



ATA N.º 68

---Aos vinte e um dias do mês de maio, do ano de dois mil e vinte e quatro, nesta Vila do Nordeste, no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho, pelas dez horas, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal do Nordeste, sob a Presidência do Sr. Vice-Presidente, Marco Paulo Rebelo Mourão, estando presentes os Srs. Vereadores Sara Raquel Mendonça de Sousa e Manuel de Medeiros Paiva. -----

---Faltou o Sr. Presidente da Câmara, em virtude de se encontrar ausente da ilha, a participar nas reuniões do Conselho Geral e Diretivo da Associação Nacional de Municípios Portugueses, bem como o Sr. Vereador Flávio da Silva Soares, por se encontrar também a participar no plenário da Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores, tendo o Sr. Vice-Presidente da Câmara, justificado as respetivas faltas, no uso da competência delegada pela Câmara Municipal. -----

---Secretariou a reunião a Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, Maria de Deus Pacheco de Melo Franco. -----

---Verificada, assim, a presença da maioria dos membros que constituem o executivo camarário, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, aberta a reunião. -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR**-----

---Foi dispensada a leitura da ata da reunião ordinária do dia sete de maio corrente, uma vez que a mesma foi previamente enviada a todos os membros deste órgão. -----

---Submetida a votação a referida ata, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---Não votou a presente ata a Sra. Vereadora Sara Raquel Mendonça de Sousa em virtude de não ter participado na reunião a que respeita a mesma. -----



---INTERVENÇÕES---

---O Sr. Vereador Manuel Paiva manifestou a sua preocupação relativamente ao facto da bomba de combustível da GALP, nesta Vila ter estado cinco dias sem combustível, situação que ultimamente tem sido recorrente, o que causa algum transtorno aos nordestenses, aos turistas e de um modo especial à Associação de Bombeiros que se vê forçada a abastecer as viaturas de transporte de doentes não urgentes no vizinho concelho da Ribeira Grande. -----

---Seguidamente, usou da palavra a Sra. Vereadora Sara Sousa para dar conta da forma como decorreu a viagem dos idosos ao Santuário de Fátima, que teve lugar de catorze a dezassete de maio corrente, no âmbito do Cartão Municipal do Idoso, tendo salientado que não houve aspetos negativos a registar. Referiu-se ainda à mais valia do grupo ter sido acompanhado pelo padre Jason Gouveia, que fez um excelente trabalho por ser um profundo conhecedor do espaço e dos locais visitados. Por fim ressaltou que, cada idoso custeou parte das despesas inerentes à referida deslocação, tendo o transporte do aeroporto para Fátima e vice-versa sido oferecido pela Câmara Municipal de Oeiras, aproveitando a oportunidade para manifestar o seu agradecimento pela disponibilidade e colaboração daquela autarquia, frisando ainda que o alojamento de todos os participantes tinha sido na Casa de Nossa Senhora do Carmo, por praticar um preço mais económico. -----

-----ORDEM DO DIA-----

---PAULO RICARDO PAIVA MEDEIROS – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ADJUDICAÇÃO DO QUIOSQUE MUNICIPAL -----

---Presente um requerimento, datado de nove de maio corrente, apresentado por Paulo Ricardo Paiva Medeiros, residente na Rua da Grota do Bravo, n.º 10, freguesia e concelho do Nordeste, solicitando autorização para renovação pelo período de mais um ano, da adjudicação do direito de ocupação do quiosque instalado no Largo do Jogo da Choca, nesta Vila, ao abrigo da cláusula terceira do respetivo contrato, que termina em trinta e um de julho de dois mil e vinte e quatro.-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 3.º do



Regulamento para Exploração de Quiosques na Via Pública, bem como da cláusula 3.ª do contrato assinado por ambas as partes, o seguinte: -----

---1. Autorizar a renovação da adjudicação do direito de ocupação do referido quiosque, pelo período de mais um ano; -----

---2. Sugerir ao requerente o alargamento do horário de funcionamento do quiosque em questão, especialmente no período de Verão, como forma de dinamizar o centro da sede do concelho e incentivar a vida social e económica. -----

---FRANCO JOSÉ FURTADO ANDRADE - PEDIDO DE PARECER SOBRE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE DE PRÉDIO RÚSTICO/ARTIGO MATRICIAL 307 DA FREGUESIA DE SANTANA-----

---Presente um requerimento, apresentado por Franco José Furtado Andrade, residente na Rua das Almas, n.º 8, freguesia de Santana, Concelho do Nordeste, solicitando nos termos no disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, parecer favorável sobre constituição de compropriedade do prédio rústico de terra de cultivo, com a área de 3.484 m², sito à Extrema, freguesia de Santana, Concelho de Nordeste, que confronta a norte com José Borges Júnior, sul com Manuel Resendes Aguiar, nascente com Tobias Machado Carreiro e poente com Ramal, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Santana sob o artigo 307 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Nordeste sob o número 505.-----

---O prédio ficará em regime de compropriedade numa proporção de 1/2 para os seguintes comproprietários:-----

---Salvador Cuevas Garcia;-----

---Manuel Retuerce Velasco.-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, com base na informação do Sr. Arquiteto Hernâni Araújo Sousa, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio acima identificado, desde que não haja divisão física do mesmo. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----



---MARC-ANTOINE JOSEPH H. DE MEES - PEDIDO DE PARECER SOBRE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE DE PRÉDIO RÚSTICO/ARTIGO MATRICIAL 284 DA FREGUESIA DO NORDESTE-----

---Presente um requerimento, apresentado por Marc-Antoine Joseph H. de Mees, residente em 11 Rue Cambron, 7500, Tournai, Bélgica, solicitando nos termos no disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, parecer favorável sobre constituição de compropriedade do prédio rústico de terra de cultivo, com a área de 2.444,35 m², sito ao Corongueiro, freguesia e Concelho do Nordeste, que confronta a norte com Caminho, sul com Ribeira, nascente com João da Silva Fernandes e poente com João da Silva inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Nordeste sob o artigo 2784 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Nordeste sob o número 2148.---

---O prédio ficará em regime de compropriedade numa proporção de 1/2 para os seguintes comproprietários:-----

---Anne Marie Bénédicte Bernard;-----

---Marc-Antoine Joseph H. de Mees.-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, com base na informação do Sr. Arquiteto Hernâni Araújo Sousa, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio acima identificado, desde que não haja divisão física do mesmo. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---INFORMAÇÕES DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA NO ÂMBITO DAS DECISÕES QUE PROFERIU NO USO DA COMPETÊNCIA QUE LHE FOI DELEGADA PELA CÂMARA MUNICIPAL, SOBRE: -----

---Licenciamento de Obras Particulares-----

---Foram deferidos os seguintes pedidos de licenciamentos de obras particulares, relativos a:-

---Alteração e ampliação de uma moradia, sita à Rua do Outeiro n.º 14, freguesia de São Pedro de Nordestinho, apresentado por José Alberto Tavares Melo, cabeça de casal da herança de Gil Soares de Melo; -----



JH
Francisco

---Alteração e ampliação de uma moradia, sita na Rua da Travessa, n.º 8, freguesia do Nordeste, apresentado por Ângela Maria da Silva Raposo de Oliveira Dâmaso;-----

---Construção de uma moradia a levar a efeito num terreno sito à Rua Direita, freguesia da Achada, apresentado por Mariana Melo Silva;-----

---Legalização da ampliação de moradia, sita na Rua Padre Dinis da Luz, n.º 34, freguesia de São Pedro de Nordestinho, apresentado por José Luís Medeiros Silva.-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

---INFORMAÇÕES DO SR. VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA NO ÂMBITO DAS DECISÕES QUE PROFERIU NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA PELA CÂMARA MUNICIPAL, SOBRE:-----

---Licenciamento de Obras Particulares-----

---Foram deferidos os seguintes pedidos de licenciamentos de obras particulares, relativos a:-

---Alteração e ampliação de uma moradia, sita no Ramal, n.º 13, freguesia da Achada, apresentado por Paulo Manuel Medeiros Franco;-----

---Construção de uma moradia a levar a efeito num terreno sito na Rua da Cruz (Tanchões), freguesia de Santana, apresentado por Thomas Haas.-----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

---BALANCETE – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA-----

---Presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia catorze de maio corrente, tendo a Câmara tomado conhecimento que o saldo disponível era:-----

---Operações Orçamentais – 1.363.534,71 € (um milhão trezentos sessenta e três mil quinhentos trinta e quatro euros e setenta e um cêntimos);-----

---Operações não Orçamentais – 129.259,48 € (cento e vinte e nove mil duzentos cinquenta e nove euros e quarenta e oito cêntimos).-----

---E por não haver mais nada a tratar e sendo dez horas e trinta e cinco minutos, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião pelo que de tudo para constar se



Câmara Municipal do Nordeste

lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Vice-Presidente e por mim Maria de Deus Pacheco de Melo Franco, Coordenadora Técnica, que a redigi e subscrevi. -----

Maria de Deus Franco