposto o nome do Sr. Presidente da Junta de Freguesia da Lomba da Fazenda, Rafael Moniz Vieira.-----

---Colocada a proposta a votação por escrutínio secreto, foi a mesma aprovada por dezoito



Assembleia Municipal do Nordeste

votos a favor e três abstenções.-----

---Face ao referido resultado, ficou assim designado o Sr. Presidente da Junta de Freguesia da Lomba da Fazenda, Rafael Moniz Vieira, para integrar a Comissão de Proteção Civil do Nordeste.-----

**---SUBSTITUIÇÃO DE UM DOS REPRESENTANTES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL NA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE NORDESTE-----**

---Presente uma carta, apresentada por Diana Amaral s solicitar a sua substituição na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Nordeste, em virtude de ter tido outra oportunidade de trabalho e a mesma não ser compatível com o exercício de funções na referida Comissão. -----

---Pelo grupo do Partido Social Democrata foi proposto o nome do membro desta Assembleia Municipal, Sónia Aires Rodrigues.-----

---Colocada a proposta a votação por escrutínio secreto, foi a mesma aprovada por dezoito votos a favor e três abstenções.-----

---Face ao referido resultado, ficou assim designada a Sra. Sónia Aires Rodrigues para integrar a Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Nordeste.-----

---A forma de votação utilizada em todas as aprovações foi a de braço no ar, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 37.º do Regimento desta Assembleia Municipal, com exceção dos últimos dois assuntos que foram votados por escrutínio secreto. -----

**---PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO-----**

---Seguiu-se um período de intervenção aberto ao público que, por não estar ninguém presente com direito a intervir, foi dado por encerrado. -----

---E por não haver mais nada a tratar, e sendo doze horas e trinta minutos, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a sessão, pelo que de tudo para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Mesa da Assembleia, e por mim, Maria Serafina Silveira Raposo Medeiros, 2.ª secretária da Assembleia Municipal, que a redigi e subscrevi. -----

Nordeste, 10 de abril de 2023



Assembleia Municipal do Nordeste

João Fagundes  
Presidente da Comissão de Planejamento

Nordeste, 10 de abril de 2023