



Assembleia Municipal do Nordeste

ATA N.º 14

---Aos catorze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, nesta Vila de Nordeste, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho, pelas dez horas, reuniu em sessão ordinária a Assembleia Municipal do Concelho do Nordeste, sob a presidência do Sr. Rogério Cabral Frias, Presidente da Assembleia Municipal, estando presentes os membros Srs. Mário Nuno Maciel Arruda Fagundo, Inocência da Piedade Pereira Roma, Maria Serafina da Silveira Raposo de Medeiros, Rafael dos Santos Gatto, Ana Isabel Dias Sousa, Elisabete Maria Coutinho Figueiredo, Alberto Macedo Torres, Jorge Miguel Cabral Lopes, Manuel Francisco Pacheco Tavares, Sónia Manuela Aires Rodrigues, Ruben Relva Soares, Engrácia de Fátima Raposo Rego, António Eduardo Soares da Ponte em substituição de Dinis Pimentel Pacheco e Maria de Fátima Furtado Amaral.-----

---Por força do disposto no n.º 2 do artigo 42.º da mencionada Lei, estiveram presentes os Srs. Luís Manuel Raposo de Lima, Rafael Moniz Vieira, Roberto Carlos Resendes Borges, Alberto Daniel Medeiros, secretário da Junta de Freguesia de Santo António de Nordestinho, em substituição do respetivo Presidente, António José Pacheco Dutra, Manuel Francisco Cabral Costa, Dinis Alberto Perira Miranda, António José Cabral Medeiros e Nícia de Jesus Pacheco Medeiros Costa, secretária da Junta de Freguesia da Salga, em substituição do respetivo Presidente, respetivamente, Presidentes das Juntas de Freguesia de Nordeste, Lomba da Fazenda, São Pedro de Nordestinho, Santo António de Nordestinho, Algarvia, Santana, Achada, Achadinha e Salga.-----

---Assistiram ainda à sessão os Srs. Vereadores Marco Paulo Rebelo Mourão, Sara Raquel Mendonça de Sousa e Manuel Medeiros Paiva. -----

---Secretariaram a sessão os Srs. Mário Nuno Maciel Arruda Fagundo e Maria Serafina da Silveira Raposo Medeiros, 1.º e 2.º secretários, respetivamente. -----

---Verificada, assim a presença de todos os membros que constituem a Assembleia Municipal, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, aberta a sessão. -----

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

---**ATA DA SESSÃO ANTERIOR**-----

---Foi dispensada a leitura da ata da sessão ordinária do dia dezanove de setembro último, uma vez que a mesma foi previamente enviada a todos os membros deste órgão. -----

---Submetida a votação a referida ata, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---Não votaram a referida ata os membros Srs. Maria de Fátima Furtado Amaral Medeiros, Alberto Daniel Medeiros, António José Dutra e António José Cabral Medeiros, em virtude de não terem participado na sessão a que respeita a mesma. -----

---**CORRESPONDÊNCIA**-----

---A Assembleia tomou conhecimento da correspondência recebida das seguintes entidades, depois de feita a leitura da mesma: -----

---1. Ofício número duzentos e setenta, de seis de outubro do ano findo, da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Nordeste, solicitando a recondução das comissárias Maria Serafina Silveira Raposo Medeiros e Zélia de Fátima Silva Amaral Teixeira, por mais um mandato ou a designação de novos representantes deste órgão. A Assembleia deliberou, por unanimidade informar de que não vê inconveniente na recondução por mais um mandato das referidas comissárias; -----

---2. Ofício número mil oitocentos quarenta e quatro, de quatro de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, remetendo as atas das reuniões ordinárias daquele órgão, realizadas nos meses de setembro, outubro e novembro do corrente ano; -----

---3. Carta, datada de onze de dezembro corrente, do Presidente da Junta de Freguesia de Santo António de Nordestinho, informando de que se fará representar na presente sessão, pelo secretário, Sr. Alberto Daniel Medeiros; -----

---4. Carta, datada de onze de dezembro corrente, apresentado pelo membro desta Assembleia Municipal, Sr. Dinis Pimentel Pacheco, solicitando a sua substituição na presente sessão ordinária. -----

---5. Email, datado de doze de dezembro corrente, do Presidente da Junta de Freguesia da Salga informando de que se fará representar na presente sessão, pela secretária, Sra. Nícia de Jesus



Assembleia Municipal do Nordeste

Pacheco Medeiros Costa; -----

---5. Ofício número mil novecentos e quatro, de doze de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, enviando o Parecer Prévio emitido pelo FAM – Fundo de Apoio Municipal, relativo à Proposta de Orçamento Municipal para dois mil e vinte e quatro. -----

---DELIBERAÇÃO SOBRE ASSUNTO NÃO INCLUÍDO NA ORDEM DO DIA-----

---No seguimento da solicitação da Câmara Municipal do Nordeste, remetida a este órgão através do ofício número mil novecentos e dezoito, de treze de dezembro corrente, sobre um pedido de autorização prévia para assunção dos compromissos plurianuais com a Empreitada de Requalificação da Praça Central de Santana, no âmbito da Reabilitação do Edifício Municipal de Santana – a Sede da Junta de Freguesia, Instalações Sanitárias Públicas e Praça, considerando a urgência na adjudicação e execução da obra, de forma a não perder o financiamento do contrato ARAAL celebrado com o Governo Regional, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal determinou que se passasse à votação da inclusão do referido assunto na ordem do dia da presente sessão, ao abrigo do estatuído no n.º 2 do artigo 50.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade.-----

---Seguiu-se um período de intervenções, no qual foram colocados ao Sr. Presidente da Câmara algumas questões de interesse geral: -----

---O Sr. Luís Lima, Presidente da Junta de Freguesia do Nordeste interveio para referir que no dia quatro de dezembro corrente, teve o grato gosto de estar presente na inauguração do edifício da Biblioteca Municipal, depois de efetuadas as respetivas obras de requalificação. Manifestou agrado quanto à execução da obra e embelezamento do espaço, referindo que o Nordeste estava de parabéns pelo regresso da biblioteca à sede do Concelho, assim como a Câmara Municipal pela iniciativa e pelo produto final que excedeu todas as expetativas. Observou ainda que certamente a autarquia irá ter mais um encargo com a aquisição de novas obras literárias para disponibilizar leitores. -----

---Seguidamente, usou da palavra o Sr. Presidente da Assembleia Municipal para manifestar o seu regozijo pelo facto das sessões da Assembleia Municipal terem regressado à «casa da

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



democracia, nomeadamente ao Salão Nobre, salientando tratar-se de um local onde são realizadas as cerimónias mais solenes e as reuniões dos respetivos órgãos, depois de um período em que as mesmas decorreram no Centro Municipal de Atividades Culturais devidos às medidas restritivas da Covid 19 e pelo facto de se ter procedido à reparação de algum mobiliário do salão nobre.-----

---Manifestou ainda a sua satisfação pela publicação da resolução do governo regional, que aprovou o loteamento da Achadinha, no valor aproximado de um milhão e setecentos mil euros, obra que considera extremamente importante para o concelho, considerando a necessidade de fixar pessoas no Nordeste.-----

---Por último, sugeriu ao Sr. Presidente da Câmara Municipal que fossem tiradas fotos das obras camarárias com o objetivo da sua apresentação nas sessões deste órgão, de forma a que todos os membros possam ter conhecimento das mesmas e acompanhar o respetivo andamento.-----

---Sobre as intervenções, o Sr. Presidente da Câmara agradeceu a alusão feita pelo Sr. Luís Lima à Biblioteca Municipal, referindo que o edifício em questão carecia de obras urgentes há muitos anos e que finalmente a situação ficou resolvida, assim como o retorno da Biblioteca à Vila do Nordeste, para bem servir os nordestenses e todos aqueles que nos visitam.-----

---Quanto à aquisição das obras literárias, o Sr. Presidente da Câmara lembrou que no orçamento do próximo ano está contemplada uma verba para o efeito e que o assunto também será tido em conta em futuros orçamentos do Município. -----

---Sobre a sugestão do Sr. Presidente da Assembleia, respondeu que poderá acatar a mesma, mas no entanto referiu que na atividade da Câmara Municipal remetida a este órgão, a mesma contempla todas as obras camarárias, bem como o respetivo ponto de situação, sendo a sua divulgação também feita nas redes sociais do Município e na revista municipal. -----

-----**ORDEM DO DIA**-----

---**INFORMAÇÃO SOBRE A ATIVIDADE CAMARÁRIA, BEM COMO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO**-----

---Em cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi presente a atividade camarária, bem como a situação financeira do Município, a



Assembleia Municipal do Nordeste

qual foi remetida a este órgão, através do ofício número mil oitocentos quarenta e cinco, de quatro de dezembro corrente, e que a seguir se transcreve: -----

---"Para cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 2, do artigo 25.º, em conjugação com o n.º 4 do artigo 35.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação a seguir se informa a atividade camarária, a situação financeira do Município, bem como os processos judiciais pendentes, relativo ao período que mediou entre a última sessão da Assembleia Municipal até à presente data.-----

---**1. ATIVIDADE DA CÂMARA MUNICIPAL**-----

---**a) Obras**-----

---I. Empreitada de Ampliação do Loteamento da Zona Industrial da Vila de Nordeste – em execução-----

---II. Empreitada de Construção de Três Moradias Unifamiliares, sitas à Rua Padre José Pacheco Monte – Vila de Nordeste – em execução-----

---III. Empreitada de Requalificação do Mercado Municipal da Vila de Nordeste – em execução---

---IV. Empreitada de Requalificação do Jardim do Parque e Espaço Envolvente na Vila de Nordeste, no Âmbito da Obra de Reabilitação Urbana da Zona Envolvente à Ponte dos Sete Arcos – em execução-----

---V. Empreitada de Requalificação do Mercado Municipal da Vila de Nordeste – em execução----

---VI. Ajuste Direto para a Execução da Empreitada para Requalificação do Caminho da Rachã na Freguesia de São Pedro de Nordestinho, no Âmbito da Obra de Pavimentação de Arruamentos e Vias do Concelho – em execução-----

---VII. Ajuste Direto Simplificado para Execução de Escadaria e Muro de Contenção na Foz da Ribeira dos Caldeirões- Achada/ Achadinha, no âmbito da Obra de Reabilitação/ Construção de Pontões e Enrocamentos para Proteção de Caminhos em Trilhos Existentes – concluída-----

---VIII. Construção de Parque de Estacionamento e Passeios na Rua da Quinta Algarvia-----

---IX. Construção de Parque de Estacionamento e Passeios na Rua do Arraiado, Lomba da Fazenda-----

---X. Reparação de calçada do jardim, passeios e arruamentos na Vila do Nordeste-----

---XI. Preparação e Montagem da Iluminação e Ornamentação de Natal-----

---XII. Limpeza de Arruamentos em todo o concelho-----

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



- XIII. Podas e limpezas no concelho-----
- XIV. Manutenção de jardins e espaços verdes em todo o concelho-----
- b) Aquisição de Bens e Serviços-----**
- I. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviço de Reparação da Válvula EGR da Viatura Mercedes C220 com a matrícula 23-24-XH-----
- II. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Manutenção dos Extintores dos Serviços da Câmara Municipal-----
- III. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade na Rádio Atlântida e R80, para Promoção Turística do Concelho-----
- IV. Ajuste Direto Simplificado para aquisição e implementação da Plataforma RGPC-----
- V. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade Mensal no Jornal Diário da Lagoa – Ano 2024-----
- VI. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Alojamento e Domínios dos Websites cmnordeste.pt e visitnordeste.pt-----
- VII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Emissão de Seis Certificados Energéticos em Seis Edifícios-----
- VIII. Ajuste Direto Simplificado para Aluguer de Camião com Cesto para Remoção da Iluminação nas Igrejas da Achadinha, Fazenda, Santo António e Salga-----
- IX. Consulta Prévia para Fornecimento Contínuo de Combustíveis para Utilização nas Máquinas e Viaturas do Município de Nordeste para o Ano de 2024-----
- X. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Elaboração de Projeto de Infraestruturas Elétricas para o Loteamento/Urbanização sito à Rua Padre José Pacheco Monte – Vila de Nordeste-----
- XI. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Reinstalação do Ar Condicionado no Edifício Provisório onde se Encontra Instalado o Mercado Municipal-----
- XII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Manutenção da Aplicação Informática da Faturação Eletrónica-----
- XIII. Ajuste Direto Simplificado para Aquisição de Géneros para atribuição de Cabazes de Natal 2023-----
- XIV. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Publicidade na Edição de Natal



Assembleia Municipal do Nordeste

nos Jornais Correio dos Açores e Diário dos Açores-----	
---XV. Ajuste Direto Simplificado para Fornecimento de Almoço de Natal para os Beneficiários do Cartão Municipal do Idoso-----	
---XVI. Ajuste Direto para Prestação de Serviços de Manutenção dos Programas ERP AIRC 2024---	
---XVII. Ajuste Direto Simplificado para Realização de Espetáculo Pirotécnico de Passagem de Ano-----	
---XVIII. Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços para Realização de Seminário de Divulgação do Processo de Modernização Administrativa – Nordeste @ Administração Inteligente-----	
---c) Atividade da Secção de Taxas e Licenças-----	
---Emissão de certidões-----	
---Certidões de construção anteriores a 1951.....	12
---Certidões de Toponímia	10
---Certidões de freguesia.....	4
---Certidões de compropriedade.....	2
---Certidões de Alvará.....	2
---Certidões de Destaque.....	1
---Processos de Obras:-----	
---Processos de licenciamento.....	2
---Informações Prévias	2
---Vistorias técnicas para verificação do estado de manutenção dos edifícios no que respeita a segurança, salubridade e arranjo estético realizadas	4
---Obras de conservação de edifícios e/ou obras de escassa relevância urbanística entregues....	22
---Autorização de Utilização.....	9
---Informações do PDM.....	8
---Serviços prestados-----	
---Emissão de Certificados de Cidadão EU.....	5
---Publicação de Editais.....	7
---Emissão de Alvarás de Licenciamentos de Obras.....	4
---Emissão de Alvarás de Utilização.....	8

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



Assembleia Municipal do Nordeste

---Licença Especial de Ruído.....	4
---Pedidos de informação no âmbito do procedimento Casa Pronta.....	38
---Cemitério Municipal-----	
---Inumações.....	2
---Alvarás de concessão de terreno.....	1
---Alojamento Local-----	
--Registos de Alojamento Local.....	7
---Vistorias aos estabelecimentos para AL realizadas	5
---Arrecadação de Receita: -----	
---Emissão de Guias de Receita de 06 de setembro a 04 de dezembro.....	283
---Valor.....	2.475.771,77€

---d) Atividade do Serviço de Ação Social-----

---No âmbito da atividade desenvolvida pelo Gabinete de Ação Social Municipal, no período compreendido entre o dia 08 de setembro e 30 de novembro do corrente ano, foram atribuídos os apoios que a seguir se elencam:-----

---Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade: sete apoios atribuídos, no valor total de 2.700,00€.-----

---Regulamento Municipal de Apoio do Fundo Municipal de Emergência Social: três apoios atribuídos, no valor total de 2.400,00€.-----

---Regulamento Municipal do Cartão do Idoso: nove cartões atribuídos.-----

---e) Atividades Culturais e Desportivas e Outras de Interesse Para o Município-----

---I. Realização no dia vinte e sete de setembro de uma sessão pública de apresentação do novo procedimento de transição digital dos processos referentes ao urbanismo, que deixarão de existir em papel, após um prazo de adaptação dos serviços internos da autarquia de cerca de dois meses. Passado este prazo, todos os requerimentos, licenciamentos e restantes processos respeitantes a obras, passarão a formato digital, através de portal próprio que será disponibilizado na página eletrónica do município. Para a sessão de esclarecimento, a câmara municipal convidou a população e todas as empresas do setor da construção e urbanismo, para um primeiro contacto com a nova plataforma que permitirá a desmaterialização dos procedimentos urbanísticos, passando estes a ser realizados inteiramente, e com maior



Assembleia Municipal do Nordeste

celeridade, por via digital. -----

---II. O Município associou-se à Liga Portuguesa Contra o Cancro, através do Núcleo Regional dos Açores, na organização de mais uma Caminhada "Outubro Rosa". A caminhada, realizada a quatro de outubro, na Vila do Nordeste, desde a Praça da República ao Miradouro da Vista dos Barcos, juntou setenta e duas pessoas, incluindo o elenco camarário, autarcas de juntas de freguesia e vários representantes de instituições locais também se associaram à Caminhada Outubro Rosa.-----

---III. Organização de um passeio ao Santuário de Fátima destinado aos utentes do Cartão Municipal do Idoso, que teve lugar de vinte e seis a vinte e oito de setembro. A acompanhar a visita foi o presidente da autarquia e a Sra. vereadora de Ação Social, Sara Sousa, a que se juntou o Sr. vereador em regime de não permanência, Flávio Soares, e uma equipa de colaboradoras do município, para apoiar os idosos. A visita ao Santuário de Fátima foi bastante preenchida e de enorme interesse para os utentes. Alojados em Fátima, na Casa de Retiros de Nossa Senhora do Carmo, puderam vivenciar vários momentos, entre estes, a visita ao Museu do Santuário, à Basílica da Santíssima Trindade, ao túmulo dos Pastorinhos, à Capelinha das Aparições e ao Museu da Cera; Participação do Rosário, na Capelinha das Aparições, e na procissão das velas; No Recinto de Oração, percurso do caminho dos pastorinhos e via-sacra; Visita ao Anjo de Portugal e Calvário, com celebração de missa e visita à Casa dos Pastorinhos.---

--IV. Realização de uma visita ao Santuário do Senhor Santo Cristo, com os utentes beneficiários do referido cartão, os quais tiveram a oportunidade de participarem numa eucaristia, a que se seguiu um almoço convívio no pavilhão cedido pela Junta de Freguesia de São Sebastião. No período da tarde, foi também proporcionada uma visita ao Palácio de Santana, onde percorreram várias valências do mesmo e puderam ouvir uma mensagem de vídeo do Sr. Presidente do Governo Regional dos Açores, dada a impossibilidade do mesmo em receber os idosos, por motivo de agenda.-----

---V. Realização do convívio de Natal dos utentes do Cartão Municipal do Idoso, que teve lugar nas instalações da EBS do Nordeste, no passado dia vinte e cinco de novembro, além do almoço convívio houve animação musical, por Marisa Dias, e as boas-vindas e votos de boas festas.-----

---VI. Inauguração no dia dez de outubro, na Casa João de Melo, de uma exposição de pintura resultante do curso de pintura promovido pelo município no corrente ano, dado pela prof. Silvia

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



Assembleia Municipal do Nordeste

Preto, para um total de doze formandos. O entusiasmo com que os formandos participaram em mais este curso de pintura e o resultado do trabalho exposto e realizado durante a formação, motivam a câmara municipal a lançar uma terceira edição do curso de pintura, a anunciar oportunamente. -----

---VII. No dia vinte e quatro de outubro, a Câmara Municipal assinalou o Dia Municipal para a Igualdade com uma ação de sensibilização, na sede do concelho, em horário de maior movimento. Esta ação contou com a importante colaboração de algumas entidades regionais, entre estas, a Direção Regional para a Promoção da Igualdade e Inclusão Social, a Novo Dia - Associação para a Inclusão Social, e a UMAR Açores, Associação para a Igualdade e os Direitos das Mulheres. Todas estas entidades cederam materiais de sensibilização, cabendo ao município do Nordeste a conceção de material complementar alusivo ao Dia Municipal para a Igualdade, especialmente dirigida aos homens, com o objetivo de fomentar a maior participação dos homens na esfera privada, ao nível do trabalho de cuidado e doméstico, visando uma divisão mais equilibrada com as mulheres, envolvendo-os como agentes ativos e beneficiários diretos da igualdade entre mulheres e homens.-----

---VIII. Ainda sobre esta matéria, a Câmara Municipal, organizou mais uma reflexão sobre igualdade de género, no âmbito do Plano Municipal para a Igualdade e a Não Discriminação, pela segunda vez dirigida aos colaboradores da própria autarquia, a que se juntaram dois membros da Equipa para a Igualdade na Vida Local, designadamente, do Núcleo da Ação Social do Nordeste e da Escola Básica e Secundária do Nordeste. A reflexão foi proporcionada pela ACESSA, Centro de Estudos de Economia Solidária do Atlântico, por Catarina Borges, tendo por tema a desigualdade no trabalho, com base em “dados estatísticos que revelam as desigualdades de género que existem e do muito que há a fazer para que a igualdade seja efetiva.-----

---IX. A Câmara Municipal do Nordeste, em colaboração com a Esquadra da PSP do Nordeste, realizou no passado dia vinte e quatro de novembro, no âmbito do Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação, uma ação de sensibilização sobre prevenção da violência doméstica contra idosos, dirigida aos utentes do Cartão Municipal do Idoso, da freguesia da Achada, e do Centro de Dia da Santa Casa da Misericórdia que se encontra, atualmente, instalado nesta freguesia. O esclarecimento das duas agentes da PSP do Nordeste abordou os



Assembleia Municipal do Nordeste

vários tipos de violência praticada sobre idosos (física, verbal, sexual, financeira e outra), assim como, os meios disponíveis de ajuda aos idosos vítimas de qualquer um destes tipos de violência, entre estes, a própria PSP. -----

---X. A Câmara Municipal lançou mais uma edição do Mês do Capão, em colaboração com a restauração do concelho, que teve o prato tradicional do galo-capão na ementa de domingo durante todo o mês de novembro. Para o efeito foi promovido um serão gastronómico no sábado que antecedeu o primeiro domingo de novembro, com degustação do galo-capão, entre outras iguarias tradicionais, complementado com um programa musical, também ele tradicional, com cantores ao desafio de diferentes locais de São Miguel, incluindo um cantador da ilha Terceira. A iniciativa “Novembro, Mês do Capão” foi lançada pelo município do Nordeste com o propósito de reavivar este prato tradicional do concelho do Nordeste, promovendo a sua implementação nas ementas dos restaurantes como oferta gastronómica distinta com interesse para clientes locais, da ilha e para o turismo. -----

---XII. A Câmara Municipal acolheu e apoiou o “Encontro Dio 500” de arranque da caminhada para a comemoração dos 500 Anos da Diocese de Angra, a celebrar em 2034 (1534-2034), constando do programa a preparação de uma obra sobre a história religiosa dos Açores nestes 500 anos. O vice-presidente da câmara, Marco Mourão, disse ainda ter muito gosto em receber no Nordeste os docentes e os 50 alunos da Universidade dos Açores, da cadeira de História, do 1.º ao 3.º ano, que estiveram presentes no encontro, dando-lhes as boas-vindas ao concelho. Constituindo 70 por cento de todo o património nacional, o património religioso está intrinsecamente ligado à cultura do povo português devendo ser valorizado por católicos e não católicos, salientou a convidada do painel vinda de fora da Região. Os restantes preletores, todos dos Açores, contribuíram para um melhor conhecimento do património religioso açoriano existente e para a necessidade da sua preservação, dando exemplos de vivências religiosas locais e preocupações sobre a conservação do património imóvel e o conhecimento da sua história.-----

---XIII. Comemoração do dia de São Martinho, com a oferta de castanha assada na Praça da República durante o período da tarde dia 10 de novembro findo.-----

---O Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste (CDRCN), no desenvolvimento do Plano Desportivo e Recreativo, não federado, do concelho do Nordeste, organizou os seguintes

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



eventos:-----

---I. No dia sete de outubro, promoção de mais um Sábado da Natureza com a realização de Percurso Pedestre Poço Azul – Salto da Farinha. Os Sábados da Natureza são eventos que proporcionam a todos os interessados um contacto direto com a natureza do concelho do Nordeste, com a sua fauna e flora. O evento esteve inicialmente previsto para o dia trinta de setembro, estando inclusive associado à Semana Europeia do Desporto, no entanto, não foi realizado nesse dia, devido às más condições atmosféricas verificadas no dia (alerta amarelo). Na manhã do dia sete de outubro, com concentração marcada no emblemático Padrão das Alminhas na freguesia da Achadinha, pelas nove horas, com condições atmosféricas altamente inconstantes, cerca de doze participantes marcaram a sua presença, estando inscritos mais de trinta e cinco participantes. Foram percorridos cerca de 8 km, em cerca de 3 horas.-----

---II. Realização no dia vinte e um de outubro do 2.º Torneio de Badminton de Clube, entre as 9:30 e as 17:30 horas. Este evento foi realizado em parceria com o Núcleo de Badminton do Fazenda Sport Club e a Associação de Badminton de S. Miguel. Estiveram presentes cerca de cinquenta e cinco participantes que, ao longo de todo o dia, realizaram cerca de cento e vinte jogos. Participaram as equipas do Fazenda Sport Clube (FSP), Associação Azores Badminton Academy (ABA) e o Grupo Desportivo Escolar das Capelas. Estiveram em competição as categorias, Sub 13, Sub 17, Sub 19, individual e Pares (Homens, Senhoras e Mistos). A competição permitia igualmente aos não federados a sua participação. -----

---III. Realização do Torneio de Futebol de Veteranos – Veteranos Cup Nordeste 2023, que decorreu no dia quinze de outubro, no campo Municipal do Nordeste, entre as 09:30 e as 14:30 horas. Participaram no torneio 4 equipas, a equipa da casa Associação de Veteranos do Nordeste, a equipa de Veteranos do Vasco da Gama, a equipa de Veteranos do Mira Mar e a equipa de Veteranos do Vale Formoso, com cerca de setenta participantes. Desta forma, o torneio ficou concluído com a seguinte classificação – 1.º lugar – equipa de veteranos da A.V. Nordeste, 2.º classificado - equipa dos veteranos do A.V. Mira Mar; 3.º classificado – equipa dos veteranos da A.V. Vale Formoso e em 4.º classificado - equipa dos veteranos da A.V. Vasco da Gama.-----

---IV. Nos dias quatro e cinco de novembro, o Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste foi parceiro em mais um evento, o Lês a Lês, com uma Demonstração de Perícia 4x4,



Assembleia Municipal do Nordeste

Enduro Motos e Sprint Quad, no antigo Campo de Santo António Nordestinho. A parceria nos eventos motorizados continua a ser realizada com o CATT. Este evento iniciou-se no dia quatro de novembro, com a chegada à Vila do Nordeste de um grupo de amantes de desportos motorizados (jipes, motos e outros) que percorreram diferentes concelhos concluindo a prova no Nordeste. Chegados à Vila do Nordeste, foram em caravana até à freguesia da Lomba da Fazenda. No dia cinco de novembro, pelas 10 horas, deu-se início a outra atividade, com a realização de uma prova de perícia para Jipes e Moto 4 e Mota, que decorreu no Antigo Campo de Jogos de Santo António Nordestinho. Os participantes poderiam demonstrar algumas das suas habilidades na condução dos seus veículos (jipes), Moto 4 e Motas, perante o circuito e cenário montados. Os cerca de cem participantes do evento pernoveram no concelho, nos diferentes alojamentos locais e no Hotel The Lince Nordeste Country.-----

---V. Realização no dia um de dezembro da XVII edição da emblemática “Corrida Terras do Priolo”, em parceria com a Associação de Atletismo de S. Miguel, com a presença da atleta Olímpica Manuela Machado que participou ativamente no evento, correndo com os mais pequenos a distância de 1000m e depois realizando a sua prova de 5000m Foi, mais uma vez, com enorme alegria e satisfação, que recebemos no nosso concelho, nesta edição, cerca de 150 participantes. Os atletas eram oriundos de toda a ilha, sendo que a prova fez parte do calendário oficial de provas da Associação de Atletismo de São Miguel. A participação de atletas locais foi também muito representativa, com os atletas do Santana Clube Desportivo e Cultural, do Núcleo de Desporto Adaptado – Atletismo e do seu núcleo de Atletismo Regular e de vários alunos da Escola Básica e Secundária do Nordeste. -----

---VI. Também no dia um de dezembro, o Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste (CDRCN), em parceria com o município do Nordeste, o Clube Açoriano Todo o Terreno e Turismo (CATT) e os Morcegos Trail, organizaram a partida do EPIC Trail Run Azores by Decathlon 110K, no nosso concelho. O EPIC Trail Run by Decathlon vai na sua 8.ª edição e é certificado pela Internacional Trail Run Association (ITRA) e pela Associação Trail Running Portugal (ATRP). Esta edição foi constituída por 4 provas (110k, 60k, 30k e 15k) e que tem por base a corrida em trilhos. Foi, com enorme alegria e satisfação, que recebemos, novamente no nosso concelho, a partida da maior distância (110k – 110 Quilómetros), deste evento Internacional com cerca de noventa atletas de dez nacionalidades distintas. Foi criado um

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



programa de animação, iniciado com a inauguração da iluminação de Natal que muita comunidade trouxe até à Vila do Nordeste, sendo muito admirada por todos. A Charanga dos Bombeiros Voluntários do Nordeste iniciou a Animação Musical e, conjuntamente com as luzes e adereços de Natal, criaram um cenário ímpar na Vila do Nordeste. A Manuela Machado, atleta olímpica, com toda a sua energia e simplicidade foi confraternizando com todos os que ali estavam. Pelas 23 horas a tão aguardada saída, com o fogo de artifício ao longo da emblemática Ponte dos 7 Arcos e a atleta Olímpica, Manuela Machado a percorrer os primeiros metros (Ponte dos 7 Arcos) à frente dos participantes. Um cenário impar num evento que tem como nome EPIC. Foi com toda a certeza, a saída mais épica das 8 edições até hoje realizadas e, o Concelho do Nordeste e o seu município, estão de Parabéns. Os atletas fizeram-se representar individualmente e/ou em equipas regionais, nacionais e internacionais, tendo as equipas locais dos LETS RUNAZORES, HL Runners Club e do GD Morcegos Trail, JIV TRAIL, Active Club, entre outras uma representação muito significativa nesta prova. Este evento Internacional teve o nosso concelho como ponto de partida, conseguindo desta forma, através dos órgãos de comunicação social, redes sociais entre outros promovido, claramente, o nosso concelho a nível local, regional, nacional e internacional. Prova disso são as milhares de visualizações que as redes sociais têm dos vídeos e fotos do evento. Depois da partida, o Centro Desportivo e Recreativo do Concelho do Nordeste ainda proporcionou um abastecimento, no Miradouro da Ponta da Madrugada, entre as 00:30 e as 04:00.-----

---VII. Como já foi referido, a atleta olímpica Manuela Machado foi a convidada especial da 17ª edição da Corrida Terras do Priolo e da saída do Epic Azores by Decatlon 110 km. A propósito da presença de Manuela Machado nas duas provas, foi realizada uma conferência sobre a carreira desportiva da atleta, intitulada “Passagens de uma Vida Dedicada ao Atletismo Nacional”, com moderação de Paulo Cordeiro, jornalista e coordenador de desporto da RTP Açores, no dia trinta de novembro, no Centro Municipal de Atividades Culturais, na Vila do Nordeste, aberta à participação pública.-----

---2. SITUAÇÃO FINANCEIRA-----

---No que respeita à situação financeira do município, as dívidas a terceiros em 30-11-2023 totalizam o valor de 107.844,37 € e a instituições de crédito perfazem o total de 11.878.797,94 €.-----



Assembleia Municipal do Nordeste

---Dividas a Instituições de Créditos-----	
---Ano de 2022-----	
---fevereiro.....	13.264.283,01€
---abril.....	13.233.869,49 €
---junho.....	12.927.078,84 €
---setembro.....	12.774.320,60 €
---dezembro.....	12.720.262,00 €
---Ano de 2023-----	
---janeiro.....	12.321.770,60 €
---abril.....	12.293.454,12 €
---maio.....	12.267.271,43 €
---setembro.....	11.911.958,12 €
---novembro.....	11.878.797,94 €
---Relativamente às disponibilidades existentes àquela data de acordo com o resumo de tesouraria o valor existente é de 1.707.766,26 €.	
---3. PROCESSOS JUDICIAIS PENDENTES-----	
---1. Transporte Rodoviário de Mercadorias Andrade e Esposa, Lda;-----	
---1.1. Responsabilidade Civil;-----	
---1.2. Valor da Ação - € 23.801,20;-----	
---1.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada.-----	
---2. Caixa Geral de Depósitos-----	
---2.1. Responsabilidade Civil;-----	
---2.2. Valor da Ação - € 7.547.924,70;-----	
---2.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada.-----	
---3. Green Lince Hotels & Resort, S.A.-----	
---3.1. Responsabilidade Civil;-----	
---3.2. Valor da Ação - € 1.142.841,57;-----	
---3.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada."-----	
---4. Profeiras Feiras e Exposições, Sociedade Unipessoal, Lda-----	
---4.1. Responsabilidde Civil;-----	



- 4.2. Valor da Ação € 13.231,26;-----
---4.3. Tribunal Administrativo e Fiscal de Ponta Delgada.-----
---5. Construções Achadense, Lda.-----
---5.1. Cobrança de dívida;-----
---5.2. Valor da Ação € 45.023,30;-----
---5.3. Tribunal Judicial da Comarca dos Açores-Juízo Local Cível da Ribeira Grande”. -----
---A Assembleia tomou conhecimento. -----

---PROPOSTA DE ORÇAMENTO, DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PREVISIONAIS DO MUNICÍPIO DO NORDESTE PARA 2024-----

---Presente a Proposta de Orçamento, das Grandes Opções do Plano e das Demonstrações Financeiras Previsionais do Município do Nordeste para dois mil e vinte e quatro, para efeitos de aprovação de acordo com o disposto no artigo 33.º, n.º 1, alínea c) e artigo 25.º, n.º 1 alínea a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, acompanhada do parecer prévio emitido pelo FAM – Fundo de Apoio Municipal, em cumprimento do disposto no artigo 31.º da Lei n.º 53/2014 de 25 de agosto.-----

---Na Proposta de Orçamento foi prevista uma receita total de 9.318.896,00 € (nove milhões trezentos e dezoito mil oitocentos noventa e seis euros), sendo € 5.530.801,00 € (cinco milhões quinhentos e trinta mil oitocentos e um euros) de receitas correntes e 3.788.095,00 € (três milhões setecentos oitenta e oito mil e noventa e cinco euros) de receitas de capital, para uma despesa total de igual montante, sendo 4.757.675,00 € (quatro milhões setecentos cinquenta e sete mil e seiscentos e setenta e cinco euros) de despesas correntes e 3.790.896,00 € (três milhões setecentos noventa mil e oitocentos noventa e seis euros) de despesas de capital. -----

---O investimento imputado ao Plano Plurianual de Investimentos foi no montante de 3.722.612,00 € (três milhões setecentos vinte e dois mil e seiscentos e doze euros) e nas Atividades Mais Relevantes de 1.368.410,00 € (um milhão trezentos sessenta e oito mil e quatrocentos e dez euros). -----

---Integrou o presente Orçamento o Mapa de Pessoal deste Município, nos termos do disposto no n.º 4, artigo 29.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

---Sobre o documento em apreciação, o Sr. Presidente da Câmara explicou que o mesmo contém



Assembleia Municipal do Nordeste

alguns projetos novos e a continuação de outros, sobretudo devido ao facto de alguns concursos respeitantes a empreitadas terem ficado desertos, devido à inflação e ter havido a necessidade da reavaliação técnica desses mesmos projetos, nomeadamente do Mercado Municipal, e da envolvente do Largo Debaixo da Ponte, obras cofinanciados pelo programa PO 2020, bem como a da ampliação da Zona Industrial, havendo a possibilidade da conclusão desta última obra, ainda no corrente ano.-----

---A requalificação da Praça de Santana, incluindo a do imóvel para sede da Junta de Freguesia e o aproveitamento dos fundos comunitários do Prorural para as obras de beneficiação do Salão de São Pedro de Nordestinho e da construção do campo polivalente de Santo António de Nordestinho, são os novos projetos previstos para o próximo ano. -----

---Na rede viária está prevista a reabilitação de alguns arruamentos no concelho, nomeadamente na Rua D. David Dias Pimentel e a Rua do Calço na Algarvia e a Rua Nova na Salga.-----

---Outra aposta é a habitação social, no âmbito da candidatura apresentada ao IHRU Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, ao abrigo do Programa 1.º Direito e o apoio às famílias, no âmbito dos Regulamentos do Fundo Municipal de Emergência Social e Apoio à Habitação;-----

---Referiu também que algumas rubricas do orçamento estão abertas com valores residuais e serão reforçadas após a integração do saldo de gerência em dois mil e vinte e quatro, através de uma revisão. -----

---Por último, ressaltou que o valor do orçamento apresentado é substancialmente superior aos anos anteriores, na sequência do aumento das transferências de fundos do Estado no valor de 1. 400.000,00 €. -----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, o seguinte: -----

----1. Aprovar a Proposta de Orçamento, das Grandes Opções do Plano e das Demonstrações Financeiras Previsionais deste Município para 2024, nos termos do disposto no artigo 25.º, n.º 1, alínea a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação e no n.º 17 do ponto 6 da NCP 1 do SNC-AP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro na sua atual redação.-----

---2. Aprovar o mapa de pessoal para 2024, nos termos do disposto na alínea o), do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e n.º 4, do artigo 29.º da Lei n.º 35/2014, de



20 de junho. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---APROVAÇÃO DA 4.ª REVISÃO ORÇAMENTAL DO ANO DE 2023-----

---Presente o ofício número mil setecentos e catorze, de vinte e um de novembro findo, da Câmara Municipal do Nordeste, propondo a este órgão a aprovação do documento referenciado em epígrafe, nos termos do disposto na alínea a) do artigo 25.º e alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, no valor de 2.147,21 € (dois mil cento e quarenta e sete euros e vinte e um cêntimos).-----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar o referido documento, no uso da competência que é conferida a este órgão pelo artigo 25.º, n.º 1, alínea a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

---RELATÓRIOS DE MONITORIZAÇÃO DO PROGRAMA DE AJUSTAMENTO MUNICIPAL-----

---Presentes os relatórios referenciados em epígrafe, referentes ao 2.º e 3.º trimestres do corrente ano, elaborados nos termos do disposto na alínea d) do artigo 9.º e artigo 29.º, ambos da Lei n.º 53/2014 de 25 de agosto e remetidos a esta Assembleia Municipal, através dos ofícios números mil quinhentos sessenta e dois e mil seiscentos oitenta e nove, de dois e vinte de novembro findo. -----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar os referidos relatórios. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

---RELATÓRIO DE REVISÃO LIMITADA DE DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS-----

---Para efeitos do disposto na alínea d), do n.º 1 do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, foi presente o Relatório de Revisão Limitada de Demonstrações Financeiras, elaborado pelo auditor externo Duarte Giesta & Associado - Sociedade de Revisores Oficiais de



Assembleia Municipal do Nordeste

Contas, Lda., referente ao primeiro semestre do ano findo, o qual foi remetido a este órgão, pela Câmara Municipal do Nordeste, através do ofício número mil setecentos quarenta e quatro, de vinte e quatro de novembro findo.-----

---A Assembleia tomou conhecimento.-----

---MINUTA DO CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DO NORDESTE E A NORDESTE ATIVO, E. M, S.A.-----

---Presente o ofício número mil oitocentos quarenta e três, de quatro de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, informando que em sua reunião ordinária realizada no mesmo dia, foi deliberado por unanimidade aprovar o contrato programa, acompanhado do respetivo parecer do Fiscal Único, a celebrar entre o Município do Nordeste e a Nordeste Ativo. E.M., S.A., bem como submete-los à aprovação deste Órgão, nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 47.º e n.º 2 do artigo 50.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação e alínea n), do n.º 1 do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

---O referido contrato determina, concretiza e especifica os objetos imediatos da delegação de poderes operada pela Câmara Municipal do Nordeste, no âmbito das obrigações estatutárias e do Contrato de Gestão Delegada da Nordeste Ativo, E.M.,S.A. estabelecendo as condições de colaboração ao Município do Nordeste, no âmbito do abastecimento público de águas, saneamento de águas residuais urbanas e gestão de resíduos sólidos urbanos.-----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar o referido contrato programa, nos termos dos referidos preceitos legais.-----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

---MINUTA DA REVISÃO DO CONTRATO DE GESTÃO DELEGADA CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DO NORDESTE E A NORDESTE ATIVO E.M.S.A.-----

---Presente o ofício número mil oitocentos trinta e oito, de quatro de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste informando que em sua reunião ordinária realizada no mesmo dia, foi deliberado por unanimidade, ao abrigo do disposto na cláusula 25.ª do Contrato de Gestão Delegada, celebrado entre o Município e a Nordeste Ativo E.M. S.A., do artigo 29.º do

Nordeste, 14 de dezembro de 2023



Decreto-Lei n.º 194/2009, de 20 de agosto e da alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com a alínea n), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, aprovar a minuta da revisão do referido Contrato de Gestão Delegada, bem como os respetivos elementos instrutórios, e remeter os mesmos a este órgão, para efeitos de aprovação.-----

---A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta da Revisão do Contrato de Gestão Delegada celebrado entre o Município do Nordeste e a Nordeste Ativo, E.M.S.A., nos termos dos referidos preceitos legais.-----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---NORDESTE ATIVO E.M.,S.A. – RELATÓRIOS DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL-----

---Presentes os ofícios números mil oitocentos setenta e sete e mil oitocentos setenta e nove, de treze de novembro findo, da Nordeste Ativo E.M.,S.A. remetendo os documentos referenciados em epígrafe, relativos ao segundo e terceiros trimestres do ano em curso, em cumprimento do disposto na alínea e), n.º 1 do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação.-----

---A Assembleia tomou conhecimento.-----

---PROPOSTA DE FIXAÇÃO DAS TAXAS DO IMI-----

---Presente o ofício número mil oitocentos quarenta e dois, de quatro de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, informando de que em sua reunião ordinária do mesmo dia, deliberou, por unanimidade, propor a este Órgão nos termos das disposições conjuntas dos artigos 25.º, n.º 1 alínea d) e 33.º, n.º 1, alínea ccc) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o seguinte:-----

---1. A fixação de uma taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) de 0,425% para os prédios urbanos, conforme o disposto na alínea c), do n.º 1 e n.º 5 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal Sobre Imóveis, com todas as alterações legislativas introduzidas, a vigorar no ano de dois mil e vinte e três, com efeitos de liquidação no ano de dois mil e vinte e quatro. -----

---2. Nos termos e para os efeitos do n.º 8, do artigo 112.º do diploma citado no número anterior, majorar em 3% os prédios urbanos degradados, considerando-se como tais os que,



Assembleia Municipal do Nordeste

face ao seu estado de conservação, não cumpram satisfatoriamente a sua função ou façam perigar a segurança de pessoas e bens; -----

---3. Elevar para o triplo a taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), nos seguintes casos:---

---a) Prédios urbanos que se encontrem devolutos há mais de um ano, ou prédios em ruínas, como tal definidos em diploma próprio;-----

---b) Prédios urbanos parcialmente devolutos, incidindo o agravamento da taxa, no caso dos prédios constituídos em propriedade horizontal, apenas sobre a parte do valor patrimonial tributário correspondente às partes devolutas.-----

---A Assembleia, deliberou por unanimidade, aprovar a referida proposta, nos termos dos referidos preceitos legais. -----

---PROPOSTA – LANÇAMENTO DE DERRAMA-----

---Presente o ofício número mil oitocentos quarenta e um, de quatro de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, propondo a este Órgão, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, e nas disposições conjuntas dos artigos 25.º, n.º 1, alínea d) e 33.º, n.º 1, alínea ccc) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação do lançamento de uma derrama de 1,5%, sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC), que corresponda à proporção do rendimento gerado na sua área geográfica por sujeitos passivos residentes em território português que exerçam, a título principal, uma atividade de natureza comercial, industrial ou agrícola e não residentes com estabelecimento estável nesse território.-----

---A Assembleia tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar a presente proposta, nos termos dos referidos preceitos legais.-----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

---PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA PERCENTAGEM DE PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS-----

---Presente o ofício número mil oitocentos e quarenta, de quatro de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, informando que nos termos do disposto no artigo 26.º da Lei n.º



73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, os municípios têm direito em cada ano, a uma participação variável até 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respetiva circunscrição territorial, relativa aos rendimentos do ano imediatamente anterior, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no n.º 1 do artigo 78.º do Código do IRS.-

---Face ao exposto, a Câmara Municipal na sua reunião ordinária de quatro de dezembro corrente, deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 1 do artigo 25.º, alínea ccc), n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e ainda no preceituado no referido artigo 26.º da Lei n.º 73/2018, de 3 de setembro, na sua atual redação, propor a este Órgão a fixação da taxa de 5% referente à participação variável deste Município no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respetiva circunscrição territorial.-----

---A Assembleia tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, nos termos dos referidos preceitos legais. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---PROPOSTA – FIXAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM-----

---Presente o ofício número mil oitocentos trinta e três, de quatro de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste, informando de que nos termos do artigo 169.º, n.º 3, alíneas a) e b) da Lei n.º 16/2022, de 16 de agosto, o percentual a aplicar para determinação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) é aprovado anualmente por cada município até ao fim do mês de dezembro do ano anterior a que se destina a sua vigência e não pode ultrapassar os 0,25%.-----

---Face ao exposto, a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de quatro de dezembro corrente, deliberou por unanimidade propor a este Órgão a aprovação do percentual de 0,25% a aplicar no ano de dois mil e vinte e quatro para determinação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem. -----

---A Assembleia depois de analisar a presente proposta deliberou aprová-la, por unanimidade, nos termos dos referidos preceitos legais. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----



Assembleia Municipal do Nordeste

---INFORMAÇÃO – ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS---

---Presentes os ofícios número mil quinhentos e quatro, mil seiscentos e onze e mil setecentos e dezasseis, de vinte e três de outubro último, dez e vinte e um de novembro findo, da Câmara Municipal do Nordeste, enviando quatro informações relativas às decisões proferidas pelo Sr. Presidente da Câmara sobre assunção de compromissos plurianuais, no uso da competência que lhe foi delegada por este órgão.---

---A Assembleia tomou conhecimento.---

---PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA CENTRAL DE SANTANA, NO ÂMBITO DA REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO MUNICIPAL DE SANTANA – A SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA, INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PÚBLICAS E PRAÇA---

---Presente o ofício número mil novecentos e dezoito, de treze de dezembro corrente, da Câmara Municipal do Nordeste informando de que por despacho do Sr. Presidente da Câmara, de treze de dezembro corrente, sujeito a ratificação na reunião da Câmara Municipal, a realizar no próximo dia dezoito de dezembro de dois mil e vinte e três, no uso da competência que lhe confere o n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, decidiu solicitar a este Órgão autorização para a assunção de compromissos plurianuais da Empreitada de Requalificação da Praça Central de Santana, no âmbito da Reabilitação do Edifício Municipal de Santana – a Sede da Junta de Freguesia, Instalações Sanitárias Públicas e Praça, no valor total de € 390.154,99 (trezentos e noventa mil cento e cinquenta e quatro euros e noventa e nove cêntimos), ao qual acresce o Iva à taxa legal em vigor e que compreende a soma dos três lotes, a pagar no ano de 2024.---

---A Assembleia deliberou, por unanimidade autorizar a assunção dos compromissos plurianuais com a empreitada referenciada em epígrafe, nos termos do artigo 6.º n.º 1, alínea c) da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro.---

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.---

---A forma de votação utilizada em todas as aprovações foi a de braço no ar, nos termos do



disposto no n.º 4 do artigo 37.º do Regimento desta Assembleia Municipal. -----

---PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO-----

---Seguiu-se um período de intervenção aberto ao público que, por não estar ninguém presente com direito a intervir, foi dado por encerrado. -----

---Antes do encerramento da presente sessão, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal manifestou o seu apreço para com todos os membros deste órgão, pela forma ordeira, atenta e democrática como funcionou o mesmo no corrente ano, aproveitando para desejar a todos um Feliz Natal e um Ano Novo com muita saúde, extensivos às respetivas famílias. -----

---O Sr. Presidente da Câmara manifestou idêntico desejo de Boas Festas, bem como agradeceu também a forma como têm decorrido as sessões da Assembleia Municipal e as reuniões da Câmara Municipal, sempre numa perspetiva de defender os interesses do concelho, de forma transparente, agradecendo em seu nome e do Município a confiança de todos em relação às propostas do executivo, as quais são objeto de debate, discussão e esclarecimentos, sempre com o objetivo principal de fazer o melhor pelo nosso concelho.-----

---E por não haver mais nada a tratar, e sendo onze horas e quinze minutos, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a sessão, pelo que de tudo para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Mesa da Assembleia, e por mim, Mário Nuno Maciel Arruda Fagundo, 1.º secretário da Assembleia Municipal, que a redigi e subscrevi. -----

Mário Nuno Maciel Arruda Fagundo

Jacinto Soares

Alcides