



[Handwritten signature]

Câmara Municipal do Nordeste

ATA N.º 20

---Aos vinte dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e seis, nesta Vila de Nordeste, edifício dos Paços do Município, no Salão Nobre da Câmara Municipal, pelas dez horas, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal do Concelho do Nordeste. -----

---A reunião decorreu sob a presidência do Sr. António Miguel Borges Soares, Presidente da Câmara Municipal, estando presentes os Srs. Vereadores Marco Paulo Rebelo Mourão, Manuel de Medeiros Paiva e Sara Raquel Mendonça de Sousa. -----

---Faltou o Sr. Vereador Flávio da Silva Soares, por estar a participar na reunião da Comissão de Assuntos Parlamentares, Ambiente e Desenvolvimento Sustentável da Assembleia Legislativa Regional. -----

---Secretariou a reunião a Assistente Técnica da Secção de Expediente, Débora Pacheco Moniz Soares. -----

---Verificada a presença da maioria dos membros que compõem o executivo municipal, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião, nos termos da lei. -----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA-----

---ATA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

---Foi dispensada a leitura da ata da reunião ordinária desta Câmara Municipal, de seis de julho corrente uma vez que a mesma foi previamente enviada a todos os membros deste órgão. -----

Nordeste 20 de julho de 2026



Câmara Municipal do Nordeste

---Submetida a votação, a referida ata foi aprovada, por unanimidade. -----

---Intervenções-----

---Neste período antes da ordem do dia, o Sr. Vereador Marco Mourão fez referência às Festas do Nordeste 2026, referindo que, de um modo geral, o balanço efetuado, bem como a apreciação recolhida junto da população, foram bastante positivos. -----

---No que respeita à componente profana das festividades, salientou que o recinto fechado registou uma boa afluência de público, em linha com o verificado no ano anterior. Destacou igualmente a programação do Palco Tradições, considerando que este proporcionou às filarmónicas a oportunidade de demonstrarem a qualidade do trabalho que desenvolvem, enaltecendo o desempenho destas coletividades, que classificou como motivo de orgulho para o concelho. Fez ainda referência à realização do concurso de talentos, promovido pela Filarmónica Eco Edificante, considerando que, tratando-se da primeira edição, constituiu uma iniciativa bem-sucedida. Referiu igualmente o êxito das cantigas ao desafio, realizadas no dia seguinte, que contaram com a participação de artistas locais e de fora do concelho, tendo merecido uma apreciação muito positiva por parte do público. Relativamente à componente religiosa, referiu que o Pároco, durante a celebração da missa realizada no dia anterior, manifestou a sua satisfação, destacando o espírito de entreaajuda demonstrado por todos aqueles que colaboraram na ornamentação da Igreja Matriz e da Ermida de Nossa Senhora de Nazaré, cujo trabalho foi amplamente elogiado pela sua qualidade e pelo respeito pelas tradições. Destacou igualmente a participação da Marcha das Canecas, no desfile de sábado, referindo que a edição deste ano evidenciou uma evolução muito positiva no que concerne à qualidade global do desfile, sobretudo das marchas locais, mencionado também a atuação da Filarmónica de Vila Nova, que contribuiu para o ambiente festivo e revelou um comportamento exemplar. No que concerne à organização das festividades, considerou que o acolhimento dos visitantes decorreu de



Câmara Municipal do Nordeste

forma exemplar. Salientou o excelente trabalho desenvolvido pela Polícia de Segurança Pública, referindo que não se registaram congestionamentos de trânsito, o que demonstra que a vila respondeu adequadamente ao elevado fluxo de viaturas. Destacou ainda o desempenho da equipa de segurança privada que, apesar de se tratar de uma equipa nova, correspondeu plenamente às exigências do evento, facto igualmente reconhecido pelo Comandante da PSP. Relativamente aos Bombeiros Voluntários do Nordeste, enalteceu o profissionalismo demonstrado ao longo das festividades, assegurando toda a assistência necessária. Acrescentou que, em relação ao Parque de Campismo não havia qualquer apontamento a fazer, verificando-se igualmente uma elevada taxa de ocupação do alojamento local, bem como uma boa preparação do setor da restauração para receber os visitantes. Referiu que, este ano, se verificou algum desfasamento de dias entre as cantigas ao desafio e a Sessão Solene do Dia do Município. Dirigiu ainda uma palavra de agradecimento aos Grupos Folclóricos de São Jorge, da Vila do Nordeste, e de São José da Salga, pela forma como participaram nas celebrações do Dia do Município, considerando que a sua presença constitui um importante fator de atração para quem visita as festividades, a par com as Sopas do Espírito Santo. Agradeceu igualmente, a título pessoal e em nome da Câmara, o empenho de todos os colaboradores do Município, salientando que muitos deles prescindiram de participar nas festividades enquanto espectadores, de modo a assegurarem o bom funcionamento das festas.-----

---Por fim, fez referência à realização da Rampa da Tronqueira 2026, no dia vinte do corrente mês, integrada no calendário dos desportos motorizados, salientando a significativa participação de pilotos e a elevada afluência de público, com especial destaque para a forte adesão de pilotos nordestenses, evidenciando a ligação destes à Serra da Tronqueira. -----

---De seguida, o Sr. Presidente tomou a palavra, reiterando as considerações efetuadas pelo Sr. Vereador relativamente ao sucesso das Festas do Nordeste. Referiu que, através



Câmara Municipal do Nordeste

do contacto mantido com a população durante os últimos dias, recolheu uma apreciação muito positiva relativamente às festividades. -----

---Informou que o Município recebeu a visita institucional do Presidente da Câmara Municipal de São Vicente, da Região Autónoma da Madeira, Sr. José Carlos Gonçalves, no âmbito do processo de geminação entre os dois concelhos, bem como do Presidente da Junta de Freguesia de Ponta Delgada, daquele concelho, Sr. Bernardino Sena Faria, os quais participaram na procissão e em diversos momentos das festividades, manifestando grande satisfação com a organização das mesmas e com a hospitalidade que lhes foi proporcionada. Informou igualmente que esteve presente o Presidente da Câmara Municipal de Alter do Chão, Sr. Francisco José Cordeiro Miranda, cuja visita teve como principal objetivo estabelecer contactos, tendo em vista futuros intercâmbios institucionais entre os dois municípios. Explicou que Alter do Chão dispõe de filarmónicas e de grupos de cantares alentejanos, existindo interesse mútuo em promover iniciativas conjuntas. Referiu ainda que o autarca agradeceu a forma calorosa como foi recebido no Nordeste, manifestando ter regressado ao seu concelho muito satisfeito após participar em todos os momentos das festividades. Acrescentou que o Município de Alter do Chão manifestou total disponibilidade para receber instituições do concelho do Nordeste que pretendam participar nas grandes festividades realizadas naquele concelho, designadamente na Feira de São Marcos, que decorre anualmente no mês de abril e tem como principais atrativos a tradição equestre, os leilões da Coudelaria de Alter e as atividades ligadas à ganadaria e ao setor agropecuário. -----

---Destacou igualmente as comemorações do 512.º aniversário do Município do Nordeste, considerando que constituíram um encerramento digno das festividades. Salientou que, apesar de ter sido necessário alterar o local da Sessão Solene devido às condições meteorológicas, toda a cerimónia decorreu dentro da normalidade. Enalteceu a participação do orador convidado, Dr. Sebastião Bugalho, bem como a organização do evento e o ambiente proporcionado pelo serão que se seguiu, admitindo que, em



Handwritten signature and initials in the top right corner.

Câmara Municipal do Nordeste

futuras edições, poderá ser equacionada a participação de mais grupos folclóricos, incluindo grupos provenientes de outros concelhos, de forma a prolongar o programa cultural. Dirigiu uma palavra de reconhecimento a todas as instituições e participantes que animaram o dia do Município. Lamentou, contudo, que o episódio de chuva ocorrido no domingo tenha impedido a concretização integral do programa previsto, estando as ornamentações e os andores se preparados para as celebrações.-----

---Por último, informou que participou na inauguração do reforço da iluminação do Miradouro da Vigia da Baleia, na freguesia da Algarvia, bem como na Festa Branca, realizada na freguesia da Achada, destacando a forte adesão da população a ambas as iniciativas e considerando que este tipo de eventos contribui para a dinamização do concelho e para a valorização da oferta dirigida aos residentes e aos visitantes. -----

-----ORDEM DO DIA-----

---SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – INFORMAÇÃO/ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ABRIGO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS À HABITAÇÃO – PROC.º 8/AH-CMN/2026-----

---Presente a informação referenciada em epígrafe, subscrita pela Técnica Superior do Gabinete de Ação Social, Inês Graça Borges Soares, cujo conteúdo a seguir se transcreve:-----

---"Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, cumpre-me informar V. Exa. que o munícipe [REDACTED] residente na [REDACTED] freguesia de [REDACTED] requereu apoio no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios à Habitação, destinado a obras de beneficiação na sua moradia. -----

---Neste sentido cumpre-me informar V. Exa que o processo de candidatura encontra-se devidamente instruído, nos termos do nº1 da cláusula 4ª, do mencionado regulamento. -----



Câmara Municipal do Nordeste

---Estamos perante um agregado familiar composto por quatro elementos, a saber o casal e dois filhos maiores, cuja subsistência depende do Subsídio de Desemprego do próprio e do [REDACTED]. -----

---O munícipe beneficia de apoio da Direção Regional da Habitação (€ 25.000,00), através do programa Casa Renovada, Casa Habitada – Renovar para Habitar, contudo este apoio manifesta-se insuficiente para a resolução integral das obras, que são essenciais para que a moradia reúna as condições mínimas de habitabilidade (al. f, nº1, cláusula 3ª), nos termos de informação técnica, anexa ao presente procedimento. -----

---De acordo com orçamento, apresentado pelo munícipe, apenso ao processo, as obras estão orçamentadas em € 54.056,22, (cinquenta e quatro mil, cinquenta e seis euros e vinte e dois cêntimos) com/IVA. -----

---Após análise da candidatura verificou-se que o requerente reúne as condições de acesso previstas no nº 1, da cláusula 3ª do referido regulamento, como se pode comprovar no processo em anexo, elaborado pelo Gabinete de Ação Social desta Câmara Municipal. -----

---Deste modo, estudado e analisado o processo, o Gabinete de Ação Social considera importante a atribuição de apoio no valor de € 6.500,00 (seis mil e quinhentos euros), destinado às obras de beneficiação da habitação. -----

---À consideração superior.” -----

---A Câmara deliberou por unanimidade, atribuir o apoio proposto na presente informação, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios à Habitação.-

---Nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3, do artigo 13.º, do Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 09 de dezembro, que criou o Mecanismo Nacional Anticorrupção e estabeleceu o Regime Geral de Prevenção da Corrupção, todos os membros do executivo assinaram a respetiva Declaração de Inexistência de Conflitos de Interesse.---

---**SANTA CASA DA MISERICÓRDIA – FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA APOIO À**



Handwritten signature

Câmara Municipal do Nordeste

**CONSTRUÇÃO DE UM NOVO ESPAÇO PARA O ANO LETIVO 2026/2027 DA ESCOLA
PROFISSIONAL DO NORDESTE-----**

---Presente um e-mail datado de dezanove de junho findo, da Santa Casa da Misericórdia de Nordeste, solicitando apoio, através do fornecimento de material, para a construção de um novo espaço entre o edifício central e o Pavilhão de São Pedro de Nordestinho, de modo a garantir condições adequadas ao desenvolvimento da oferta formativa prevista para o ano letivo 2026/2027.-----

---Considerando que a capacidade instalada da escola se encontra atualmente otimizada e que, no próximo ano letivo, está prevista a integração de novos cursos profissionais, torna-se necessário criar um novo espaço que permita responder ao aumento do número de formandos e assegurar condições adequadas ao funcionamento das atividades letivas. A construção de uma ligação entre o edifício central e o Pavilhão de São Pedro de Nordestinho constitui uma solução essencial para reforçar a capacidade de acolhimento da escola, melhorar a organização pedagógica e garantir a qualidade da oferta formativa, justificando-se, por isso, a atribuição de apoio para a realização desta intervenção.-----

---De acordo com o orçamento apresentando, o custo estimado do material para a execução dos referidos trabalhos ascende a 35.793,50 € (trinta e cinco mil setecentos e noventa e três euros e cinquenta cêntimos) acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. ----

---A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do Regulamento de Atribuição de Apoios às Instituições de Carácter Recreativo, Cultural, Religioso, Social e Outras do Concelho do Nordeste e das alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, atribuir um apoio em espécie, no valor de 25.000,00 € (vinte e cinco mil euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, destinado ao fornecimento de materiais de construção necessários à construção de um novo espaço para salas de aulas na Escola Profissional de Nordeste, reconhecendo-se o interesse público municipal da intervenção, indispensável à manutenção e ao desenvolvimento da oferta formativa, com impacto

Nordeste 20 de julho de 2026



Câmara Municipal do Nordeste

direto na qualidade das aprendizagens, na eficiência da gestão escolar e na valorização da educação e formação profissional. -----

---O Sr. Presidente da Câmara não participou na votação do presente assunto por se encontrar impedido, nos termos do disposto no artigo 69.º, n.º 1, alínea a) e artigo 70.º do Decreto-Lei n.º 4 /2015, de 7 de janeiro, por nele ter interesse, nomeadamente por integrar os órgãos sociais da Santa Casa da Misericórdia do Nordeste. -----

---Em cumprimento do preceituado no artigo 55.º, n.º 6 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Sr. Presidente da Câmara ausentou-se da sala no momento da discussão e da votação do presente assunto.-----

---Nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro, que criou o Mecanismo Nacional Anticorrupção, todos os membros do executivo assinaram a respetiva Declaração de Inexistência de Conflitos de Interesse, com exceção do Sr. Presidente, que assinou a Declaração de Existência de Conflito de Interesse. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

---SECRETARIA REGIONAL DAS FINANÇAS, PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA / PEDIDO DE PARECER - RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE JOGOS LÍCITOS NO ESTABELECIMENTO PIPAS BAR-----

---Presente o ofício, com referência Sai-RLEP/2026/466, de nove de junho último, da Secretaria Regional das Finanças, Planeamento e Administração Pública, solicitando ao abrigo da alínea a), do n.º 1 do artigo 4.º da Portaria n.º 71/2007, de 24 de outubro, parecer relativo à conveniência da renovação do licenciamento de jogos lícitos no estabelecimento Pipas Bar, sito na Estrada Regional, n.º 4-A, freguesia da Lomba da Fazenda, Concelho de Nordeste, requerido por Juvenália Maria Silva Frias, designadamente no que se refere à proximidade de estabelecimentos de ensino, por



forma a respeitar o disposto no n.º 2 do artigo 11.º do Decreto Legislativo Regional n.º 5/2003/A, de 11 de março, com as alterações subsequentes, conjugado com o Decreto Legislativo n.º 27/2005/A, de 10 de novembro, dada a limitação consagrada na alínea h), do n.º 1 do seu artigo 21.º. -----

---A Câmara, face à informação da Secção de Taxas e Licenças, deliberou, por unanimidade, dar parecer favorável à pretensão, considerando que o estabelecimento comercial em causa se situa fora da zona de proteção dos estabelecimentos escolares do Concelho. -----

---Esta deliberação foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro. ----

---BALANCETE – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA -----

---Presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia catorze de julho corrente, tendo a Câmara tomado conhecimento que o saldo disponível era: -----

---Operações Orçamentais – 4.532.599,24 € (quatro milhões quinhentos e trinta e dois mil quinhentos e noventa e nove euros e vinte e quatro centimos); -----

---Operações não Orçamentais – 179.126,51 € (cento e setenta e nove mil cento e vinte e seus euros e cinquenta e um centimos). -----

---E por não haver mais nada a tratar e sendo onze horas e vinte minutos, o Sr. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião pelo que de tudo para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e por mim Débora Pacheco Moniz Soares, Assistente Técnica, que a redigi e subscrevi. -----